Guayaquil, Enero 12 del 2001

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMONEC, INMOBILIARIA NEC S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2000.

El desarrollo de la empresa se desenvolvió en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2000 y su comparación con 1999 son como sigue:

	AÑO 2000	***AÑO 1999***
Utilidad Bruta	*0*	*0*
15% Participación trabajadores	*0*	*0*
Impuesto a la Renta	*0*	*0*
10% Reserva Legal	*0*	*0*
Reserva Especial	*0*	*0*
Pérdida	*$ 2,342.55*	*S/. 519'147.358*

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

Alberto Bustamante Illingworth
GERENTE

C.C.: File.-

27 MAR. 2001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS