

## **Resumen y Medios de Cultivo PNC S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros**

**Al 31 de Diciembre 2017, 17**

**(En CUC y de los Estados Unidos de América - U.S.\$)**

#### **1. INFORMACION GENERAL**

**Resumen y Medios de Cultivo PNC S.A., es una compañía constituida bajo la ley de la República Dominicana el 4 de junio 1940, y que opera en el sector agropecuario y alimentario en un nicho muy específico del mercado nacional de servicios para agropecuaria.**

**Resumen y Medios de Cultivo PNC S.A., sus estados financieros para el año terminado el 31 de diciembre del 2017 fueron autorizados para su emisión por la Dirección de Resumen y Medios de Cultivo PNC S.A. el 13 de Abril de 2018 y están presentados ante este organismo para su aprobación.**

#### **2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**Las principales políticas contables aplicadas en la presentación de los estados financieros de la Compañía son las que se describen en los siguientes apartados, así como aquellas establecidas en las leyes y reglamentos.**

##### **2.1 ESTADOS FINANCIEROS**

**Descripción de cumplimiento y bases de presentación y revisión.- Los estados financieros elaborados por Resumen y Medios de Cultivo PNC S.A. cumplen las exigencias establecidas en los artículos de acuerdo integrante de constitución el 10 de diciembre del 2017 y el 16 de diciembre del 2017, y para su aplicación normativa establecida en normas específicas nacionales, la disponibilidad de la Administración de la Compañía, las políticas financieras han sido preparadas en acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera-IIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la memoria financiera en el formato para reconocimiento, una vez tanto enmarcados en los preparativos sobre la base de costo histórico, el cual generalmente se basa en el valor actual de la compra o venta realizada cuando se hizo la inversión.**

##### **2.2 ACUERDOS SOBRE LAS NORMAS FINANCIERAS**

**Los cambios contables implementados son consecuentes con el sistema de informes financieros, a partir del 1 de enero de 2017, aplican en algunos aspectos modificados o no tienen efecto sobre tales de la Comisión Fija; y en -MIP,**

Montevideo, Uruguay 20 de Mayo 2018

**Notas a los Estados Financieros**

(U\$D - Moneda de la Cuenta de Cambio - \$US)

<b>Modificación anterior</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>Modificaciones</b>
<b>Modificaciones al IFRS 7 Estado de Flujo de Efectivo</b>	<b>Enero de 2017</b>	Las modificaciones responden a la necesidad de mejorar la información proporcionada a los usuarios de las entidades financieras en relación con los pasivos que surgen de contratos de financiación, vinculados con las entidades financieras, que cumplen con las definiciones establecidas en el IFRS 7. Los cambios se refieren a la presentación, descripción y la medición de los pasivos financieros, así como a la presentación de flujos de efectivo como los que se implican en la ejecución de las operaciones.
<b>Modificaciones al IFRS 2 Impresión de los Cuentas</b>	<b>Enero de 2017</b>	Las modificaciones refuerzan los requerimientos de reportes mínimos de activos por impactos diferidos por variación en el valor de los instrumentos de deudores medidos a valor razonable.
<b>Modificaciones al IFRS 12 Información keynote sobre los pasivos y otros Entidades</b>	<b>Enero de 2017</b>	Las modificaciones actualizan los requerimientos de revelar información sobre inversiones en filiales y joint ventures, así como sobre otras entidades que continúan siendo controladas para la entidad.

En cumplimiento de dicha modificación se incluye información adicional sobre las inversiones en filiales y joint ventures de la entidad y sus resultados.

A continuación, se presentan las principales modificaciones de información financiera y otras entidades controladas para que se incorporen en la ejecución de la legislación mencionada. Las entidades financieras y no financieras deben adecuar su contabilidad.

Rev. Renta y Medios de Datos S. A.

Normas y Lineamientos - Normativa

Fuente: Instituto Estadístico Nacional - INEGI

Breve descripción	Motivaciones	Límites de vigencia
<b>RIF 2 Ingresos Financieros</b>	<p>El cambio realizó modificaciones a los requerimientos de clasificación y medida para activos financieros, estableciendo una nueva tipología de clasificación de activos e indicando que la categoría de activos de valor variable son aquellos que están destinados integralmente a su explotación concreta.</p> <p>El Decreto también establece la NIF 9 como complemento obligatorio de las informaciones contables en la cual establece las particularidades entre los activos financieros de tipo B (Renta) y sus componentes de liquidez y utilidad. Este nuevo desarrollo por sí mismo establece que el dividendo debe ser considerado como un componente de Renta (esta es la interpretación que se da a la norma), lo que implica que las pérdidas generadas</p> <p>Este nuevo desarrollo de la NIF 9 incluye y la interpretación mencionada.</p> <p>El cambio hizo uso de la RIF 16 en que una entidad reconoce los ingresos de transferencias monetarias en forma que determina la existencia de una obligación con proveedores o con clientes a la base de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a control de dichos bienes o servicios. Una entidad reconoce los ingresos de autoridades u otras entidades de acuerdo con ese criterio básico mediante la aplicación de las técnicas establecidas.</p>	1 de enero de 2014.
<b>RIF 3 Ingresos de Activos Contables Producidos por Usos de Servicios</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Identificar el servicio (o servicios) en el que</li><li>2. Identificar las obligaciones de desempeño en el servicio</li><li>3. Determinar el período de cobertura</li><li>4. Colocar el período de la transacción entre las obligaciones de desempeño del servicio</li><li>5. Recalcular el uso que cumple (o no cumple) la entidad con respecto a las obligaciones de desempeño</li></ol> <p>La norma también incluye un conjunto concediendo de requerimientos de información a la norma que da la mayor a que una entidad presentemente a los usuarios de las entidades. Deberá efectuar la integración entre la naturaleza, importe, condición y procedimiento en las transacciones de servicios y de los tipos de efectos que surgen de las características de los servicios.</p>	1 de enero de 2014.

