

Econ. EFRÉN HERNÁNDEZ VARELA

Guayaquil, 5 de Mayo del 2008.

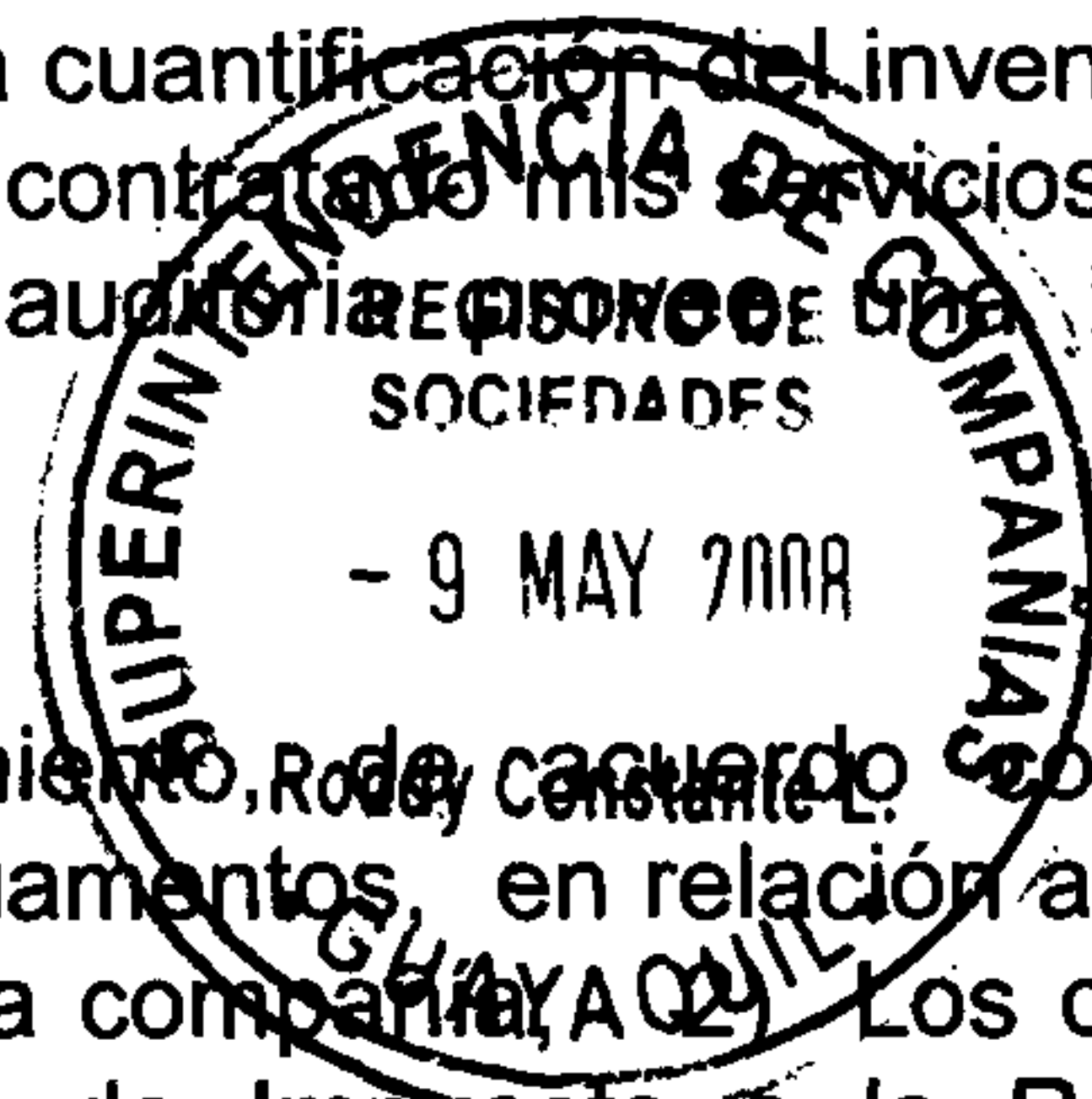
A los Miembros del Directorio y Accionistas de

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.

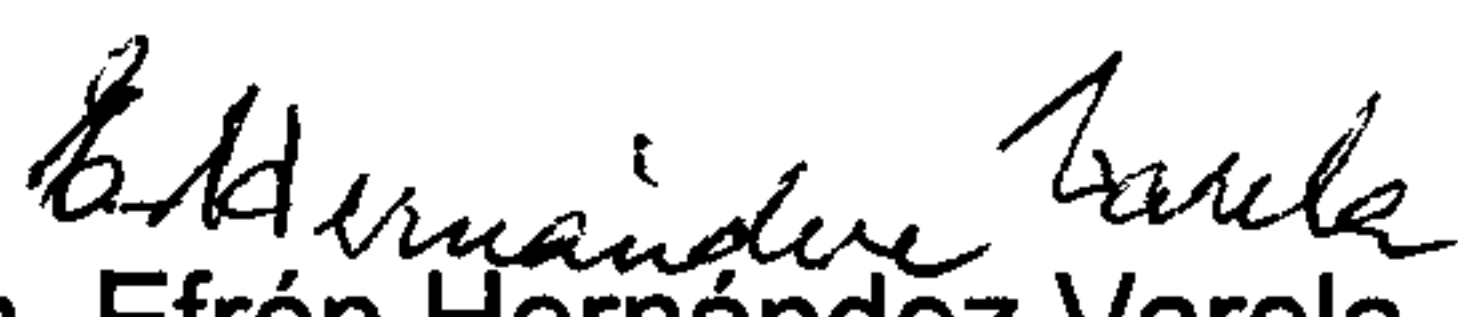
He auditado el Balance General de INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A. al 31 de Diciembre de 2007 y los correspondientes Estados de Resultados, Patrimonio de los Accionistas, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en la Posición Financiera por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi Auditoría.

La auditoría la realicé de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y efectuada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, basado en pruebas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Exceptuando la cuantificación del inventario por no haber presenciado la toma física del mismo y haber sido contratado mis servicios con fecha posterior al cierre del ejercicio, considero que esta auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

Como parte del examen efectuamos pruebas de cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, en relación a: 1) Los estados financieros surgen de los registros contables de la compañía; 2) Los datos contables que se encuentran registrados en la Declaración de Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente e Impuesto al Valor Agregado han sido tomados de los registros contables; 3) Se ha pagado el Impuesto a la Renta y el Impuesto al Valor Agregado que figuran como saldos a cargo de la compañía en sus declaraciones tributarias; 4) Se han presentado las declaraciones de Retenciones a que está obligada la compañía, en su calidad de Agente de Retención de conformidad con las disposiciones legales y acuerdos ministeriales que fijan los porcentajes respectivos. El cumplimiento por parte de la compañía de los aspectos mencionados, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias respectivas, son de responsabilidad de su administración y tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.



En mi opinión, excepto lo indicado en la última parte del párrafo segundo, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en los aspectos importantes, la situación financiera de INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A. al 31 de Diciembre de 2007, los resultados de sus operaciones y su cambio en la posición financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.


Econ. Efrén Hernández Varela.
R.N.A.E. 090
C.P.A. 445



INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresado en US dólares)

<u>Rubros</u>	<u>EJERCICIOS</u>		<u>Notas</u>
	2007	2006	
ACTIVO	<u>28,400,143.60</u>	<u>23,051,792.64</u>	
ACTIVO CORRIENTE	<u>4,953,412.82</u>	<u>4,323,119.86</u>	
Caja y Bancos	4,382,609.10	3,974,799.25	3
Cuentas por Cobrar	570,803.72	348,320.61	4
Inventarios	19,827,536.86	15,070,336.33	5
Gastos Pagados por Anticipado	708,089.59	627,685.01	6
ACTIVO FIJO	<u>2,407,254.74</u>	<u>2,484,814.38</u>	7
Terrenos	1,237,000.00	1,237,000.00	
Edificios	864,544.32	864,544.32	
Instalaciones	320,035.98	320,035.98	
Muebles y Enseres	13,571.74	19,081.56	
Maquinaria y Equipos	171,415.27	145,234.79	
Equipos de Computación y Software	173,038.79	149,721.69	
Vehículos Equipos de Transporte	206,916.34	179,416.34	
Total Costo Histórico	1,749,522.44	1,678,034.68	
(-)Dep. Ac. Act. Fijo	-579,267.70	-430,220.30	
Activo Intangible	<u>503,849.59</u>	<u>545,837.06</u>	8
Marcas, Patentes Derecho de Llave	629,812.00	629,812.00	
(-)Amortizaciones Acumuladas	-125,962.41	-83,974.94	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.

BALANCES GENERALES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresado en US dólares)

<u>Rubros</u>	<u>EJERCICIOS</u>		<u>Notas</u>
	2007	2006	
PASIVOS	<u>27,705,492.13</u>	<u>22,613,442.82</u>	
PASIVO CORRIENTE	<u>24,778,615.21</u>	<u>19,043,434.24</u>	
Cuentas por Pagar	<u>24,192,532.58</u>	<u>18,885,349.87</u>	9
Cuentas por Pagar Proveedores	24,192,532.58	18,885,349.87	
Otras Cuentas por Pagar, Obligaciones	<u>586,082.63</u>	<u>158,084.37</u>	10
Oblig. Con la Administración Tributaria	377,582.56	112,419.27	
Oblig. Con el IESS	94,997.20	15,739.86	
Oblig. Con los Empleados	113,502.87	29,925.24	
Obligaciones de Corto Plazo	<u>532,083.33</u>	<u>400,000.00</u>	11
Obligaciones Con Inst. Fin. Locales.	532,083.33	400,000.00	
PASIVO NO CORRIENTE	<u>2,394,793.59</u>	<u>3,170,008.58</u>	
Pasivo a Largo Plazo	<u>2,394,793.59</u>	<u>3,170,008.58</u>	
Documentos por Pagar (Prov. Loc)	30,450.52	194,456.96	12
Obligaciones con Inst. Bancarias	664,172.12	1,275,380.67	13
Préstamos Accionistas Locales	1,700,170.95	1,700,170.95	14
PATRIMONIO	<u>694,651.47</u>	<u>438,349.82</u>	15
Capital	3,200.00	3,200.00	
Reserva Legal	504.44	504.44	
Reserva de Capital	9,398.89	9,398.89	
Utilidades Acumuladas	425,246.49	298,064.22	
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	256,301.65	127,182.27	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>28,400,143.60</u>	<u>23,051,792.64</u>	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresado en US dólares)

<u>Rubros</u>	<u>EJERCICIOS</u>	
	2007	2006
INGRESOS	<u>23,131,962.24</u>	<u>18,884,802.06</u>
Ventas, 12%	23,131,962.24	18,884,802.06
COSTOS Y GASTOS	<u>22,729,920.45</u>	<u>18,685,300.46</u>
COSTO DE VENTAS	<u>13,905,538.47</u>	<u>11,090,547.67</u>
Inv. Inicial	15,070,336.33	11,125,369.66
Compras	14,302,725.91	10,687,100.49
Importaciones	<u>4,360,013.09</u>	<u>4,348,413.85</u>
Disponibile	33,733,075.33	26,160,884.00
(-) Inv. Final	-19,827,536.86	-15,070,336.33
GASTOS	<u>8,824,381.98</u>	<u>7,594,752.79</u>
GASTOS ADMINISTRATIVOS	4,449,322.37	4,286,791.00
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	1,296,183.07	1,138,053.76
GASTOS DE VENTAS	1,274,669.54	1,195,323.13
OTROS GASTOS	1,577,904.55	825,055.99
GASTOS FINANCIEROS	226,302.45	149,528.91
UTILIDAD DEL EJERCICIO	402,041.79	199,501.60
(-) 15% Participación de Trabajadores	<u>-60,306.27</u>	<u>-29,925.24</u>
UTILIDAD GRAVABLE	341,735.52	169,576.36
I. RENTA CAUSADO	<u>-85,433.88</u>	<u>-42,394.09</u>
UTILIDAD DISPONIBLE	<u>256,301.64</u>	<u>127,182.27</u>

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US dólares)

CONCEPTOS	CAPITAL		RESERVAS			RESULTADOS ACUMULADOS EJERC. ANTERIORES		Resultado del Ejercicio	GRAN TOTAL
	Pagado	Legal	De Capital	Total	Utilidades Acumuladas	Total			
Saldo a Enero 1 del 2007	3,200.00	504.44	9,398.89	9,903.33	298,064.22	298,064.22	127,182.27	438,349.82	
Transferencia del Resultado 2006				0.00	127,182.27	127,182.27	-127,182.27	0.00	
Resultado del Ejercicio				0.00		0.00	256,301.65	256,301.65	
Saldo a Diciembre 31 del 2007	3,200.00	504.44	9,398.89	9,903.33	425,246.49	425,246.49	256,301.65	694,651.47	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US dólares)

Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación

Efectivo recibido de clientes	22,909,479.13	
Intereses y Dividendos recibidos	<u>0.00</u>	
Efectivo proporcionado por las actividades de operación		22,909,479.13
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-21,488,428.09	
Intereses pagados	-226,302.45	
Participación Trabajadores pagada 2006	-29,925.24	
Impuesto sobre la renta pagado 2006	<u>-42,394.08</u>	
Efectivo utilizado en las actividades de operación		<u>-21,787,049.86</u>
Flujo Neto en actividades de operación		1,122,429.27

Flujo Neto de efectivo en Actividades de Inversión

Compra de activos fijos Tangibles	<u>-71,487.76</u>	
Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión		-71,487.76

Flujo Neto de efectivo en actividades de financiación

Producto de préstamos de corto plazo	132,083.33	
Pagos para saldar deudas de largo plazo	<u>-775,214.99</u>	
Flujo de efectivo utilizado en actividades de financiación		<u>-643,131.66</u>

Aumento (disminución) neto en el efectivo		407,809.85
Efectivo y equivalentes de efectivo al Inicio del ejercicio		<u>3,974,799.25</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio		<u><u>4,382,609.10</u></u>

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Continuación)

Conciliación de la Utilidad del Ejercicio con el efectivo neto proveniente de las Actividades de Operación

Utilidad (Pérdida)

Más: Partidas que no requieren utilización del efectivo 256,301.65

Depreciación	149,047.40	
Amortización	41,987.47	
		191,034.87

Efectivo Proveniente de Actividades de Operación 447,336.52

Variación en Activos y Pasivos Corrientes

Cuentas por Cobrar	-222,483.11	
Inventarios	-4,757,200.53	
Gastos Pagados por Anticipado	-80,404.58	
Cuentas por Pagar Proveedores Locales	5,307,182.71	
Otras Cuentas por Pagar, Obligaciones	427,998.26	
		675,092.75

EFFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN **1,122,429.27**

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US dólares)

NOTA No. 1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHÍA SUBAHI S. A. es una compañía constituida en la ciudad de Guayaquil y su actividad principal es la confección, importación, y venta de prendas de vestir; además, podrá dedicarse a la actividad mercantil como comisionista, intermediaria, mandataria, y representante de personas naturales y/o jurídicas, en la venta de productos de la industria de la confección, artículos de vestir, bisutería, etc. así como también ejecutar y celebrar todos los actos y contratos que las leyes lo permitan y que tengan relación con su objeto.

NOTA No. 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MAS SIGNIFICATIVOS

Bases de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos fueron elaborados y son de responsabilidad de la administración de la empresa, los mismos que nos fueron entregados de conformidad con el Art. 11 de la Resolución No. 02.Q.ICI.008, de abril 26 del 2002, de la Superintendencia de Compañías y preparados con base de los costos históricos, a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y los requisitos mínimos establecidos o autorizados por la autoridad de control referida.

Caja y Bancos

Constituyen movimientos de efectivo, depósitos en bancos fácilmente convertibles en montos reconocidos de caja.

Equivalentes de Efectivo

Son inversiones de muy corto plazo, con vencimientos menores a 90 días.

