

## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Guayaquil, 10 de Marzo del 2015

A los Señores de la Junta General de Accionistas de

**INMOBILIARIA SOELIS S.A.**  
Ciudad

Estimados Señores:

De conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución # 92.1.4.3.0013 de septiembre 18 de 1992 y los Estatutos de la Compañía, elevo a consideración de Ustedes, el informe sobre las actividades realizadas por **INMOBILIARIA SOELIS S.A.**, durante el transcurso del año 2014, así como también su Estado de Situación Financiera, el Estado de cambios en el patrimonio y notas explicativas a los estados financieros al concluir el mencionado periodo.

### 1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

Durante el segundo trimestre de 2014 la economía aumentó en 3.5 %, comparada con igual periodo de 2013. La economía no petrolera ha sostenido el crecimiento económico durante 18 trimestres consecutivos.

Las exportaciones crecieron 7.3% y la inversión bruta de capital fijo 4.6%. El consumo y las importaciones crecieron 2.6% cada uno.

El resultado de 3.5%, de crecimiento inter-anual del PIB se explica en su mayoría por el desempeño del sector no petrolero, que contribuyó con 2.85 puntos porcentuales. De su parte, el valor agregado del sector petrolero tuvo un aporte al crecimiento inter-anual de 0.70 puntos porcentuales.

Durante el año 2014 la Compañía generó ingresos, sin embargo originó gastos operacionales por US\$10.695 generando una pérdida neta de US\$ 10.695.

Al cerrar el presente informe deseamos expresar que esperamos que en el futuro las condiciones económicas, el apoyo firme de los accionistas y de sus administradores vigentes creen situaciones favorables que permitan la mejora de las operaciones y en sus resultados de **INMOBILIARIA SOELIS S.A.**

Atentamente,

  
Torbay Lecaro Enrique Elías  
C.I. # 090083558-8  
Representante Legal