



Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

15 de mayo de 2006

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

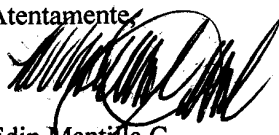
A los señores Accionistas de la Compañía
"EQUITRANSA" Equipos y Transportes S.A.

He auditado el balance general adjunto de la Compañía; "EQUITRANSA" Equipos y Transportes S.A., al 31 de diciembre de 2005, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de accionistas y cambios en la situación financiera que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoría.

Mi auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes. Una auditoría incluye sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes; la situación financiera de la Compañía; "EQUITRANSA" Equipos y Transportes S.A., al 31 de diciembre del 2005, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales vigentes en la República del Ecuador.

Atentamente,


Edin Mantilla C.
C.P.A. 1755



EQUIPOS Y TRANSPORTES S.A.
 "EQUITRANSA"
 BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2004 Y 2005
 (Expresado en U.S. Dólares)

CUENTAS DE PASIVO

	2004	Anexo No.	2005
PASIVO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A CORTO PLAZO:			
Deudas Bancarias y Financieras	118,929.25	-	
Ctas. y Documentos por Pagar	1,797,169.95	7	769,719.80
Pasivos Acumulados	140,469.68	8	171,816.94
Impuestos Diversos	16,175.18	9	221,416.14
	<u>2,072,744.06</u>		<u>1,162,952.88</u>
Total Pasivo Corriente	<u>2,072,744.06</u>		<u>1,162,952.88</u>
 PASIVO NO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A LARGO PLAZO:			
Deudas a Largo Plazo	748,373.20	10	2,323,261.02
Cta. Accionistas o Socios	4,577,371.81	-	1,227,537.37
Ctas. por Pagar a Largo Plazo	3,686,000.41	-	3,437,113.74
 PATRIMONIO:			
Capital Social	800.00	-	800.00
Aporte Capitalización	68,669.38	-	4,068,669.38
Capital Adicional	462,624.14	-	462,624.14
Reserva Facultativa	250,419.46	-	250,419.46
P/G. Acumuladas	166,270.79	-	424,563.47
P/G. del Ejercicio	258,292.68	-	480,178.98
	<u>10,218,821.87</u>		<u>12,675,167.56</u>
Total Pasivo no Corriente	<u>10,218,821.87</u>		<u>12,675,167.56</u>
 TOTAL CUENTAS DE PASIVO	<u><u>12,291,565.93</u></u>		<u><u>13,838,120.44</u></u>

(*) Ver Notas a los Estados Financieros.

"EQUITRANSA"
Equipos y Transportes S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(Expresado en U.S. Dólares)

INGRESOS:	
VENTA DE SERVICIOS	-15,278,601.78
(-) Devoluciones	<u>587,638.46</u>
Total Ventas Netas	-14,690,963.32
 EGRESOS:	
COSTO SERVICIOS	<u>14,782,483.36</u>
Pérdida Bruta	91,520.04
 Menos:	
GASTOS GENERALES	<u>177,487.47</u>
Pérdida Bruta	269,007.51
 Más/Menos:	
GASTOS FINANCIEROS	120,378.35
OTROS INGRESOS (no operacionales)	<u>-1,140,478.84</u>
Utilidad Bruta	-751,092.98
15% PROVISION UTILIDADES A/F EMPLEADOS	<u>112,663.95</u>
Utilidad antes de impuestos	-638,429.03
GASTOS DEDUCIBLES	<u>-1,809.61</u>
Utilidad = Base Imponible	-640,238.64
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA	<u>160,059.66</u>
Utilidad del Ejercicio	<u><u>-480,178.98</u></u>

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

EQUIPOS Y TRANSPORTES S.A.
" EQUITRANSA "

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en U.S. Dólares)

	social	CAPITAL aportes	adicional	RESERVAS facultativa	RESULTADOS acumulados	BALANCE
Saldo al 31 de diciembre de 2004	800.00	68,669.38	462,624.14	250,419.46	424,563.47	1,207,076.45
Aporte capitalización	-	4,000,000.00	-		-	4,000,000.00
P/G. del Ejercicio	-	-	-	-	480,178.98	480,178.98
Saldos al 31 de diciembre del 2005	800.00	4,068,669.38	462,624.14	250,419.46	904,742.45	5,687,255.43

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

EQUIPOS Y TRANSPORTES
" EQUITRANSA "

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en U.S. Dólares)

CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:

Operaciones:

- Resultados del Ejercicio	480,178.98
- Gastos que no requieren desembolso	
capital de trabajo:	
a) Depreciación, neta	1,020,422.23
	<u>1,500,601.21</u>

Deudas a Largo Plazo	1,574,887.82
Ctas. Accionistas o Socios	-3,349,834.44
Aportes Capitalización	4,000,000.00
Ctas. por Pagar a Largo Plazo	-248,886.67
	<u>3,476,767.92</u>

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:

Bienes depreciables	-2,168,061.09
	<u>1,308,706.83</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO:	<u><u>1,308,706.83</u></u>
--	----------------------------

RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

AUMENTOS (DISMINUCIONES):

Caja y bancos	438,448.86
Ctas. y documentos por cobrar	138,438.90
Ctas. afiliadas y asociadas	27,428.97
Inventarios	-272,013.75
Pagos anticipados	212,684.29
Impuestos diversos	-351,312.58
Deudas bancarias y financieras	118,929.25
Ctas. y documentos por pagar	1,027,450.15
Pasivos acumulados	-31,347.26
	<u>1,308,706.83</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO:	<u><u>1,308,706.83</u></u>
--	----------------------------

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

“EQUITRANSA”
Equipos y Transportes S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2005
(Expresado en U. S. Dólares)

1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:

Constitución.

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, abril veintiséis de mil novecientos ochenta y nueve, ante el abogado Ecuador A. Falquez Ayala, Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, se constituye la compañía anónima denominada; EQUIPOS Y TRANSPORTES S.A. “EQUITRANSA”

La compañía tendrá por objeto dedicarse a la adquisición, enajenación, explotación y beneficios de bienes inmuebles; en el ejercicio del negocio del mandato con respecto a bienes raíces de propiedad con terceros; agencias y representaciones nacionales como extranjeras, pudiendo para el efecto exportar o importar y comercializar, a la industria de la construcción, a la construcción de lotizaciones, urbanizaciones, carreteras, puentes y calles así como edificaciones de cualquier clase, sometidas o no al régimen de propiedad horizontal, podrá también realizar actividades conexas o similares tales como arrendamiento de maquinarias y equipos caminero, apertura de vías, explotación de carreteras, acarreo y transporte de material, pétreo, cascajo y relleno en general, todo lo relacionado con este tipo de actividades.

El plazo para el cual se constituyó esta sociedad es de cincuenta años que se contarán a partir de la fecha de inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil del Cantón.

El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, pudiendo establecer sucursales o agencias en cualquier lugar de la República o del exterior por resolución de la Junta General.

El capital social de la compañía es de dos millones de sucres, dividido en dos mil acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una..

Aumento del Capital Social.- El cuatro de junio de mil novecientos noventa y siete, se resolvió aumentar el capital suscrito de dos millones a cinco millones de sucres, ante el abogado Marcos Díaz Casquete, Notario Vigésimo Primero de este Cantón, realiza el aumento del capital social y su consecuente Reforma del Estatuto Social de la Compañía; EQUIPOS Y TRANSPORTES S.A. “EQUITRANSA”.

Verduga Aguilera Kepler	4.996 acc.	199.84
Verduga Alonso Raul	1 acc.	0.04
Verduga Flor Pedro	1 acc.	0.04
García Martínez Gabriel	1 acc.	0.04
Catagua Delgado José	1 acc.	0.04
		<u>200.00</u>

A la fecha del cierre del presente ejercicio económico el capital social de la compañía asciende a la cantidad de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

BASES DE PRESENTACION:

Los estados financieros de la compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) establecidos por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con el aval de la Superintendencia de Compañía y Servicio de Rentas Internas del Ecuador, coincidiendo dichas normas en los aspectos importantes con principios de contabilidad de general aceptación.

Bajo esta Ley, se establece que toda persona natural o jurídica obligada a llevar contabilidad por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 diciembre, mantenga sus registros contables en US. Dólares.

