

**INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA GERENCIA QUE PONE A CONOCIMIENTO DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA NAMPULA S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2009**

**SEÑOR PRESIDENTE  
SEÑORES ACCIONISTAS**

Dando cumplimiento a lo que dispone el Estatuto Social de la Empresa en concordancia con la Ley de Compañías, elevo a consideración de ustedes Señores Accionistas, esta Memoria Anual de Actividades de la Compañía Nampula S.A., desarrolladas en el periodo comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre del dos mil nueve; y, que contiene un resumen de las principales actividades ejecutadas por la Empresa.

**1.- ASPECTO ECONOMICO.-**

La situación económica y financiera de la Empresa, está reflejada en los Estados de Situación, Pérdidas y Ganancias que corresponden al ejercicio 2009, y que se someten a consideración de esta Junta General para su conocimiento y aprobación.

Para el estudio y recomendaciones se ha entregado estos documentos al Sr. Comisario de la Compañía, cuyo análisis será presentado a esta Junta, creyéndose necesario hacer algunas consideraciones con el movimiento operacional de las principales cuentas.

**CUADRO N.º 1**

<b>ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS 2009-2008</b>						
<b>RUBROS</b>	<b>EJERCICIO</b>		<b>EJERCICIO</b>		<b>VARIACION</b>	
	<b>2009</b>		<b>2008</b>		<b>VALOR</b>	<b>%</b>
	<b>VALOR</b>	<b>%</b>	<b>VALOR</b>	<b>%</b>		
<b>1.- INGRESOS POR:</b>						
Cobros parqueadero	18.034	85,20	15.792	88,21	2.242	14,20
Intereses ganados	149	0,78	197	1,10	-30	-20,02
Otros	822	3,31	101	0,63	521	515,84
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>18.805</b>	<b>100,00</b>	<b>16.090</b>	<b>100,00</b>	<b>2.725</b>	<b>16,96</b>
<b>2.- MENOS:</b>						
<b>COSTOS OPERACIONALES</b>						
Por servicios prestados	7.470	86,00	7.561	81,52	-91	-1,20
Costos Administrativos	1.216	14,00	1.727	18,60	-521	-29,90
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>8.686</b>	<b>100,00</b>	<b>9.298</b>	<b>100,00</b>	<b>-612</b>	<b>-6,58</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>10.119</b>	<b>53,51</b>	<b>6.792</b>	<b>42,18</b>	<b>3.327</b>	<b>48,18</b>
Más/Menos Costos Financieros						
<b>Utilidad/Pérdida Ejercicio</b>	<b>10.119</b>	<b>53,51</b>	<b>6.792</b>	<b>42,18</b>	<b>3.327</b>	<b>48,18</b>

## 2.1.- ANALISIS DEL ASPECTO ECONOMICO

### 2.1.1.- DE LOS INGRESOS:

Los Ingresos vienen dados por los cobros de alquiler de parqueaderos, la Compañía ha facturado en el año 2009 US \$ 18.054,00, y, por intereses ganados en la cuenta de ahorros y otros US \$ 771,00, que da un total de US \$ 18.805,00, que es el 100% de los ingresos.

### 2.1.2.- GASTOS

Dentro de los gastos por servicios prestados y Gastos de Administración estos alcanzan a US \$ 3.686,00

Que al deducir todos estos gastos del total de Ingresos, arroja una utilidad en el ejercicio 2009 de US \$ 10.119,00 antes del 15% de participación de los trabajadores y de tributación.

## 3.- ASPECTO FINANCIERO

En el cuadro que a continuación se detalla se observa los principales grupos de cuentas del Balance General en forma condensada para que se tenga una mejor apreciación.

CUADRO N.º 2

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO 2009-2008							
	CUBROS	EJERCICIO 2009		EJERCICIO 2008		VARIACION	
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
<b>1.- ACTIVO</b>							
Disponible		18.261	54,16	12.614	52,66	5.647	44,77
Exigible		14.762	43,78	11.254	46,99	3.508	31,17
Transitorio		692	2,05	83	0,35	609	733,73
Activo Corriente		33.715	100	23.951	100	9.764	40,77
Inversiones		60.517	64,22	60.517	71,04	0	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>94.232</b>	<b>100,00</b>	<b>84.468</b>	<b>100,00</b>	<b>9.764</b>	<b>11,56</b>
<b>2.- PASIVO</b>							
Exigible		12.897	17,39	11.792	16,24	1.065	9,03
Pasivo no corriente		61.260	82,65	60.830	83,76	430	0,71
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>74.157</b>	<b>100</b>	<b>72.622</b>	<b>86</b>	<b>1.495</b>	<b>2,08</b>
<b>3.- PATRIMONIO</b>							
Capital Social		800	0,85	800	0,95		
Reserva Legal		920	0,98	426	0,50	494	0,48
Reserva Facultativa		926	0,98	364	0,45	444	115,63
Reserva Patrimonio		7.448	7,90	3.153	4,09	3.995	115,70
<b>UTILIDAD EJERCICIO</b>		<b>10.119</b>	<b>10,74</b>	<b>6.783</b>	<b>8,03</b>	<b>3.336</b>	<b>49,18</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>20.115</b>	<b>21,35</b>	<b>11.846</b>	<b>14,02</b>	<b>8.269</b>	<b>69,80</b>
<b>TOTAL PASIVO/PATRIMONIO</b>		<b>94.232</b>	<b>100</b>	<b>84.468</b>	<b>100</b>	<b>9.764</b>	<b>11,56</b>

#### 4.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Durante el ejercicio economico del 2009, se han dado cumplimiento a todas las disposiciones legales, tributarias, laborales y administrativas emanadas, así como a todas las recomendaciones que ha realizado ustedes Señores Accionistas en la Junta General.

#### 5.- CONCLUSIONES

Con el convencimiento de que la presente memoria explicativa de la gestion administrativa resumida en este Informe, Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, correspondiente al ejercicio 2009 y que junto con el Informe del Señor Comisario, se someten a su consideracion, reflejandose la verdadera situacion de la Compañia Nampula S.A.

Deseo dejar constancia de nuestro reconocimiento para los Señores Directores, Personal Administrativo, empleados y trabajadores por la colaboración brindada y que hicieron posible alcanzar los objetivos y metas en el 2009 y que todas las resoluciones a las que se lleguen en esta Junta sean en bien de la Empresa.

Atentamente.



Juan Garcia Moscoso  
GERENTE GENERAL