**Rendición y Medición - Cuadro RMC E. A.**

**Negocios con Entidades Financieras**

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<b>Normas estándares</b>	<b>Modificación</b>	<b>Fecha de aplicación</b>
<b>NIF 1 Avalúos - por parte del titular - uso de los NIIF</b>	<u>Limitación de evaluaciones a costo justo para las soluciones y estrategias para el manejo de los riesgos</u>	1 de enero de 2010
<b>NIF 2 Pagos Bono- derecho a Amortizac.</b>	<u>Este modificación expone una revisión de la norma existente de evaluación de los instrumentos financieros que establece que la probabilidad y los resultados distintos a los de la de nominación en la estimación de la probabilidad de la realización de un pago basado en situaciones que se consideran más probable o más cercanas con pagos basados en acciones con un valor determinado en la situación que el pago no sea de obligación de acuerdo con la norma y una modificación de los términos y condiciones de un pago basado en activos que sea de la configuración de la banda de liquidez que tienen efecto al liquidarse con instrumentos de cálculo.</u>	1 de enero de 2011
<b>NIF 10 información financiera y sus relaciones con los compradores</b>	<u>Mención al valor razonable de una partida o equipo en junio.</u>	1 de enero de 2010
<b>NIF 16 Amortizamiento</b>	<u>La nueva norma establece en NIFC 17 el despropósito de relaciones y establece los principios básicos para el control financiero, mediante la formulación e información a los titulares de los instrumentos. El objetivo es asegurar que los titulares y los accionistas puedan ver información de manera más eficiente de forma que responda de mejor a sus transacciones. Los cambios en</u>	1 de enero de 2010

## **Conceptos y Medios de Capital PMC & C.**

### **Notas a los Estados Financieros**

**(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$).**

La adopción de la NIIF e Instrumentos Financieros con IFRS e Estándares Internacionales (Modificacións a la NIIF-4) afectó los precios, términos, obligaciones y riesgos financieros que surgen de la NIIF-8 y la NIIF-10. Nuestra sistema contable de acuerdo a Los estándares internacionales establece que una vez:

- Una inversión temporal: las obligaciones que surgen están por una cantidad considerable con respecto a su valor por comparación con la NIIF-9 en lugar de la NIIF-8. Esta inversión temporal aparece en la I-1 y el año fiscalizado hasta el 2022.
- Un riesgo de un compromiso firmado que contiene cláusulas de rescisión y apertura de NIIF-9 o similar opta por cancelación en el momento en que el riesgo en los impuestos resultantes es el resultado de pagos para servicios financieros elegibles entre el año la NIIF-8 y registrarse I-2.

La NIIF-10 establece la Compañía y sus unidades de negocio y Renta Fija en su punto significativo sobre los impuestos sobre ganancias en los estados financieros y sus revelaciones.

### **2.3 EJEMPLARES Y SUPUESTOS SIGNIFICATIVOS**

Conforme a las NIIF, la preparación de los estados financieros requiere el uso de estimaciones razonables. También implica que la estimación se ajuste en función en el criterio de Ajustamiento de las políticas contables de la Compañía. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y actualizada, incluyendo el historial de fluctuación de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a los descriptos. Las estimaciones se deben revisar cada año y, si se considera necesario, deben ser readjustadas para que sea apropiado la mejor estimación y cultura para su resultado final.

Los principales factores en el cálculo son factores económicos de los entornos presentes y futuros y la forma de los activos financieros y que el uso razonable puede dar los ajustes a los efectos de los activos y pasivos en los estados financieros en ciertos años de previsión aprobados.

Ejemplos para cálculos basados en variables controlables. La estimación para cuentas de activos financieros se determina en la medida en la Compañía en base a una evaluación de su obligación en la salida por activos y la actividad de la operación de los mismos. La estimación para cuentas deducidas se basa en los resultados integrales del año y las recuperaciones de activos y pasivos en ciertas fechas y magnitudes.

Determinación de cumplimientos, incertidumbres y riesgos. La Compañía estima que no existen niveles de incertidumbre significativa de los activos que componen aprobada, razonable y equivalente a la fecha de los estados financieros. Entre los riesgos actuales y que todo se sabe a la fecha de los estados financieros, tiene muy poco impacto y que solo se sabe a la fecha de la fecha de los estados financieros. La Compañía estima que las estimaciones actualizadas y corroboradas necesarias para determinar el monto resultante de los activos.

## **Resumen y Medidas de Control PBC 5 A**

### **Kotul y sus Estados Financieros**

**(En miles de pesos Dólares Unidos - US\$)**

Vista Gil y Kotul realizan sus servicios a través la vía, el estímulo y el valor que brinda los servicios de atención personalizada que estos imparten. Al ser profesionales y dedicados representan el servicio esperado de los que les confían su salud. La atención médica que se brinda y otras necesidades que surgen es favorable en tanto se obtiene el mejor de los servicios y cumplir como propósitos de trabajo las más altas expectativas.

Actualmente se integra a la misma atención. Los servicios por atención a la salud ofrecen una gran variedad de servicios a través de sus profesionales. Además, factores favorables derivados de la tendencia favorable de los resultados de la Compañía.

#### **2.4 ESTRUCTURA CAPITAL Y BANCOS**

El efectivo disponible y liquidez se mantiene en los niveles adecuados para cubrir las necesidades de efectivo, en caja, inventarios, proveedores y de cobertura de las obligaciones. Estos niveles se mantienen en niveles razonables y en cuenta bancaria que no drigen significativamente la de los costos de administración.

#### **2.5 PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPOS**

**Propiedades:** Se manejan como propiedades, muebles y equipo para aquellos efectos que son utilizados para el uso en la administración, suministro de servicios, prestación del servicio y de la vida útil que supera a un año. La vida útil o período monetario es cinco años cumpliendo con la depreciación permanente en el costo original y cumpliendo cumpliendo con las normas establecidas.

**Muebles y equipos:** Los artículos de propiedades, inmuebles y equipos de mediana edad están para ser usados. El costo es de propiedad, mantenimiento y reparación. Se permite de los desembolsos realizados en concepto de la depreciación, dentro de acuerdo con el decreto, e incluir todos los gastos realizados en la compra, venta, alquiler o de cualquier otro movimiento para su utilización. En caso de que se considera que el costo total de dicha compra sea menor que el costo original, se debe considerar la diferencia en el costo de compra, mantenimiento y reparación.

**Arrendamientos:** Se considerará como parte del costo de los arriendos, los valores que correspondan a los gastos de mantenimiento y reparación, así como de los gastos de administración, así como los gastos que correspondan a la justificación del mantenimiento y reparación.

**Muebles destinados al funcionamiento social:** Considerar el funcionamiento social los compromisos de los participantes, inmuebles y equipos son requeridos el costo tiene la disponibilidad para cubrir las necesidades de los diferentes niveles de servicio.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a los gastos en el período en que se producen. Cuando se adquieren sin título de los proveedores, mantenimiento y reparación realizadas cumpliendo todo lo establecido en el contrato de compra y se recuperan como parte del costo original de los productos, muebles y equipos.

## Rendición y Retención de Culturas RMG S.A.

### Notas a las Estados Financieros

#### (Chártula de los Estados Financieros de la Entidad A)

**Mantenimiento de la vida útil y valor residual.** El costo de depreciación muestra que se desgasta aplicando el método de línea recta. En término general, la vida útil es constante, el método de depreciación tiene un bien menor valor residual, desviándose ligeramente únicamente cuando se va a premiar rendimiento y recuperabilidad de la utilización de los bienes por lo que se considera que es una forma más precisa sobre lo que se maneja, mencionando que cada costo es su función con una diferente tendencia. La vida útil para cada grupo es la siguiente: en activos de construcción y mantenimiento:

Categoría	Tasa
Edificios	5%
Máquinas y equipos	10%
Equipo de computación	10%
Vehículos	10%

**Flujo de pagos y cobros.** Los procedimientos en efectivo y en cuenta a clientes de la entidad difieren de los procedimientos normales, mencionando el resultado, costo de transporte, envío de impuestos, entre otros y el plazo promedio que tarda la venta o compra de bienes o servicios. La utilidad se obtiene dividiendo el flujo por el costo de venta de bienes o servicios de proveedores. Típicos y específicos implicados en la actividad tienen el efecto de reducir el costo en forma del servicio. La forma de la transacción y sus impactos en el resultado del periodo. Los gastos que se abonan tienen el efecto opuesto al que tienen impactado en venta de bienes o servicios, maquinaria y equipos.

**Operaciones -** Si bien se trata de una entidad Rendición y Retención de Culturas RMG S.A. mantiene en cuenta en líneas de sus activos a fin de obtener resultados óptimos en relación a la eficiencia. El criterio se calcula a través recuperable del activo. Considerando que el activo no tiene determinar el efecto de la pérdida por deterioro (de acuerdo a la norma). Los períodos por los cuales se realizan sistemáticamente en resultados, sabiendo que están en recuperación importante resultado, se tratan como dato contable y quindi por desglosar dentro de la utilidad en la revisión.

#### 4.2 IMPUESTOS COMUNES

**Impuesto sobre las rentas.** Se basa en la utilidad gravada registrada durante el año. La utilidad gravada difiere de la utilidad contable debido a los beneficios no tributables, impuestos nulos, deducciones, perdidas que no son gravables o deducibles. El porcentaje de Comisión por concepto de Impuesto, variando en cada año en la base de acuerdo a la renta en base de datos proporcionada por la Autoridad Tributaria.

**Impuestos diferentes.** Se calculan sobre los diferentes tipos de impuestos o desgravaciones que en la medida del balance que se va a comparar entre la base tributaria de activos y pasivos y se va a someter en forma directa al impuesto. Mientras que estos son los mismos daños que se desglosan por todos los diferentes componentes de activos y pasivos tanto contables como fiscales, esto es, tanto que sea posible a la vez que el tipo de impuestos que se imponen gravadas tanto en el caso del activo como la pasiva devolutivas pueden ser diferentes. Es así que por impuestos diferentes que se mencionan generalmente para la base de datos comparados impuestos.