A continuación se resume las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros.

a) INVENTARIOS:

Se encuentra valorados y registrados al costo de mercado. Y éstos se determinan por el método del costo promedio.

b) ACTIVO FIJO:

Están registrados al costo de adquisición, más los efectos por la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC.) No. 17.

c) DEPRECIACIÓN:

La depreciación es calculada sobre la base del método de línea recta, en función de la vida útil estimada del respectivo activo y los porcentajes de depreciación establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno cuyos porcentajes anuales son los siguientes:

Edificio	5%
Equipos de Oficina	10%
Maquinarias y Equipos	10%
Equipos de Computación	33%
Vehículos	20%

a) MANTENIMIENTO, REPARACIONES, RENOVACIONES Y MEJORAS:

Los reemplazos y las reparaciones en general se cargan a la cuenta de propiedades y equipos, mientras que los mantenimientos y otros conceptos que no extiendan la vida útil de los activos se cargan a la cuenta de gastos de operaciones cuando se incurren.

b) IMPUESTOS DIVERSOS:

Los diversos impuestos a cargo de la Empresa han sido satisfecho, los pagos regularmente de acuerdo a las Normas establecidas por el Servicio de Rentas Interna.

c) CUENTA ACCIONISTAS:

El saldo entregado por los Accionistas a la empresa, no generó ningún interés, no tiene establecido plazo específico, como tampoco está establecido garantías.

d) PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES:

De acuerdo al Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir a los trabajadores el 15% de las utilidades antes de impuesto ala renta; y registrarlo con cargo a resultados del periodo en que se devenga.

e) IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con disposiciones legales, la tarifa para el pago a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaran o distribuyen a favor de los socios no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

f) EVENTOS SUBSECUENTES:

Las sanciones que conlleven las declaraciones tardías, después de los plazos prefijados; por la Supercompañías y Servicios de Rentas Interna, serán exclusivamente con cargo a la compañía EQUIPOS Y TRANSPORTES S.A. "EQUITRANSA"

Que quede aclarado que las tardanzas en las declaraciones se derivan por lo general en la contratación de mis servicios, después de la fecha límite y/o por entrega de papeles de trabajo con atraso.

La determinación y verificación procede en la preparación y entrega de las declaraciones preparadas por el contable de la empresa EQUIPOS Y TRANSPORTES S.A. "EQUITRANSA" y de ningún modo le corresponde hacerlo el auditor.

3.- CAJA Y BANCOS:

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de la cta.de caja y bancos se forma de la siguiente manera:

Caja Chica		7,076.21
a/c. Erazo Juan Carlos	262.79	
Feijoo Yussi	928.80	
Ponce Kaen	50.64	
Navia Arcos, Francisco	1,744.37	
Navia Arco José	125.14	
De la Cuadra, Carmen	1,381.99	
Feijoo Aguilera Luis	440.01	
Rennella Jaramil Gustavo	634.20	
Garcia Cedeño Amado	-7.44	
Manuel Vélez	205.13	
Olmedo Mauricio	170.00	
Feijoo Fabricio	364.18	
Morán Sergio	24.55	
Parra Cedeño Manuel	303.61	
Pilligua Crithian	42.60	
Sánchez Willians	100.00	
Criollo Froy	1.82	
González Isidro	72.80	
Canao Vicente	48.96	
Bravo Yessica	-63.64	
Feijoo Ochoa Jaime	245.70	
Bancos		453,603.13
Pacific Bank	266,610.65	
Pichincha	40,011.37	
Pichincha	141,308.97	
Produbanco	742.47	
Centro Mundo	4,929.67	
B/G		460,679.34

4.- CTAS. Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de esta cta. se forma de la siguiente manera:

