

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE MOTORTRACK S.A.
POR EL AÑO 2.012**

Señores Accionistas:

Tengo a bien presentar a ustedes mi informe, como Administrador de esta Compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2.012, para su conocimiento y aprobación del contenido del mismo, así como para las respectivas resoluciones:

Principales indicadores de Resultados-Desempeño de la empresa.

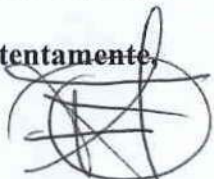
Al cierre del año 2.012, los activos de la compañía Motortrack totalizaron \$ 2'003.368,40 cifra un poco mayor que al cierre del 2011, pero que nos permitiera en el próximo año el incremento en las ventas e inventarios de mercaderías.

Los ingresos fueron generados por la facturación en la venta de repuestos, lubricantes y baterías, por \$ 6'488.147,25, intereses, comisiones y otros por \$258.933,46, con un total de ingresos de \$6'747.080,71, los costos de ventas, los gastos de personal, administrativos, ventas, impuestos y otros fueron de \$6'525.148,47. Los gastos financieros corresponde a los pasivos que financian nuestra operación y totalizaron en este periodo \$ 163.796,04

El resultado del año 2.012 fue una utilidad de \$ 58.136,20 antes de participación e impuestos con un reparto de utilidades de \$8.720,43 y un pago de impuesto a la renta de \$49.415,77 .

Finalmente quisiera agradecer el apoyo de ustedes para el importante desempeño de la empresa.

Atentamente,



**Ing. Fabián Ortega A.
GERENTE GENERAL
MOTORTRACK S.A.**