## **Particulares y Miedos de Cálculo IFAC 3, A**

### **Notas a los Estados Financieros**

(En miles de pesos mexicanos. Unidad de medida: 100).

En general, las actas y obligaciones por impuestos difieren de las que se identifican en los libros contables para el efecto de la información en el informe en el que se realizan al paso de control y se presentan en los estados financieros. La Compañía realiza un cuestionamiento de activos con pasivos por impuestos, solo si se tiene documentación legalizada y el crédito de compensación frente a la autoridad tributaria.

Impresiones temporales y anuales, que representan como ingresos o gastos, las reajustes en el resultado del año, excepto en el modo en que hayan surgido de una transacción o evento que se reconoce fuera de los resultados ya sea en otro resultado integral o de otra forma que no sea una transacción o evento que libere recursos fuera de los resultados.

#### **1.7. Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando Particulares y Miedos de Cálculo IFAC 3, A tiene una obligación probable, ya sea legal o implícita, como resultado de un evento pasado que hace que sea probable que exista una responsabilidad económica que tiene que desembocar de recursos que proporcionan beneficios económicos para su utilización.

El importe sobre el cual debe registrarse la provisión es el que representa el monto necesario para cancelar la obligación probable en tanto se tiene la seguridad total de que existe y es razonable la expectativa de provisión en el año siguiente al valor presente de los flujos de fondo que se espera que resulten dentro de ese período.

#### **2.0 BENEFICIOS DE LOS EMPLEADOS**

**Obligaciones por beneficios definidos: Jubilación económica e indemnizaciones por desempleo.** El importe de las obligaciones por beneficios definidos es determinado utilizando el Método de Ajustado de Cálculo Proyectada realizada por un profesional independiente "Solvant".

Los generadores de períodos futuros que se están a cargo de los cambios en los patrones de contratos aplica tanto para el año actual como en el año anterior e igualmente del año.

El importe de los obligaciones por beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio 2008 que el resultado se obtiene en consecuencia aplicar el criterio beneficiario en el que se considera el cupo dentro lo provisto dentro de parte de Mifitex.

Participación en administración, se compone cuando un socio y un socio productor de la participación de los trabajadores en su administración tienen entre ellos 100% de sus beneficios de acuerdo directamente de la "Ley de Trabajo" artículos de impuesto en especie a la remuneración, el trabajo de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el año de ejercicio es el 15% de la utilidad corriente.

**Vacacionista.** La compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la prestación de los servicios de sus trabajadores conforme al criterio de la prestación de servicios al final del periodo. Este beneficio se liquida con la provisión como flujos netos al final del ejercicio en que se desempeña dentro de su derecho a fijar su propia política.

## **Política de Manutención de Activos Fijos**

### **Normas a los Estados Financieros**

(En Dólares de los E. Unidos - Unidad de Anexo 1000 - 2011)

#### **2.9 INGRESOS**

Los ingresos se calculan el valor razonable de la contraprestación recibida o por cobrar por la venta de bienes y servicios, considerando el importe estimado en cualquier documento habilitante o contrato firmado que sea fijo y susceptible.

**Ingresos por explotación, jardines.** Los ingresos derivados de la explotación de los bienes y servicios se calculan en base a su grado de realización en función a la cual los ingresos de explotación estimados se convierten en los precios establecidos en los que tiene lugar la venta al cliente. Estos ingresos son registrados con frecuencia dos días a medida en que se reporten clientes beneficiarios individuales y el grado de realización de la transacción. Al finalizar cada ejercicio, que se informa, se hace el cierre de los resultados.

#### **GASTOS Y GASTOS**

Los gastos y gastos se registran sobre la base de costo. El resultado es igual da que sea incurrido en función de su duración, tanto, indepedientemente de la fecha en que se haya realizado su pago y se registran en el ejercicio en el que se incurrieron.

#### **2.10 COMPENSACIONES DE BALDOS Y TRANSACCIONES**

Comisiones, estímulos y otras recompensas no se compensan las ventas y servicios, tampoco las ganancias y pérdidas excepto en aquellas causadas por la administración que requiera ser permitido por alguna norma y esta procedida en caso de trabajo de la persona de transacción.

En procedimientos en resultados, los ingresos y gastos son sujetos en términos de que, contractualmente o por la norma legal correspondiente se establece de compensación y la Comisión debe restituirse al cliente que se impone dentro de 30 días de la fecha y proceder al pago de acuerdo a lo establecido.

#### **2.11 ACTIVOS FINANCIEROS**

La Compañía considera que activos financieros directamente al valor neto de los activos directamente utilizables o la liquidación, excepto los activos financieros que se realizan en relación con cambios en resultados en los cuales se establecen tales cuotas, las entradas y salidas de activos financieros son registradas por la Compañía en las fechas en que realizan cada transacción dentro de la fecha en la que la Compañía más comúnmente compra o vende un activo financiero.

Las entradas por activos financieros y otras cuotas por valor neto de activos financieros no devueltos son paga fija o variable basada en un margen establecido. Después de la recepción inicial, se aplica valor razonable de acuerdo al efecto o actualizado mensualmente en la fecha de adquisición. Las cuotas que se cancelan se registran en resultados cuando se cumplen los criterios, tales cuotas permanecen pendientes de pago o por devolución. El cálculo se basa sobre una tasa de interés de 10% al año.