Cuentas por Cobrar

El saldo de este rubro representa facturas pendientes de cobro, créditos a corto plazo, generalmente hasta 90 días, no incluye provisión para cuentas dudosas.

Otras Cuentas por Cobrar

Corresponde a los deudores por préstamos y anticipos a empleados y obreros, anticipos a proveedores, respaldados por los documentos suscritos entre las partes.

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Inventarios

Los inventarios se presentan al costo promedio o de mercado, el más bajo. Las adquisiciones se registran a su costo histórico y las salidas son controladas por el método promedio. Los inventarios en tránsito son valorados al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la

Activo Fijo

Las propiedades están registradas al costo histórico y en dólares norteamericanos menos las depreciaciones acumuladas. Las depreciaciones están calculadas con base en el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los respectivos activos.

El valor de la venta de activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se registra en las cuentas correspondientes en el momento que se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan al resultado del ejercicio.

Cuentas por Pagar

Son obligaciones por compras de bienes y servicios que, generalmente, tienen vencimiento de hasta 90 días posteriores a la fecha de recepción del comprobante de transferencia.

Otras Cuentas por Pagar

Son obligaciones por compra de bienes y servicios con vencimientos de hasta 30 días, y aquellas que se originan en normas tributarias, laborales, etc., excepto proveedores de bienes y servicios relacionados con las operaciones del negocio.

Beneficios Sociales

Son reconocidos cuando nace la obligación de la empresa en virtud de las normas legales vigentes o acuerdos contractuales, y registrados en el tiempo y fecha que en ellas se indican.

Participación a Trabajadores

Se registra con cargo a los resultados del año en que se causa por una cifra equivalente al 15% de la utilidad del ejercicio.

Impuesto a la Renta

Se aplica la tarifa del 25% de Impuesto a la Renta sobre la utilidad gravable, después de la conciliación tributaria.

Reconocimiento de los Gastos

Los gastos son reconocidos en el ejercicio en que se devengan.

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Criterio de Empresa en Marcha

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2007 han sido preparados sobre la base de Principios de Contabilidad aplicables a un negocio en marcha, en consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en forma diferente al curso normal de sus operaciones y por montos diferentes a los reflejados en los Estados Financieros.

NOTA No. 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El siguiente es un detalle de la cuenta Caja y Bancos, al 31 de diciembre.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Caja	34,978.00	30,840.00
Cajas	9,268.00	6,650.00
Fondo de Cambio	25,710.00	24,190.00
Bancos	4,347,631.10	3,943,959.25
Bolivariano	2,824,331.48	1,519,549.81
Unibanco	1,155,211.52	2,161,450.81
Pichincha	327,130.23	228,042.32
Internacional	1,343.37	1,435.12
Machala	1,681.41	0
Pacífico	37,446.20	32,958.30
Pacífico	486.89	522.89
Total de Efectivo y Equivalente de Efectivo	<u><u>4,382,609.10</u></u>	<u><u>3,974,799.25</u></u>

NOTA No. 4.- CUENTAS POR COBRAR

Los saldos corresponden a cuentas que sustituyen la responsabilidad de los clientes y o documentos que respaldan sus créditos, al 31 de Diciembre son los siguientes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Tarjetas de Crédito	551,937.55	336,981.69
Ordenes de Compras Personal	18,266.17	3,281.32
Ordenes de Compras Institucional	600.00	2,577.80
Ordenes de Compras Concesionarios	0.00	5,479.80
Total	<u><u>570,803.72</u></u>	<u><u>348,320.61</u></u>

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 5.- INVENTARIOS

El saldo de este rubro, al 31 de Diciembre es:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Mercaderías	19,827,536.86	15,070,336.33
Total	<u>19,827,536.86</u>	<u>15,070,336.33</u>

La Auditoría fue contratada después del cierre del ejercicio y no participó en la toma de los inventarios.

