

EMPRECONSA

Decorando el Ecuador

Guayaquil, 30 Abril de 1.996

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

EMPRECONSA S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones :

En mi calidad de **PRESIDENTE** de la Compañía EMPRECONSA S.A. presento a Ustedes, mi informe correspondiente al Ejercicio de la Compañía comprendido del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.995, el cual de conformidad con la Resolución dictada por el Superintendente de Compañías, lo resumo en los siguientes términos.

- 1.- De manera general, la Compañía se ha desenvuelto empresarialmente en forma aceptable.
- 2.- Nuestras metas y objetivos previstos, en el ejercicio 1995 fue la diversificación de líneas de comercialización para tal efecto y contando con el apoyo de Fábrica Marazzi de Italia desarrollamos el mercado de Gres Porcelánico, habiendo realizando ventas importantes al Banco del Pacifico así como al Rlocentro .

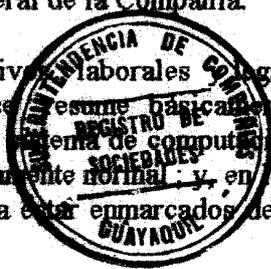
Lo importante de comercializar con esta Firma es que podemos contar con un gran proveedor no sólo de Gres Porcelánico sino también de otros productos tales como Mármoles, Granitos y Enduro.

Cabe resaltar que ésta fábrica por su gran prestigio y alta tecnología ha sido acreedor a la certificación Iso lo que redundo en beneficio para nosotros , en vista de que somos los únicos representantes en el País , para esta clase de productos con tal distinción. Cabe destacar también la comercialización que hemos realizado de productos Gala una importante Compañía Española dedica a la fabricación de Sanitarios, Baños, hidromasajes.

Por lo expuesto ha sido muy gratificante ver cumplidos nuestros objetivos en lo referente a la comercialización de nuevos productos.

- 3.- Es menester señalar el estricto cumplimiento que como en años anteriores, siempre se ha sujetado a las decisiones de la Junta General de la Compañía.

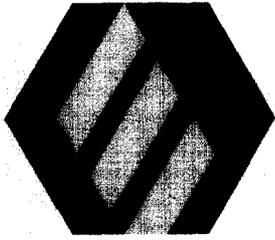
Los principales aspectos administrativos, laborales y legales que se suscitaron en el ejercicio económico materia de este informe, se resume básicamente a lo siguiente: En la parte administrativa se ha elaborado un mejor sistema de computación para efectos de control interno; en la parte laboral la situación es absolutamente normal; y, en la parte legal, se ha procedido hacer los trámites de aumento de capital para estar enmarcados dentro de lo que la ley de Compañías establece.



Importadores de Cerámica Española SALONI • Ceramiche MARAZZI - ITALIA • GALA Sanitarios-Bañeras-Hidromasajes ESPAÑA

AGUIRRE 418 Y CHIMBORAZO 4to PISO OFIC. 406 TELFS: 524231-522085 FAX 593-4-530038
BODEGAS: VENEZUELA 497 ENTRE 5 DE JUNIO Y LA RIA TELF: 449002 P.O. BOX 09-01-7267

AFILIADA A LA CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO ESPAÑOLA DEL ECUADOR



EMPRECONSA

Decorando el Ecuador

5.- En cuanto a los aspectos operacionales relacionados con la comercialización de los productos importados por la empresa en relación con el ejercicio económico anterior, se abrió nuevos puntos de ventas en las ciudades de Quito y Cuenca contando actualmente con nuestra propia comercializadora denominada " la Casa Europea S.A. " .

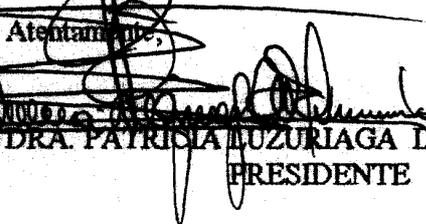
Se amplió y diversificó las importaciones con nuevas líneas de productos como Porcelanato, Mármoles, Granitos, Sanitarios, Grifería de las marcas Marazzi, y Gala además de la existente Cerámica Saloni.

6.- La situación financiera y los resultados anuales, comparados con el ejercicio precedente y con las metas propuestas en lo que tiene que ver con las ventas ha mejorado ostensiblemente este año, esperándose que en el próximo la situación se consolide obteniendo mejores ventajas de nuestros casas importadoras.

7.- Propongo que la utilidad del presente ejercicio sirva para utilizarla como capital de trabajo, hasta que la Junta General decida dar otra utilización a dichos fondos.

8.- Se recomienda a la Junta General, sostener las políticas que se han venido dando para mantener las Representaciones de las Firmas que comercializamos los productos.

Atentamente,


DRA. PATRICIA LUZURIAGA DE ALVARADO
PRESIDENTE

AFILIADA A LA CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO ESPAÑOLA DEL ECUADOR

12 JUL 1996



Importadores de Cerámica Española SALONI • Cerámica MARAZZI-ITALIA • GALA Sanitarios-Bañeras-Hidromasajes ESPAÑA

AGUIRRE 418 Y CHIMBORAZO 4to PISO OFIC. 406 TELFS: 524231-522085 FAX 593-4-530038
BODEGAS: VENEZUELA 497 ENTRE 5 DE JUNIO Y LA RIA TELF: 449002 P.O. BOX 09-01-7267