

Guayaquil, Enero 4 del 2012

Señor  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**INMONEC, INMOBILIARIA NEC S.A.**  
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2011.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2011 y su comparación con 2010 son como sigue:

	AÑO 2011	AÑO 2010
Utilidad Bruta	\$13,182,35	\$17,486,52
15% Participación trabajadores	\$ 1,977,35	\$ 2,622,98
Impuesto a la Renta	\$ 2,689,20	\$ 3,715,89
10% Reserva Legal	\$ 851,58	\$ 1,114,77
Reserva Especial	\$ 7,664,22	\$10,032,88

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

**MARA BUSTAMANTE CHALELA**  
**GERENTE**  
C.I. No. 0905063277

C.C.: File.-

