

Guayaquil, Enero 4 del 2011

Señora  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**INMONEC, INMOBILIARIA NEC S.A.**  
Ciudad.



Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2010.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2010 y su comparación con 2009 son como sigue:

	AÑO 2010	AÑO 2009
Utilidad Bruta	\$17,486,52	\$19,945,19
15% Participación trabajadores	\$ 2,622,98	\$ 2,99178
Impuesto a la Renta	\$ 3,715,89	\$ 4,238,53
10% Reserva Legal	\$ 1,114,77	\$ 884,94
Reserva Especial	\$10,032,88	\$ 7,964,50

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

**MARIA BUSTAMANTE CHALELA**  
GERENTE  
C.I. 0905063277  
C.C.: File.