

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil miércoles 23 enero 2013

TORBAY LECARO ENRIQUE ELIAS ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA SOELIS S.A. , con Expediente Número 66459 y RUC 0991216197001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.superclas.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: TORBAY LECARO ENRIQUE ELIAS  
Identificación 0900835588



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

# INMOBILIARIA SOELIS S.A.

Guayaquil, 28 de Septiembre del 2.006

**Señor Abogado**  
**ENRIQUE TORBAY LECARO**  
**Ciudad.**

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA SOELIS S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegir a usted **GERENTE GENERAL** de la misma, por un periodo de cinco años contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil. Usted reemplaza al señor Ingeniero Rafael Guerrero Roca cuyo nombramiento fue inscrito el 24 de Abril del 2003.

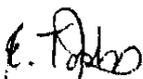
En el ejercicio de su cargo usted ejerce en forma individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, estando expresamente facultado para vender, comprar, hipotecar o constituir cualquier otro gravamen o limitación del dominio sobre los bienes inmuebles de la compañía sin requerir autorización de la Junta General de Accionistas.

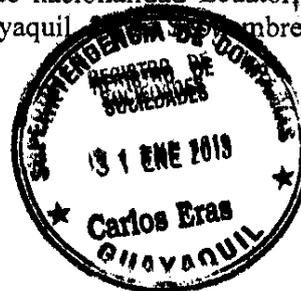
Los Estatutos Sociales de la compañía constan en la Escritura Pública celebrada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete, el 8 de Enero de 1.992, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 6 de Marzo 1.992.

Atentamente,

  
**SR. RAFAEL GUERRERO ROCA**  
**Gerente General**

Acepto el cargo para el que he sido designado, siendo de nacionalidad Ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía No. 0900835588. Guayaquil, 28 de Septiembre del 2.006.

  
**AB. ENRIQUE TORBAY LECARO**



NUMERO DE REPERTORIO: 48.003  
FECHA DE REPERTORIO: 02/oct/2006  
HORA DE REPERTORIO: 12:51

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
1.- **Certifica:** que con fecha doce de Octubre del dos mil seis queda inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía **INMOBILIARIA SOELIS S.A.**, a favor de **ENRIQUE TORBAY LECARO**, a foja 109.496, Registro Mercantil número 20.114. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja 47.453, del Registro Mercantil del 2.003, al margen de la inscripción respectiva.

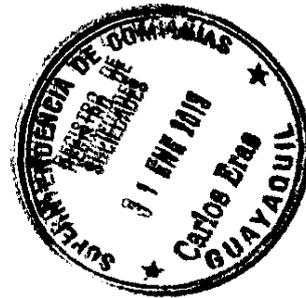
ORDEN: 48003  
LEGAL: Lanner Cobaña  
AMANUENSE: Sara Carriel  
ANOTACION-RAZON: Zulay Torres

S

REVISADO POR:



*Enrique Torbay Lecaro*  
**AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0991216197001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA SOELIS S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** TORBAY LECARO ENRIQUE ELIAS  
**CONTADOR:** VILLON LIMONES IRMA ALEXANDRA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 06/03/1992      **FEC. CONSTITUCION:** 06/03/1992  
**FEC. INSCRIPCION:** 17/06/1992      **FECHA DE ACTUALIZACION:** 14/01/2009

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PICHINCHA Número: 333 Intersercción:  
ILLINGWORTH Edificio: TOUS Piso: 2 Oficina: 2 Referencia ubicación: FRENTE A LA PARRILLADA DEL NATO  
Telefono Trabajo: 042534527 Telefono Trabajo: 042530869

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      **CERRADOS:** 0



*[Handwritten Signature]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: DMPM160608      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO DE 2008      Fecha: 14/01/2009

# SRI

...le hace bien al país!

## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991216197001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SOELIS S.A.

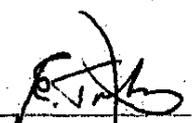
### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO. MATRIZ FEC. INICIO ACT. 06/03/1992  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:  
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:  
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PICHINCHA Número: 333 Intersección:  
ILLINGWORTH Referencia: FRENTE A LA PARRILLADA DEL NATO Edificio: TOUS Piso: 2 Oficina: 2 Teléfono Trabajo:  
042534527 Teléfono Trabajo: 042530669



  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
Diana María Pino Mantilla  
DELEGADA DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: DMFM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO Fecha y hora: 14:01:2009