

INFORME DE GERENCIA DE "INMOBILIARIA E INVERSIONES GUAYAQUIL" AÑO 1.998

Señores Accionistas

INMOBILIARIA E INVERSIONES GUAYAQUIL S.A.

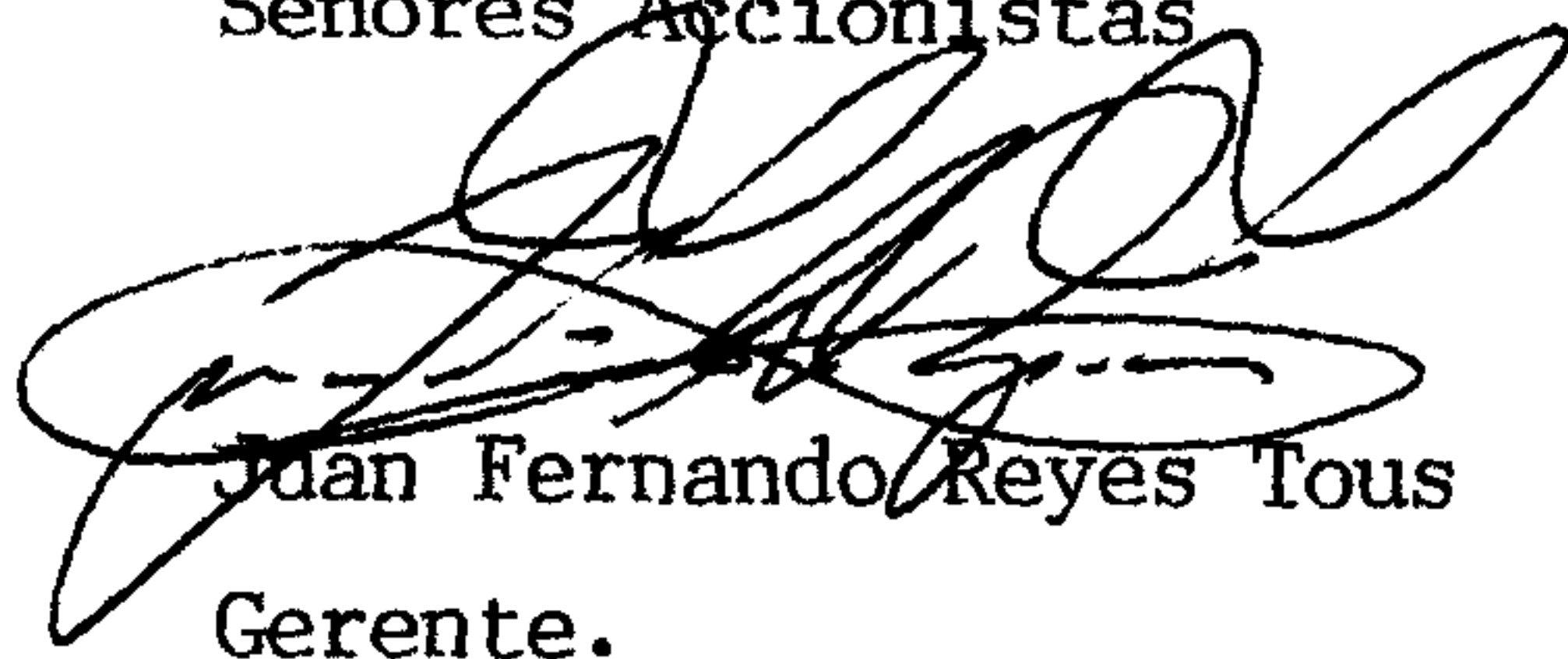
Presente.-

Me permito presentar a Ustedes, el Informe de Gerencia, correspondiente al año fiscal de 1.998 .

Según consta en lo Estados Financieros, la utilidad por el año fiscal de 1.998, fueron de S/. 6'551.885, después de la participación a trabajadores y el Impuesto a la Renta. Hubo un pequeño incremento en los ingresos, respecto del año 1.997, pero que de ninguna manera guarda relación con el índice de inflación que sufrió el País, durante ese período.

De todas maneras y a pesar de las dificultades, hemos logrado mantenernos, aún sea con una utilidad pequeña. Aspiro a que el próximo año la situación mejore y poder presentar un informe más alentador.

Señores Accionistas


Juan Fernando Reyes Tous
Gerente.



20 MAYO 1999