

Guayaquil, enero 7 de 1993

Señora  
**Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
INMOBILIARIA NEC S.A. "INMOBEC"**  
Ciudad

Estimada señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico 1992.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliario la compañía continuó deshauciando a los inquilinos que ocupaban el edificio cuando este era de la Compañía Civil y Predial S.A. "CIPRESA".

La situación financiera al cierre del ejercicio se ajusta a las metas fijadas para el año que acaba de terminar.

Los resultados obtenidos en el ejercicio económico dieron pérdida la misma que deberá ser amortizada en los próximos años.

Atentamente,

  
**Ab. Alejandro Pazniño Arias**  
Gerente

APA/11b

