

INFORME DE LA ADMINISTRACION

A la Junta General de Accionistas de VERDITOP S.A.

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y a lo dispuesto en el Art. 289 de la Ley de Compañías vigente, someto a su consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2012.

Los objetivos previstos para el ejercicio económico del 2012, se cumplieron satisfactoriamente.

La administración cumplió fielmente con las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

En el año 2012, no se produjeron hechos extraordinarios en lo administrativo, legal ni laboral y se aplicaron las NIIF por primera vez de acuerdo al cronograma establecido por la Superintendencia de Compañías, siendo su efecto la valuación de activos fijos.

El capital de trabajo en 2012 es de 0.62 a 1.00, el año anterior fue de 0.21 a 1.00; no quedaron cuentas por cobrar a clientes; la cuenta por pagar a Universidad Casa Grande se liquidó con la entrega de un inmueble mediante el acto de Dación en Pago según consta en la escritura suscrita el 10 de enero de 2012; la cuenta por pagar a Accionistas quedo saldada en su totalidad y en las cuentas de patrimonio, resultados acumulados, se registró el efecto de la aplicación NIIF por primera vez. En lo que ha resultados respecta se logró utilidad contable al cierre del ejercicio debido a la valuación del inmueble entregado en dación de pago.

Con respecto a los programas de software utilizados, la administración informa que son auto-generados.

Para el ejercicio económico del 2013, la Administración, recomienda a los señores accionistas que sigan brindando su irrestricto apoyo a la gestión de esta administración.

En honor a la verdad, es cuanto puedo informar.

Atentamente,



Econ. María Tibau I.

Gerente General