INMOBILIARIA HEPANICE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019
(Expresado en US. Dólares)

1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:

Constitución:

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, Republica del Ecuador, el 17 de noviembre de 1991, ante el ABOGADO MARCOS DIAZ CASQUETE, Notario Vigésimo primero del Cantón Guayaquil.

En el registro de escrituras públicas a su cargo se incorpora la Constitución de una compañía anónima **INMOBILIARIA HEPANICE S.A.** y que se regirá por las leyes ecuatorianas y por los presentes estatutos.

La compañía es de nacionalidad ecuatoriana. Su domicilio la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, Republica del Ecuador; sin perjuicio de que pueda establecer sucursales, agencias y oficinas en cualquier lugar del país o en el exterior.

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción de esta escritura en el registro mercantil, pero podrá prorrogarse o reducirse por resolución de la Junta General de Accionistas.

Objeto Social:

La compañía tendrá como objeto social, Importación, exportación, comercialización, representación, distribución y subdistribución de quipos e instrumentos médicos quirúrgicos y de laboratorio; reactivos, materias primas y medicinas de toda índole. Podrá así mismo realizar toda clase de actos comerciales e industriales que tengan relación con su objeto; en el cumplimiento de su objeto social la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

Capital Social:

El capital autorizado de la compañía es de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América. El mismo que se encuentra dividido en ochocientas acciones nominativas ordinarias de un dólar cada una.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

Todas las cifras de los reportes y estados financieros están expresadas en dólares estadounidenses.

A continuación resumo las principales políticas contables y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación, conforme a principios contables debidamente aceptados

PATRIMONIO

a) CAPITAL SOCIAL:

Al 31 de diciembre de 2019, el capital autorizado es de $ 800.00 representado en ochocientas (800.00) acciones con valor nominal de undólar ($1).

Al 31 de Diciembre del 2019, Capital Social se conforman de la siguiente manera:

	31/12/2019
CAPITAL	
Capital Suscrito o Asignado	800,00
	800,00

PAMELA CRESPO
GERENTE GENERAL

ING. GINA MOSQUERA
CONTADORA