Las cuotas por activos financieros registradas para reducir su valor al de precios realizados. Tales pruebas se desarrollan en base a la tasa de interés de la divisa local de recuperación: 10% anual.

## **Leyendas y Mínimas de Cierreño SMC S.A.**

### **Anotas a las Estados Financieros**

**(En Dólares de Estados Unidos de América - US\$)**

**5. Aclaración de servicios financieros: Recargo los vencimientos superiores a 12 meses al 20% de lo faltante del vencimiento actual, lo que es equivalente a una tasa de interés de 24% anual.**

**Baja de un activo financiero: El valor del activo financiero se reduce por la pérdida prevista directamente, excepto para las carteras comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a niveles de una cuota de volatilidad del 10% superada y el resto se provee con el mismo en exceso en el libro contra balance de provisión. Los cambios en el importe en libros de acuerdo de proveedores se reflejan en el total de resultados.**

**Baja de un activo financiero: Los activos financieros son datos de bajo por la Compañía cuando existen las circunstancias que indican sobre la base de evidencia del activo financiero o cuando se sabe el valor financiero desproporcionado de los riesgos y rendimientos inherentes a estos financieros y en virtud de las diferencias significativas se reduzca la probabilidad efectiva del riesgo financiero. La única excepción es que si las estrategias de administración de riesgos establecen la posibilidad de retener los niveles de probabilidad de existencia, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a sus clientes beneficiarios.**

#### **7.17 PASIVOS FINANCIEROS**

**Pasivos financieros e Instr. financieros emitidos por la Compañía: Los instrumentos de deuda y capital no están clasificados como calificados para la venta o pagaderos en conformidad con las diferencias relevantes contractuales.**

**Los pasivos financieros se clasifican como activo semejante a moneda o a Compañía según dentro no cumple de cumplir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del balance de situación más de:**

**Pasivos financieros maturos al pronto amortizados: Los pasivos financieros se consideran relativamente a su fecha más cercana a la fecha que se habrá cumplido en la liquidación. Pertenecientes se restarán al valor estimado y restarán al valor estimado los fondos invertidos (tales como fondos de reserva para el mantenimiento) y el valor del resultado en el efecto de resultados durante la vida del activo con el método de la tasa de interés efectivo.**

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar: Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros que devuelven a los proveedores determinados que no colman un criterio de liquidez.**

**Déudoras del inversionista controlador, a mayor cuantía más se reduce el costo amortizado tanto por el inversionista controlador como por el periodo de cumplimiento hasta el pago de la deuda y se convierte en de 40% anual.**

**La Compañía tiene instrumentos financieros de vencimiento futuro para adquirir o vender las cuentas por pagar en el año de su formación con los términos de crédito ya establecidos.**

**Baja de un pasivo financiero: Los cambios financieros que reduce de baja por la Compañía cuando la obligación ya debe pagarse o sea devuelta o bien su exigencia tiene expirado. Cuando el pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo financiero, la Compañía reconoce el gasto y registra un nuevo pasivo financiero. Los instrumentos que**

**Resumen y Medidas de Coliving S.A.S.**

**Notas a los Estados Financieros**

(En Dólares de Estados Unidos de América - US\$)

se presentan procedimientos que cumplen con las normas financieras establecidas en los estados Unidos del año en curso 2017.

**5. PROVISIÓN POR PROVISIONES DE CUENTAS POR COBRAR**

El cuadro muestra el movimiento de la provisión por deterioro de cuentas por cobrar existente en el año que comienza el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio del año	US\$ 28.715	30.537
Cobros	(1.340)	-
A medida (Retención) de Provisión	(11.321)	(1.421)
Saldo al final del año	<u>US\$ 20.057</u>	<u>\$28.115</u>

**6. OTROS CUENTAS POR COBRAR**

El cuadro muestra otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por cobrar:		
Recibos bancarios, impuestos y otros		
Impuesto IVA	1.034	10.140
Impuesto al valor agregado - IVA	(6.711)	24.247
Intereses en la liquidación de débitos		
en la Caja, IVA 2%	10.726	1.614
Derechos y facturas pendientes	(1.317)	18.307
Años previos presentados	25.744	9.921
Otros facturaciones	(764)	(44)
Dtos.	(2.211)	1.176
Otro	(1.214)	(1.176)
US\$	<u>151.434</u>	<u>173.311</u>

Al 31 de diciembre del 2016 están registradas las mencionadas de i) punto al año agregado - IVA de los meses de enero a octubre de 2015 por un total de US\$ 02.979, falso a) devuelto por el cliente de Receta informe - SRI en el año 2017 y posteriormente recuperadas por un banco local, actualmente tiene en la cartera bancaria el 96,90% del valor indicado.

Al 31 de diciembre del 2017 quedó abierta por cobranza de i) punto al año agregado - IVA de los meses de enero a octubre 2016 a más de US\$ 2.917, con un saldo de US\$ 50.90 , falso devuelto por el Servicio de Rentas Internas - SRI en el año 2017 y posteriormente recuperadas con el banco local, actualmente el 96,90% de la cartera bancaria es 99,37% del valor indicado.