NOTA No. 6.- GASTOS ANTICIPADOS

El saldo de este rubro, al 31 de diciembre del 2007, incluye los siguientes valores:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Crédito Tributario años anteriores	414,851.71	513,321.81
Retenciones Año 2006	84,000.00	0
Retenciones 1% y 2% (Clientes)	2,507.88	118.47
Retenciones 1% y 2% (Tarjetas/Crédito)	206,730.00	114,244.73
Total	<u>708,089.59</u>	<u>627,685.01</u>

NOTA No. 7.- ACTIVO FIJO

Las propiedades plantas y equipos de la empresa con sus respectivos saldos, son los siguientes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
No Depreciable		
Terrenos	1,237,000.00	1,237,000.00
Depreciable		
Edificios	864,544.32	864,544.32
Instalaciones	320,035.98	320,035.98
Muebles y Enseres	13,571.74	19,081.56
Maquinaria y Equipos	171,415.27	145,234.79
Equipos de Computación y Software	173,038.79	149,721.69
Vehículos Equipos de Transporte	206,916.34	179,416.34
Suman	2,986,522.44	2,915,034.68
(-) Depreciaciones Acumuladas	-579,267.70	-430,220.30
Total Activo Fijo Neto	<u>2,407,254.74</u>	<u>2,484,814.38</u>

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El movimiento del Activo Fijo durante el año fue como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo al 1 de Enero	2,484,814.38	2,548,108.29
Más (Menos)		
Adiciones, neto por compras 2007	71,487.76	90,259.75
Disposiciones		
Reclasif. Baja de Activo		
Débitos en Depreciación		
Depreciación del año	-149,047.40	-153,553.67
Saldo al 31 de Diciembre	<u><u>2,407,254.74</u></u>	<u><u>2,484,814.37</u></u>

La depreciación se calcula por método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados, y se aplican los siguientes porcentajes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Edificios e Instalaciones	5%	5%
Vehículos	20%	20%
Equipos de Oficina	10%	10%
Equipos de Cómputo y Software	33%	33%
Equipos de Comunicación	10%	10%
Exhibidores	10%	10%
Maquinarias y Equipos	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%

NOTA No. 8.- ACTIVO INTANGIBLE

Al 31 de diciembre del 2007, el saldo del Activo Fijo Intangible fue el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Marcas, Patentes Derecho de Llave	629,812.00	629,812.00
(-)Amortizaciones Acumuladas	-125,962.41	-83,974.94
Total	<u><u>503,849.59</u></u>	<u><u>545,837.06</u></u>

Derecho de Llave por concesión durante quince años de un local en el Mall del Sur, que vence en el año 2019.

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 9.- CUENTAS POR PAGAR

El saldo de Cuentas por Pagar al 31 de Diciembre fue de \$24,192,532.58 y corresponde a Proveedores Locales. Un detalle se presenta a continuación.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas por Pagar Locales	24,135,960.75	15,070,336.33
Proveedores	45,746.40	378,485.63
Gastos y Servicios	3,443.17	3,436,527.91
Otras Cuentas por pagar	7,382.26	0.00
Total	<u><u>24,192,532.58</u></u>	<u><u>18,885,349.87</u></u>

En ciertas épocas del año reciben mercaderías en consignación que deben ser controladas en Cuentas de Orden.

NOTA No. 10.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Obligaciones)

Al 31 de Diciembre, este rubro registra los saldos siguientes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Obligaciones por Pagar		
Oblig. Con la Administración Tributaria	<u>377,582.56</u>	<u>112,419.27</u>
Retenciones en la Fuente (1%, 2% y 8%)	110,271.90	38,983.60
Ret. en la Fuente IVA (30%, 70% y 100%)	181,876.78	31,041.58
I. Renta por Pagar del Ejercicio	85,433.88	42,394.09
 Oblig. Con el IESS	 94,997.20	 15,739.85
 Oblig. Con los Empleados	 <u>113,502.87</u>	 <u>29,925.24</u>
Beneficios Sociales (13o., 14o., etc.)	53,196.60	0
Participación a Empleados	60,306.27	29,925.24
Total	<u><u>586,082.63</u></u>	<u><u>158,084.36</u></u>

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 11.- OTROS PASIVOS CORRIENTES

El saldo de la cuenta Otros Pasivos Corrientes, al 31 de diciembre del 2007, corresponde a Préstamos Bancarios de corto plazo, los mismos que se detallan a continuación:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Banco Pichincha	532,083.33	400,000.00
Capital	500,000.00	400,000.00
Intereses	32,083.33	0

Operación de crédito del Banco del Pichincha C.A., suscrito el 19 de junio de 2007 al , a un plazo de 210 días (vence el 15 de enero de 2008), al 11% de interés anual.