Cientes		1,279,905.91
Azulec S.A.	18,784.99	
Cía Verdú S.A.	2,562.20	
Cía.General de Construcciones C.Ltda.	211,820.25	
Cía.Vergara Dueñas	22,299.90	
Conduto Ecuador S. A.	4,232.59	
Consermin S.A.	43,189.77	
Consorcio Conduto Harbet	8,527.54	
Constructora Hidrobo	95,331.43	
Constructora Norberto Odebrecht	651,714.36	
Diteca	13,321.61	
Erazo Constructores S.A.	15,440.10	
Hormigones Rocafuerte S.A.	2,662.00	
Iiasa	46,755.34	
Importadora El Rosado	1,056.00	
Inmobiliaria Bilbao S.A.	1,230.99	
Inmobiliaria Bella María	18,110.43	
Almacenes Juan Eljuri Cía.	32,051.52	
La Unión Cía. de Seguros	6,258.60	
Lernoti S.A.	5,562.16	
Lipidava S.A.	1,536.64	
Salica del Ecuador S.A.	18,033.63	
Sipetrol	13,196.79	
Carlos Morocho Duque	18,469.08	
Trinipuerto S.A.	25,502.82	
Empacadora de Tunidos	1,128.00	
Urazul S.A.	7,422.64	
Vigerano	2,937.67	
Diversos	5,382.14	
	<u>1,294,521.19</u>	
Menos: Prov. Ctas. Incobrables	<u>-14,615.28</u>	
Ptmos. y Ant. Empleados		20,702.37
Erazo Castro, Juan	1,183.61	
Navia Arcos José	4,134.56	
Cosme Jaramillo Renella	14,884.20	
Diversos	<u>500.00</u>	
B/G		<u><u>1,300,608.28</u></u>

5.- CUENTAS RELACIONADAS:

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de las ctas. relacionadas se forma de la siguiente manera:

Rellenor S.A.	4,132.98
Managerserv S.A.	3,420.07
Roscach S.A.	3,356.16
Catagua Delgado Héctor	7,772.93
Verduga Aguilera Kleper	6,935.21
Nivequip C.A.Camimaq C.A.	772.00
Camimaq C.A.	533.31
Kva. Constructora C.A.	211.31
Plumbi S.A.	95.00
Movitrac S.A.	200.00
B/G	27,428.97

6.- ACTIVO FIJO Y DEPRECIACIONES:

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de la cta. de activo fijo y depreciaciones presenta las siguientes variaciones

	saldo dic.31,2004	deudor	acreedor	saldo dic.31,2005	saldo dic.31,2004	deudor	acreedor	saldo dic.31,2005	neto libro
NO DEPRECIABLES									
Terreno	319,410.00			319,410.00					319,410.00
Const. en curso	56,362.46			56,362.46					56,362.46
subtotal	375,772.46	0.00	0.00	375,772.46	0.00	0.00	0.00	0.00	375,772.46
DEPRECIABLES									
Muebles y enseres	3,774.30	12,889.20		16,663.50	606.03		879.24	1,485.27	15,178.23
Maqs. y Eqs.	14,529,954.98	671,155.39		15,201,110.37	5,515,918.31		615,759.73	6,131,678.04	9,069,432.33
Eqs. Computación	13,415.17	8,247.37		21,662.54				0.00	21,662.54
Vehículos	889,353.92	1,475,769.13		2,365,123.05	79,024.64		265,981.45	345,006.09	2,020,116.96
Edificios				0.00			137,801.81	137,801.81	-137,801.81
subtotal	15,436,498.37	2,168,061.09	0.00	17,604,559.46	5,595,548.98	0.00	1,020,422.23	6,615,971.21	10,988,588.25
B/G	15,812,270.83	2,168,061.09	0.00	17,980,331.92	5,595,548.98	0.00	1,020,422.23	6,615,971.21	11,364,360.71

7.- CTAS. Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de esta cta. se forma así:

Proveedores	420,547.91
Entrega cheques postfechados	
Banco del Pichincha # 43901287-3	
Aceros Boehler	66.91
Antonio Pino Ycaza	2,170.47
Automotores y Anexos S.A.	21,160.05
Conauto	2,167.73
Diselectra S.A.	2,327.99
Diteca S.A.	498.75
Ecuair S.A.	159.95
Ecuatoriana de Camiones S.A.	249.97
Expocolor S.A.	154.58
Ferrumex Cía. Ltda.	41.92
Gomasdim S.A.	77.70
Hivimar C. Ltda.	220.76
Iiasa S.A.	362,357.42
Indura Ecuador S.A.	5,022.83
Inverneg C. Ltda.	718.10
Ivan Bohman C. A.	779.17
Catrailersa S.A.	97.68
Macasa	1,944.16
Metatermico	44.55
Pictor S.A.	382.95
RKL - Importaciones S.A.	4,403.20
Taller Maqs. Industrial	6,122.21
Tecfaroni S.A.	3,673.92
Tracto Partes Cía.Ltda.	4,280.36
Mateo Priscila	74.25
Mosumi S.A.	1,350.33
Cheques Girados y no Cobrados	
Banco del Pichincha # 313843550-4	44,185.24
Cheques Postfechados	
Pacific National Bank	
Iiasa	46,440.75
Anticipos a Proveedores	-31,730.14

Cheques Postfechados

Banco del Pichincha # 32595549-4

57,108.22

Automotores y Anexos S.A.	32,783.36
Conauto	329.86
Conetol	75.72
E.Maulme C.A.	2,340.36
Expocolor S.A.	117.66
Gomasdim S.A.	92.13
Iiasa	11,279.08
Ivan Bohman C.A.	104.81
Macasa	6,785.64
Metaltérmico	41.58
Seguindustrias Ecuador Cía.Ltda.	100.84
Talleres para Maquinaria Industrial	1,083.61
Tracto Partes Cía.Ltda.	340.93
Guevara Burgos Freddy	409.99
Almacén Enrrad	1,222.65

Automotores y Anexos S.A.	2,345.56	222,154.79
Conauto	25,475.16	
Dieselectra S.A.	6.29	
Indura Ecuador S.A.	794.31	
E. Maulme C.A.	92.12	
Ecuair S.A.	26,680.71	
Ecuatoriana de Camiones S.A.	50,552.50	
Ferretería Lalama	103.75	
Garner Espinoza C.A.	744.84	
Vega Cedeño Jorge	960.67	
Inverneg C.Ltda.	12,645.34	
Karol S.A.	608.28	
La Casa del Trailero S.A.	11,630.08	
La Unión Cía. de Seguro	7,723.33	
Fischer Orellana Nelsón	403.92	
Poligráfica C.A.	982.90	
RKL. Importaciones S.A.	30,379.22	
Spram S.A.	51.06	
Cuasquer Lourdes	1,379.56	
González Tania	403.42	
Talleres Maquinaria Industrial	11,502.06	
Tecfaroni S.A.	185.54	
Tecniguay	353.38	
Trailerrepuestos	80.17	
Totalink S.A.	1,433.79	

Ctas. y Documentos por Pagar

Declin S.A.	1,825.67
Echanique V., Alba	686.04
Guevara Burgos Freddy	1,572.33
Cons.Vias y Hormigones C.V.	3,067.09
Rodríguez Molina Yolanda	1,438.47
Gasolinera Villao C. Ltda.	4,969.54
Omar Guerrero Alvaro	141.57
Campozano Miguel	165.60
Ainsa S.A.	419.16
Mosumi S.A.	186.29
Constructora Patridasa S.A.	<u>20,165.07</u>

Cheques Girados y no Cobrados

Banco del Pichincha # 3259554904	<u>11,013.03</u>
----------------------------------	------------------

B/G769,719.80**8.- PASIVOS ACUMULADOS:**

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de esta cta. se forma así:

Beneficios Sociales

IESS. - aportes	280.45
AFP. Génesis	44.80
Nómina por Pagar	1,579.38
Utilidades a/f empleados	<u>169,912.31</u>

B/G171,816.94

9.- IMPUESTOS DIVERSOS:

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de la cta. de impuestos diversos se forma de la siguiente manera:

Impuestos al valor agregado	
12% IVA.	6,336.45
Retenciones en la Fuente	55,020.03
Jefatura de Renta	
Imptos. compañía	<u>160,059.66</u>
B/G	<u>221,416.14</u>

10.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO:

Al 31 de diciembre del año 2005, el saldo de la Cta. Cuentas por Pagar a Largo Plazo se forma de la siguiente manera:

Proveedores	
Diteca S.A.	328,634.26
Iiasa	1,887,159.27
Macasa	<u>107,467.49</u>
B/G	<u>2,323,261.02</u>