

Guayaquil, 28 de Enero del 2002

Señor

**PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA MONTANACORP S.A.**

Ciudad.

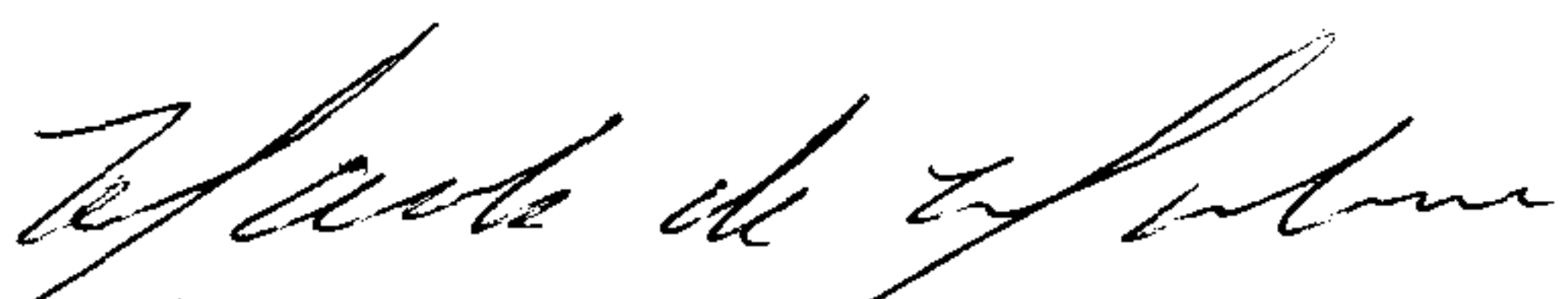
De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes cúmpleme poner en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores Accionistas de **INMOBILIARIA MONTANACORP S.A.**, el informe de mis actividades gerenciales por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2001.

Como se desprende de los Estados Financieros que acompaño, y que corresponde al período de este informe, se ha producido una pérdida de \$ 170, 61, debido a los altos costo que se han incrementado por los Predios Urbanos y el Impuesto a la Junta de la Beneficencia , resultado que incidió en el resultado y, que tomando en cuenta el giro del negocio, puede considerarse razonable.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentarle a los señores accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,


MARCELA PINO DE MOLESTINA
GERENTE



25 FEB. 2002