Guayaquil, Marzo 31 del 2003

Señores Accionistas SEIMALSA Ciudad.-

De mis consideraciones:



En cumplimiento de lo dispuesto por las leyes vigentes y en mi calidad de comisario principal que he sido nombrado, me permito presentar ante ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico del 2002.

Bajo estas circunstancias he efectuado visitas a las instalaciones de la empresa; en las cuales he podido constatar que en apego a los principios contables de general aceptación se está llevando la contabilidad de la empresa, además, todos y cada uno de los diversos comprobantes están debidamente soportados con la documentación respectiva; por otra parte he efectuado revisiones a los diferentes asientos y por ello estoy en facultad de expresarles que los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del año 2002 presentan la real situación de la empresa en al fecha de cierre; me he permitido efectuar ciertos análisis los cuales expongo a vuestra consideración.

Activo Corriente \$ 714.950.71
----- = 2.06 Liquidez
Pasivo Corriente 347.102.97

Deuda Total 555.254.10
----- = 0.74 Apalancamiento
Activos Totales 752.254.90

El primero de los índices representa que la empresa tiene 2.06 dólares como respaldo o como para hacer frances a las deudas que ha contraído; situación que en términos generales se la considera aceptable.

El segundo de los índices nos presenta que la empresa sus deudas representan en 0.74 por dólar que tiene como activo; situación que los expertos manifiestan que el punto óptimo sería menos del 0.50.

Debo dejar mi constancia de agradecimiento por las atenciones recibidas en todas y cada una de mi visitas, las mismas que han facilitado las labores efectuadas, así mismo dejo constancia por la gratitud y confianza entregada a la suscrita.

Señores accionista queda a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

Karen Vergara Macías C.I.#: 0912884111 Comisario Principal Seimalsa