NOTA No. 12.- DOCUMENTOS POR PAGAR PROV. LOCALES

Las Obligaciones que se registran en este rubro como acreedores locales, al 31 de diciembre del 2007, son los siguientes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas por Pagar Proveedores Locales	30,450.52	194,456.96
H. Junta de Beneficencia de Guayaquil	30,450.52	194,456.96

Corresponde al vencimiento de dos cuotas que vencen en enero y febrero de 2008 de US\$ 15.225.26 cada una.

NOTA No. 13.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES BANCARIAS

Representan saldos de obligaciones por préstamos bancarios y, al 31 de diciembre de 2007, son los siguientes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Obligaciones con Instituciones Bancarias	664,172.12	1,275,380.67
Bco. del Progreso	0.00	186,000.00
Bco. del Progreso	0.00	34,200.00
Bco. del Pichincha Op. 1326-133 a 5 años (Recreo)	71,550.50	261,396.15
Bco. Bolivariano, Op. 73942 a 5 años	592,621.62	653,333.32
Bco. Bolivariano 5 años	0.00	140,451.20

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Cuentas por Pagar Accionistas	<u>1,700,170.95</u>	<u>1,700,170.95</u>
Préstamos de Accionistas	<u>1,700,170.95</u>	<u>1,700,170.95</u>
Total Pasivo a Largo Plazo	<u>2,394,793.59</u>	<u>3,170,008.58</u>

¹ Incluyen Intereses.

NOTA No. 14.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

Los Préstamos de Accionistas, al 31 de diciembre del 2007, registran un saldo de \$1.700.170,95 y corresponden a ejercicios anteriores, en el presente ejercicio no hay transacciones registradas.

NOTA No. 15.- PATRIMONIO

Capital Social.- El Capital de la compañía, al 31 de diciembre del 2007, se mantiene en

Reservas.- Al 31 de diciembre del 2007, esta cuenta presenta los siguientes saldos:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Reserva Legal	504.44	504.44
Reserva de Capital	9,398.89	9,398.89
Total Reservas	<u>9,903.33</u>	<u>9,903.33</u>

Resultados Acumulados Años Anteriores.- En el año 2007, esta cuenta registra un saldo de \$425.246,49 luego del siguiente movimiento.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo al Inicio del Ejercicio	298,064.22	206,631.29
Transf. del Resultado Ejercicio Anterior	127,182.27	91,432.93
Total	<u>425,246.49</u>	<u>298,064.22</u>

Resultado del Ejercicio.- Al 31 de Diciembre del 2007 esta cuenta registra un saldo de \$256.301,65 que corresponde a la utilidad del ejercicio auditado después del 15% de Participación a Trabajadores y del 25% de Impuesto a la Renta.

INTERMEDIARIA DE VENTAS SUPER BAHIA SUBAHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 16.- OBLIGACIONES FISCALES COMO AGENTE DE RETENCIÓN Y PERCEPCIÓN

Utilizando un muestreo para la revisión de los documentos y de acuerdo con los registros contables correspondientes, se observa que la empresa ha cumplido con su obligación de Retener, Declarar, Emitir Certificados de Retención y con el Pago Mensual de las retenciones hechas en el mes inmediato anterior en los lugares señalados para ello. Como agente de percepción también han presentado las respectivas declaraciones mensuales. La verificación de la exactitud de las retenciones en la fuente será hecha por los Fedatarios del Servicio de Rentas Internas.

NOTA No. 17.- RECLASIFICACIONES

Con el fin de facilitar la comparación de los estados financieros algunos rubros y cifras de estos estados, han sido reclasificados.

NOTA No. 18.- EVENTOS POSTERIORES

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados Financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2007, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros a la fecha mencionada.