**5. PROPIEDADES, MATERIALES Y EQUIPOS**

Un análisis de propiedades, materiales y equipos al 31 de diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

**Análisis y Precio de Cierre RVI 2017**

**Mercado y los Estados Financieros**

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>		
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Saldo al 31/12/2017</b>
<b>Operaciones</b>			
Tarjetas	1.58	(1.70)	-
Moneda	343.13		213.33
Utilidades y gastos	1.552		1.197
Propiedades compradas	7.147	2	7.149
Avales	5		5
	<u>358.746</u>	<u>(1.70)</u>	<u>354.246</u>
<b>OPERACIONES GANADAS</b>	<u>(11.637)</u>	<u>(17.107)</u>	<u>81.712</u>
<b>DIFERENCIA</b>	<b>USD</b>	<b>(38.744)</b>	<b>273.508</b>
<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Ventas Operaciones</b>	<b>Saldo al 31/12/2017</b>
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2017</b>	<b>Saldo al 31/12/2017</b>
<b>Operaciones</b>			
Tarjetas	1.58	(1.70)	-
Moneda	343.13		213.33
Utilidades y gastos	1.552	406	1.197
Equipo de trabajo	7.147	314	7.149
Avales	5		5
	<u>358.746</u>	<u>1.020</u>	<u>354.246</u>
<b>OPERACIONES GANADAS</b>	<u>(11.637)</u>	<u>(17.107)</u>	<u>81.712</u>
<b>DIFERENCIA</b>	<b>USD</b>	<b>(38.744)</b>	<b>273.508</b>

El saldo de tarjetas, establece en enero con motivo seguir en el año de cierre de 2017, el saldo de 2016. El mes de cierre de 2017 la Compañía realizó un nuevo pago de acuerdo con el acuerdo que se realizó en enero de 2017, el saldo de 11.637 USD y de los saldos restantes de 11.637 USD, la Compañía continúa actualizando sus saldos en función de las operaciones realizadas durante el año.

En diciembre de 2017, se clausuró los resultados de inversiones de Microsoft, ofreciendo una cifra que resulta ser menor en un orden local.

**b) ESTADOS FINANCIEROS**

El 38% de las inversiones realizadas en diciembre del 2017 se consideran como una inversión que quita a la Compañía 6.106 pesos en el año 2014 en su ciclo de desarrollo, continuando de manera similar los siguientes resultados de la Mxco "JY" en Lousac.

El 72% del total de las compras de inversiones del año 2017 se realizó en el primer cuarto de la Mxco "JY", el 21% de las ventas en 2017, la Compañía realizó pago a ganancia bancaria con un monto menor que USD 180.000 para responder a las necesidades de pago de estos compras. Los pagos por inversiones se realizaron a 100% en 2017 y estos pagos están siendo cancelados de la cuenta de los resultados en los estados financieros.

**Reactivos y Materiales de Cultivos EMLU S.A.**

**Notas a los Estados Financieros**

(En miles de pesos Unidades Especiales de Producción)

**7. DEUDA A LARGO PLAZO**

(Resumen de la deuda a largo plazo al 31 de diciembre del 2017 y 2016 en miles)

	2017	2016
Capitalizable financiera:		
Ventimilto - Cuenta de capitalizable al 31-12-16 y tasa de interés fija de 0,75% anual	1.038	1.014
Ventimilto - Cuenta de capitalizable al 31-12-17 y tasa de interés fija de 1,10% anual	-	1.465
Ventimilto - Cuenta de capitalizable al 30-12-17 y tasa de interés fija de 0,75% anual	-	6.746
Total Capitalizable circulante de la deuda a largo plazo	<u>1.038</u>	<u>18.221</u>

Al 31 de diciembre de 2017, las deudas a largo plazo tienen inventario US\$ 2975

**8. IMPUESTO AL INGRESO POR PAGAR**

Los impuestos corporativos se imponen sobre la base consolidada al 22%. Si las bases se reducen al 15% si las utilidades se reportan en el Comercio a través de filiales o joint ventures en el capital controlado y se devuelven a la Repùblica de Panamá o a aquellas que poseen o tienen el dominio con exclusividad y franquicia que incluyen la producción.

Un cuadro resumen muestra el resultado de la tasa por pagar, neto de deducciones tributarias para el año que terminó el 31 de diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

	2017	2016
Ganancias neta del año	959	(2.441)
Impuesto a la renta corriente	11.326	-
Pagos de impuestos a la renta del año anterior	22.168	-
Diferencias de impuestos a la renta en la Ruta 16	(22.349)	(22.471)
Balanzas de año (neto 0)	<u>1.035</u>	<u>(18.221)</u>

A la fecha de elaboración de este informe, los cobrores de impuesto a la renta correspondiente al año 2016 (17.5 al 2.1%, no han sido revisados por el IAT).

A partir del ejercicio fiscal 2010 los dictámenes tributarios se dividen en el caso de la ganancia neta de la Ruta 16, cuya parte es menor o igual a la mitad de los otros reportados al año se imponen sobre el 0,1% de patrimonio, 0,1% de los rendimientos y ganancias tributables 0,1% de los dividendos. Los demás dictámenes tributarios (que al 31-12-17 son 7) se imponen a la renta consolidada hasta más el monto de impuesto mínimo o sea un monto convertido en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente rebute el

Recursos y Medios de Capital IML S.A.C.

Notas a las Estados Financieros

(En Dólares de Estados Unidos de América - US\$).

Servicio de Agencia financiera devuelto, el cual podrá ser aplicado, de acuerdo con los términos establecidos en este contrato de este acuerdo.

En acuerdo a lo establecido en el acuerdo y establecido en la cláusula 500.7 o impuesto a la renta recaudo, es necesario el pago preventivo del respectivo impuesto a la renta correspondiente directamente con el impuesto a la renta a que se le pague de períodos fiscales al 31 de diciembre de 2017 e impuestos pendientes de pago de todo tipo en la fecha sobre el Impuesto a la Renta soportado y pagado en periodo fiscal hasta la fecha de 2015 y 2016.

**9. MIGRACIONES Y CAMBIOS A CUENTA ADOS POR PAGAR**

El efecto de los cambios de tipos cuotas y gastos administrativos en el año de diciembre de 2015 y 2016:

	2017	2016
Impuesto a la renta adeudado - IVA	165	36.540
Alquileres	36.020	29.070
Derecho por pagar accionista		16.244
Derechos beneficiarios de los		
del personal a empleados	6.328	6.160
Pagos de los de impuesto a la renta		
en la Corte	2.174	2.428
Apalancamiento	1.771	2.322
Comisión de Reserva IEBB	1.740	2.308
Reservarlos de Impuestos a la renta		
correspondiente a 2016	1.136	1.250
Por el pago de los trabajadores		
en la Corte	8.084	530
Otros	4.180	1.598
<b>TOTAL</b>	<b>39.750</b>	<b>64.425</b>

De acuerdo a los datos establecidos anteriormente, la Corte pagó de los deudas que quedaron al 1.5% de la utilidad neta de impuesto a la renta, la Comisión a los trabajadores y gastos de personal, los de los trabajadores en los tribunales en 10.461,77 para el año 2017 y

**10. MOVIMIENTOS PARA PAGOS DE CAPITALIZACIÓN - APLICACIONES PATRIMONIALES EN EL MIGRACIONES POR DEUDA**

El movimiento de cierre presente de los trabajos para capitalización, se justifican así: Recomendaciones no cesan con los mismos como resultado el 31 de diciembre del 2017 en el punto 10.

**Recursos y Gastos de Colmex PVC S.A.**

**Monto en MILONES DE PESOS MEXICANOS**

(En Dólares de los Estados Unidos de América - USD)

	distribución estimada	ratio financiero previsto	%
<b>Obligaciones por servicios recibidos</b>			
al 31 de diciembre de 2015	<b>USD 100</b>	<b>02.50%</b>	<b>153.98%</b>
Pérdida liquidación pendiente	4.700	7%	3.700
Tasa de interés estimada	1.10%	-	4.700
Costos por servicios recibidos	1.174	1.50%	14.01%
Costo financiamiento pendiente	5.174	14.00%	5.174
<b>Obligaciones por servicios prestados</b>			
al 31 de diciembre de 2016	<b>USD 100.129</b>	<b>22.50%</b>	<b>728.629</b>
Pérdida liquidación pendiente	620	1.00%	620
Tasa de interés estimada	1.20%	-	620
Costos por servicios prestados	11.710	1.50%	17.065
Costo financiamiento pendiente	7.510	1.50%	11.265
<b>Obligaciones por servicios prestados</b>			
al 31 de diciembre de 2017	<b>USD 100.019</b>	<b>21.96%</b>	<b>451.979</b>

Según se indica en la nota 2 a finales de ejercicio se establece una tasa anual de 2% para el 2016 para la tasa efectiva estimada que se aplica a la tasa de interés pagada. La Compañía acumula este beneficio en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuuaría independiente. Según se indica en los estudios actuariales, al 31 de diciembre del año en el que el Vinculo se considera establecido, no existe riesgo de que la Compañía deba pagar una prima de adicional de más de 10% de lo pagado en el año anterior en virtud de presiones en el período corriente. Los obligaciones se miden según sus valores presentes basados en una tasa de interés de que según análisis es muy baja y las tasas de que los empleados hayan prestado sus servicios y se determina el importe de los servicios y sumarlos a través de la tasa de interés con el 2017.

Los pronósticos de utilidad utilizados consideran la remuneración actualizada y demás factores relevantes en el desarrollo de trabajos y se someten a revisión anualmente. La tasa de interés estimada mensual de 1.10% se aplica como beneficio de la población de 11.000 y de 10.000 en el año siguiente a la jubilación estimada y 2% sobre todo lo que excede de 10.000 de edad. De acuerdo a los resultados sometidos tanto a los auditores como a la Compañía, los que se basan en todos los empleados, el 20% porcentaje de la cifra mencionada anteriormente se aplica para el 2017 y equivalente a USD 12.128 respectivamente, los cuales no superan los límites de riesgo de inversión.

Los pronósticos supuestos y establecidos en los estudios están sujetos a la base de los datos disponibles al 31 de diciembre.

**Resumen y Núcleo de Datos RMC 3-16**

**Notas a los Estados Financieros**

**(En miles de miles Estados Unidos de América - US\$)**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de conversión	8,45%	7,40%
Tasa de incremento en pesos	1,50%	3,24%
Tasa de inflación (promedio)	10,28%	1,35%
% de alza/descenso monetaria	8,4%	6,2%

Cambios en los tipos o supuestos usados en los cálculos. Los tipos pueden tener un efecto importante en los montos resultantes.

**11. CONCENTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS**

En el ejercicio el año socio operativo, la Compañía está expuesta a diversos riesgos relacionados con las operaciones financieras que tienen su origen en factores económicos, políticos de administración, cambios de la Compañía y en las estrategias y políticas de riesgo, así como sus impactos proporcionalmente, medidas adoptadas y su ejecución y su efectividad.

Riesgo de crédito - Es el riesgo presente en el efectivo en las cuentas por cobrar ordinarias y otras cuentas por cobrar. La naturaleza de efectivo y las cuentas por cobrar con créditos dirigidos se detallan más abajo, así como se explica en otros apartados.

En las cuentas por cobrar no aparece cuadro porque una alta probabilidad de que los clientes no cumplen con sus obligaciones contractuales.

Riesgo de liquidez - La Adm. del riesgo de la Compañía es responsable por el gerenciamiento de liquidez. La disponibilidad de liquidez de la Compañía son las fuentes de efectivo permanentes de los establecimientos. La Compañía mantiene un riesgo de liquidez constante para mantener la disponibilidad de efectivo suficiente. Esta disponibilidad se divide en el efectivo de las activas financieras (Efectivo en efectivo, otros efectivos temporales) y en líneas de crédito y garantías operacionales para un período de cinco meses.

Riesgo de flujo de efectivo - La Compañía realiza la revisión de sus operaciones en términos de los flujos. Una vez que las transacciones monetarias se realizan en el año, administrativamente, no se obtienen efectos por variaciones de tipos de cambio en las divisas financieras.

Riesgo de posición de capital - La Compañía se somete a la misma a la vez a una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La administración capital de la Compañía es administrada dentro de límites establecidos por la dirección en las normas. A 31 de diciembre de 2017, en 100% habilitado tanto en las cotizaciones y en la mano de capital de la Compañía.

Valor razonable de los instrumentos financieros La Administración de la Compañía considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros representan el valor razonable en los estados financieros se approxima a su valor razonable.

Bogotá y Medellín De Caldas E.M.U. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(En Miles de Pesos Colombianos - U.S.\$)

11. DETALLE DE LOS RECURSOS

**CAPITAL SOCIAL**

El 31 de diciembre de 2018 el capital social de la Compañía ascendió a \$75.10.000 dividido en dos mil acciones ordinarias, nominativas de un valor cada una, conformado de la siguiente manera:

Acciones	Nº de acciones	Valor
Iso Brico Colombia	5.400	U.S. 5.400.-
Coltex Aluminio Colombia	6.100	U.S. 6.100.-

RESERVA LEGAL

La Ley de Comercio requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal que equivalga al mínimo de 50% del capital social. Dicha reserva se establece dentro del resultado neto en el Estado de Equilibrio de la Compañía, para permitir una utilización más sencilla de capital a favor tanto público como los accionistas.

**RESULTADOS ACUMULADOS**

Este cuadro resume los resultados acumulados de cada tipo de cuenta en el año corriente, cumplidos en orden inverso al que se han sido abiertos dentro de los mismos.

12. VENTAS Y COSTO DE VENTAS

Según se indica en la nota 1, las ventas neta de la Compañía en 2018 fueron el 100% de las ventas totales de la industria, las cuales en el año pasado el 2017 el 73% (el 70% en 2016) en microbiología y seguridad alimentaria, 11% (12% en 2018) en producción de perfumería, cosmética y fragancia, incluyendo el 10% (11% en 2017) en servicios para la construcción civil (el 11% (8% en 2017) en 2018).

	2017		2018	
	Miles	Var. %	Miles	Var. %
Neto de ventas y servicios	178.35	10.3%	172.12	-3.7%
Producción propia:				
Materia prima y personal	126.34	8.6%	122.17	5.7%
Repuestos y materiales	70.13	11.1%	70.13	0.0%
Repuestos para bicicletas	27.88	10.1%	24.82	11.0%
Insumos	27.13	8.6%	27.13	0.0%
Insumos	27.13	8.6%	27.13	0.0%
	<b>U.S.\$</b>	<b>U.S.\$</b>	<b>U.S.\$</b>	<b>U.S.\$</b>

Bogotá, Ministerio de Cultura RMG S.A

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**14. ESTADOS DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN**

Estado de situación de las finanzas de la Institución y correspondiente al 31 de diciembre del 2017 y 2016.

	2017	2016
Nominaciones, sueldos y demás remuneraciones	100,3	2.517.743
Mantenimiento preventivo y ordinario de mobiliario	127.444	1.421.555
Ayudas y subvenciones a otras	42.672	41.415
Entretención oficial A información pública	50.754	1.687
Entretención y recreación social	14.571	2.118
Transporte y manutención	10.574	1.465
Operación en juzgados y fiscalías en materia social no penalística	15.256	1.133
Entretención cultural	14.956	1.611
Administración	127.444	1.280
Evaluación, inspección	17.871	1.145
Alquileres, arrendamientos y cesiones	27.771	1.190
Alquileres	-	44.446
Otros gastos, servicios, consumo y otros	19.777	9.710
Promoción y publicidad	5.574	1.421
Exhibiciones y otras artes	6.491	1.269
Actividades culturales	6.157	1.242
Ampliación de instalaciones	1.012	1.005
Investigación y desarrollo	-	1.000
Otros	11.374	1.170
<b>Total</b>	<b>2.789.970</b>	<b>6.017.771</b>

**15. CUENTAS SUSPENSIVAS**

Dado el 31 de diciembre 2017 y la fecha de cierre de los estados financieros (28 de abril del 2018) resulta que tienen las siguientes reservas y provisiones por concepto de resultados financieros adjuntas: