

## INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de:  
**MAROITTI S.A.**

En mi calidad de Comisario de **MAROITTI S.A.**, y en cumplimiento a la función que nos asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que hemos examinado el Balance General de la Compañía al 31 de Diciembre del 2008 y los correspondientes Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha. Nuestra revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general. Consideramos que nuestra Revisoría provee una base razonable para expresar una opinión. Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

**1. Cumplimiento de resoluciones:** Cumplimos las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informamos que: Revisamos las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y Juntas de Directorio, y que en nuestra opinión consideramos que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas. Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales. Los títulos de acciones y los talonarios se encuentran actualizados,

**2. Procedimiento de control interno:** Como parte del examen efectuado, realizamos, un estudio del Sistema de Control Interno de la Compañía, en el alcance que consideramos necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas; bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Nuestro estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

**3. Registros legales y contables:** La Compañía **MAROITTI S.A.** es una Sociedad anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo principal está orientado a las inversiones fiduciarias, con el nombre de **MAROITTI S.A.** En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente nuestros procedimientos de revisión, consideramos que la documentación contable, financiera y legal de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Comercio; entre otros.

Los ingresos por Dividendos de **MAROITTI S.A.**, están registrados en su totalidad al 31 de diciembre del 2008 y se reflejan en el Estado de Resultado; en este estado se incluyeron otros ingresos generados por conceptos financieros. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC, establecen que los ingresos deben ser reconocidos en el período que se realizan y así lo han efectuado.

Hemos recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de nuestras funciones. Una compilación de los componentes principales de los estados financieros de la Compañía por el período que terminó el 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

**Balance General al 31 de Diciembre del 2008**

Activo Corriente	373.139,54	
Activo Fijo	39.606,89	
Inversiones Cias Relacionadas	488.663,41	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>901.409,84</b>
Pasivo Corriente	76.143,21	
Pasivo a L/Plazo	79.246,68	
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>155.389,89</b>
<b>PATRIMONIO</b>		<b>746.019,95</b>

Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, no hemos identificado diferencia significativa que deba ser revelada. Una compilación del estado de resultados por el periodo que terminó el 31 de diciembre del 2008 y con cifras comparativas del 2007 es como sigue:

	Variación	
	2008	2007
Ingresos Operacionales	381.656,63	404,99
Otros Ingresos Operacionales	15.600,00	34.647,86
Ingresos Financieros	10.808,01	80.981,34
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>408.064,64</b>	<b>116.034,19</b>
Gastos Gerenciales	1.859,20	56.073,10
Servicios	2.268,04	12.302,37
Cargas diversas de gestión	6.987,37	15.155,49
Cargas excepcionales	0,99	0,00
Cargas financieras	11.133,52	13.180,86
Depreciaciones/ Amortizaciones	15.908,92	14.896,80
Gts. Atribuibles Ingresos Excent.	37.830,06	0,00
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>75.988,10</b>	<b>111.608,62</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>332.076,54</b>	<b>4.425,57</b>



En los años indicados, el valor de los impuestos, se calcularon aplicando la metodología indicada por el SRI según las Resolución vigentes para las utilidades y participaciones generadas.

Consideramos que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expresamos a continuación:

En nuestra opinión los estados financieros se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes. la situación financiera de la **Compañía MAROITTI S.A.** al 31 de Diciembre de 2008 y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador. Por lo expuesto anteriormente sometemos a consideración la aprobación final del Balance General de la **MAROITTI S.A.** al 31 de diciembre del 2008 y el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado en esa fecha.

*Marcia Carreño Coello*

**Marcia Carreño Coello**  
**COMISARIO**  
Guayaquil, Ecuador



**REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A.**

Telefonos : 322111 – 511150 – 327831

Fax: 329251 – 323852 – 531541

*Guayaquil, 29 de abril de 2009*

**Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad.-**



*De nuestras consideraciones:*

*Por medio de la presente autorizamos a los Administradores de la compañía **Maroitti S.A.** con **RUC 0991218408001** al uso de las instalaciones ubicadas en Av.10 de Agosto 103 y Malecón Piso 9, de mi representada.*

Sin otro particular, por el momento nos suscribimos.

**Atentamente,  
Representaciones Marítimas del Ecuador Remar S.A.**

**Carlos Biggs López  
REPRESENTANTE LEGAL**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0991218408001  
**RAZON SOCIAL:** MAROTTI S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** MAROTTI S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** OCHOA FLORES MERCEDES ELENA  
**CONTADOR:** CARRASCO FAJARDO CARMEN ROSA  
**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 30/04/1992 **FEC. CONSTITUCION:** 30/04/1992  
**FEC. INSCRIPCION:** 09/07/1992 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 22/05/2008

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS.

### DIRECCION PRINCIPAL:

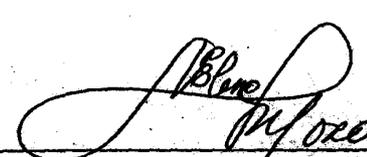
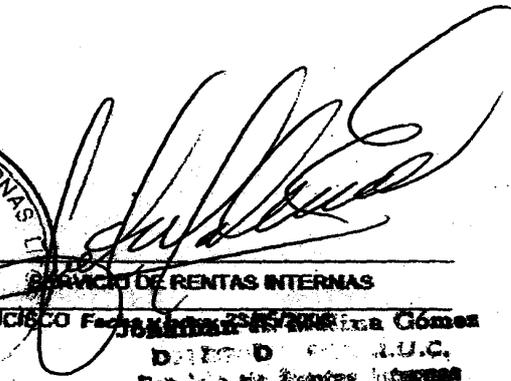
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AV. 19 DE AGOSTO Número: 193  
Intersección: MALECON SIMON BOLIVAR Edificio: VALRA Piso: 8 Oficina: 1 Referencia ubicación: FRENTE AL  
MUNICIPIO DE GUAYAQUIL Telefono Domicilio: 942322111 Telefono Domicilio: 942511150 Fax: 042232852

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

**DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 099 0 ABR 2009 **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SUR: GUAYAS **CERRADOS:** 0



  
**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**  
  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

**Usuario:** JAM3030907 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO FACHO X RIVERA Y GÓMEZ

DISEÑO: SRI S.A.S.  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
 LITORAL SUR



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0991218400001  
**RAZON SOCIAL:** MAROTTI S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO:</b> ABIERTO	<b>MATRIZ:</b>	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 29/04/1992
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> MAROTTI S.A.			<b>FEC. CIERRE:</b>
			<b>FEC. RENICIO:</b>

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS.  
ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE PERSONAS NATURALES O JURIDICAS  
ACTIVIDADES DE NEGOCIACION ACCIONES Y PARTICIPACIONES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AV. 18 DE AGOSTO Número: 103  
Intersección: MALECON SIMON BOLIVAR Referencia: FRENTE AL MUNICIPIO DE GUAYAQUIL Edificio: VALRA  
Piso: 9 Oficina: 1 Telefono Domicilio: 042322111 Telefono Domicilio: 042511150 Fax: 042232852

*[Firma del Contribuyente]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Firma del Delegado]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Licencia: JAW3330007 Lugar de emisión: GUAYAS FRANCISCO Fecha y hora: 23/05/2006

DELEGADO  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUI