

Guayaquil, Enero 5 del 2004

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMONEC, INMOBILIARIA NEC S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2003.

El desarrollo de la empresa se desenvolvió en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2003 y su comparación con 2002 son como sigue:

	AÑO 2003	AÑO 2002
Utilidad Bruta	5,334.62	95.16
15% Participación trabajadores	800.19	14.27
Impuesto a la Renta	1,133.61	20.22
10% Reserva Legal	340.08	6.07
Reserva Especial	3,060.74	54.60
Pérdida		

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,


Alberto Bustamante Illingworth
GERENTE
C.C.: File.-



28 ABR. 2004

2004-0