

**INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA GERENCIA QUE PONE A CONOCIMIENTO DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA NAMPULA S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

**SEÑOR PRESIDENTE  
SEÑORES ACCIONISTAS**

Dando cumplimiento a lo que dispone el Estatuto Social de la Empresa en concordancia con la Ley de Compañías, elevo a consideración de ustedes Señores Accionistas, esta Memoria Anual de Actividades de la Compañía Nampula S.A., desarrolladas en el periodo comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre del dos mil ocho; y, que contiene un resumen de las principales actividades ejecutadas por la Empresa.

**1.- ASPECTO ECONOMICO.-**

La situación económica y financiera de la Empresa, está reflejada en los Estados de Situación, Pérdidas y Ganancias que corresponden al ejercicio 2008, y que se someten a consideración de esta Junta General para su conocimiento y aprobación.

Para el estudio y recomendaciones se ha entregado estos documentos al Sr. Comisario de la Compañía, cuyo análisis será presentado a esta Junta, creyéndose necesario hacer algunas consideraciones con el movimiento operacional de las principales cuentas.

**CUADRO NR. 1**

<b>ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO 2008-2007</b>							
	RUBROS	EJERCICIO 2008		EJERCICIO 2007		VARIACION	
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
<b>1.-</b>	<b>INGRESOS POR:</b>						
	Cobros parqueadero	15.792	98,21	15.314	98,60	478	3,12
	Intereses Ganados	187	1,16	191	1,23	-4	-2,14
	Otros	101	0,63	26	0,17	75	299
	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>16.080</b>	<b>100,00</b>	<b>15.531</b>	<b>100</b>	<b>549</b>	<b>3,53</b>
<b>2.-</b>	<b>MENOS: COSTOS OPERACIONALES</b>						
	Por Servicios Prestados	7.561	81,32	7.204	76,56	357	4,96
	Gastos Administrativos	1.737	18,68	2.204	23,42	-467	-26,89
	<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>9.298</b>	<b>100</b>	<b>9.408</b>	<b>100</b>	<b>-110</b>	<b>-1,18</b>
	<b>Utilidad Operacional</b>	<b>6.783</b>	<b>42,18</b>	<b>6.121</b>	<b>39,42</b>	<b>662</b>	<b>10,82</b>
	Más/Menos Costos Financieros						
	<b>UTILIDAD/PERDIDA EJERCICIO</b>	<b>6.783</b>	<b>42,18</b>	<b>6.121</b>	<b>39,42</b>	<b>662</b>	<b>10,82</b>

## 2.1.- ANALISIS DEL ASPECTO ECONOMICO

### 2.1.1.- DE LOS INGRESOS:

Los Ingresos vienen dados por los cobros de alquiler de parqueaderos, la Compañía ha facturado en el año 2008 US \$ 15.792,00; y, por intereses ganados en la cuenta de ahorros y otros US \$ 288,00, que da un total de US \$ 16.080,00, que es el 100% de los ingresos.

### 2.1.2.- GASTOS

Dentro de los gastos por servicios prestados y Gastos de Administración éstos alcanzan a US \$ 9.298,00

Que al deducir todos estos gastos del total de Ingresos, arroja una utilidad en el ejercicio 2008 de US \$ 6.783,00 antes del 15% de participación de los trabajadores y de tributación.

## 3.- ASPECTO FINANCIERO

En el cuadro que a continuación se detalla se observa los principales grupos de cuentas del Balance General en forma condensada para que se tenga una mejor apreciación.

CUADRO NR. 2

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO 2008-2007							
RUBROS	EJERCICIO 2008		EJERCICIO 2007		VARIACION		
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	
<b>1.- ACTIVO</b>							
Disponible	12.614	52,66	15.581	86,77	-2.967	23,52	
Exigible	11.254	48,99	2.334	13,00	8.920	382,16	
Transitorio	83	0,35	41	0,23	42	102,44	
Activo Corriente	23.951	100	17956	100,00	5995	33,39	
Inversiones	60.517	71,64			60517	100	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>84.468</b>	<b>100,00</b>	<b>17.956</b>	<b>100</b>	<b>66.512</b>	<b>370,42</b>	
<b>2.- PASIVO</b>							
Exigible	11.792	16,24	11.035	61,46	757	6,86	
Pasivo no corriente	60.830	83,76			60.830	100,00	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>72.622</b>	<b>86</b>	<b>11.035</b>	<b>61,46</b>	<b>61.587</b>	<b>558,11</b>	
<b>3.- PATRIMONIO</b>							
Capital Social	800	0,95	800	4,46			
Reserva Legal	426	0,50			426	100,00	
Reserva Facultativa	354	0,45			354	100,00	
Reserva Patrimonio	3.453	4,09			3.453	100,00	
<b>UTILIDAD EJERCICIO</b>	<b>6.783</b>	<b>8,03</b>	<b>6.121</b>	<b>34,09</b>	<b>662</b>	<b>10,82</b>	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>11.846</b>	<b>14,02</b>	<b>6.921</b>	<b>38,54</b>	<b>4.925</b>	<b>71,16</b>	
<b>TOTAL PASIVO/PATRIMONIO</b>	<b>84468</b>	<b>100</b>	<b>17956</b>	<b>100</b>	<b>66.512</b>	<b>370,42</b>	

#### 4.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

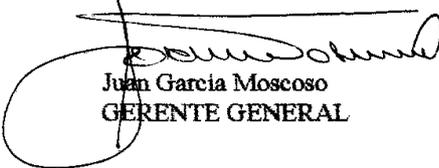
Durante el ejercicio económico del 2008, se han dado cumplimiento a todas las disposiciones legales, tributarias, laborales y administrativas emanadas, así como a todas las recomendaciones que ha realizado ustedes Señores Accionistas en la Junta General.

#### 5.- CONCLUSIONES

Con el convencimiento de que la presente memoria explicativa de la gestión administrativa resumida en este Informe, Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, correspondiente al ejercicio 2008 y que junto con el Informe del Señor Comisario, se someten a su consideración, reflejándose la verdadera situación de la Compañía Nampula S.A.

Deseo dejar constancia de nuestro reconocimiento para los Señores Directores, Personal Administrativo, empleados y trabajadores por la colaboración brindada y que hicieron posible alcanzar los objetivos y metas en el 2008 y que todas las resoluciones a las que se lleguen en esta Junta sean en bien de la Empresa.

Atentamente,



Juan Garcia Moscoso  
GERENTE GENERAL