E X T R A C T O

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION
SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA ROSSY
ELENA INROSIEL S.A.**

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.-** La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía **INMOBILIARIA ROSSY ELENA INROSIEL S.A.**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 21 de enero de 1992 ante el Notario Vigésimo del Cantón Guayaquil; ha sido aprobada por el señor Subintendente de Derecho Societario de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, doctor Gerardo Peña Matheus, mediante Resolución No. 91-2-1-1-0000334 de **12 FEB. 1992** e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. 1.450 el 4 de marzo de 1992.
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.-** La compañía se denomina **INMOBILIARIA ROSSY ELENA INROSIEL S.A.** y tiene un plazo de duración de cincuenta años.
- 3.- **DOMICILIO.-** El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.-** Tendrá como objeto social el dedicarse a la compra, venta y permuta de bienes inmuebles, sean estos urbanos o rurales.- Para el mejor cumplimiento de su objetivo social, podrá celebrar cualquier clase de contratos, de dar, hacer o no hacer, así como, intervenir en la constitución de sociedades que tengan relación con su objetivo social. La presente compañía tiene únicamente carácter civil.-
- 5.- **CAPITAL SOCIAL.-** El capital social de la compañía es de dos millones de sucres dividido en dos mil acciones ordinarias y nominativas de mil sucres cada una.
- 6.- **INTEGRACION DE CAPITAL.-** El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la

siguiente manera: en numerario \$/500.000,00; quedando por pagarse la cantidad de \$/1'500.000,00 en el plazo de dos años en numerario.

7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.-** La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente, y Gerente. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente individualmente. El Gerente para enajenar, hipotecar y para constituir cualquier clase de gravámen sobre los bienes inmuebles de la compañía, lo hará con autorización unánime del capital social expresado en la Junta General.

Guayaquil, 5 de marzo de 1992

[Handwritten signature]
4880000

[Handwritten signature]

Ab. Miguel Martínez Dávalos
SECRETARIO DE LA SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS OFICINA DE GUAYAQUIL