

## **INFORME DE LA ADMINISTRACION**

A la Junta General de Accionistas de VERDITOP S.A.

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y a lo dispuesto en el Art. 289 de la Ley de Compañías vigente, someto a su consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2018.

Los objetivos previstos para el ejercicio económico del 2018, se cumplieron satisfactoriamente.

La administración cumplió fielmente con las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

En el año 2018, fue muy relevante la conclusión de la compra del Edificio Polisistemas a Otecel S.A., registro con el cual se eliminaron los anticipos entregados al Fideicomiso Mercantil Verditop/Otecel y para cubrir el saldo se gestionó una hipoteca con el Banco de Machala a 7 años plazo con cuotas trimestrales. Respecto a los resultados del período se logró obtener ganancia. Durante el año se continuó con la gestión de alquiler del edificio, el mismo que está alquilado en casi su totalidad. Los alquileres generan los ingresos necesarios para cubrir los dividendos de la operación bancaria.

Con respecto a los programas de software utilizados, la administración informa que son auto-generados.

Para el ejercicio económico del 2019, la Administración, recomienda a los señores accionistas que sigan brindando su irrestricto apoyo a la gestión de esta administración.

En honor a la verdad, es cuanto puedo informar.

Atentamente,



Econ. María Tibau I.

**Gerente General**