

**PCJ & ASOCIADOS CIA. LTDA.**

**AUDITORES Y CONSULTORES**

Baquerizo Moreno 1119 y Av. 9 de Octubre  
Edif. Plaza Piso 9 Ofic. 901  
Telefax: 568583 - 564110 Casilla: 09-01-1298  
Email: pcjaudit@telconet.net

66224

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA  
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se menciona en el párrafo siguiente, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. No observamos la toma física de los inventarios al 31 de diciembre de 1999, valorados en US\$ 8,242, debido a que esa fecha fue anterior a nuestra contratación como auditores de la Compañía y no pudimos satisfacernos de las cantidades del inventario aplicando otros procedimientos de auditoría. Los importes de las existencias al 31 de diciembre de 1999, entran en la determinación de la utilidad neta y del flujo de efectivo del año terminado al 31 de diciembre del 2000.
4. En virtud de la situación mencionada en el tercer párrafo, el alcance de nuestro examen no fue suficiente para permitirnos expresar, y no expresamos, una opinión en lo que se refiere a los inventarios al 31 de diciembre de 1999, estado de resultados de las operaciones y flujo de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2000.
5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haberse determinado necesarios si hubiéramos podido presenciar la toma física de inventarios según mencionamos en el párrafo tercero, el balance general presenta razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación financiera de Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA, al 31 de diciembre del 2000 de acuerdo con principios y prácticas de contabilidad establecidos en el Ecuador.

6. Nuestro país enfrentó un cambio trascendental en su proceso de modernización con la aprobación por parte del Congreso Nacional de la Ley para la Transformación Económica del Ecuador en Marzo 13 del 2000, la cual adopta como moneda oficial circulante el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica al tipo de cambio fijo de S/. 25.000 por cada dólar. La implementación de la dolarización en la política económica ecuatoriana ha generado durante los primeros meses de su aplicación repuntes inflacionarios producto del excesivo circulante que ocasionó su cambio e incertidumbre especulativa en los precios de los bienes que conllevó a un incremento en el índice de precios al consumidor del 41% entre el primero de abril y el 31 de diciembre del período 2000, sumándose la falta de acuerdos internos y la ayuda de organismos internacionales. Las autoridades y organismos controladores establecieron la conversión de los estados financieros a partir del 31 de marzo del 2000. El país espera que la reforma monetaria y económica que promueve la dolarización dé frutos como la disminución de la tasa de interés, la caída de la inflación que obviamente promoverán la inversión extranjera, el desarrollo productivo y el fortalecimiento del sistema financiero mediante la integración de flujos de capital, además de la flexibilización laboral. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos enfocando estas circunstancias que podrían generar futuros cambios de orden económico y financiero para el país como para la posición y operaciones de la compañía con los cuales se verían afectados los resultados de la misma.
7. La Compañía mantiene pérdidas acumuladas en sus operaciones y un capital de trabajo deficiente, como se lo explica en la Nota P de los estados financieros. Estos factores, despiertan una duda importante de que la Compañía pueda continuar como un negocio en marcha.
8. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2000, se emite por separado.

*PCJ & Asociados*  
PCJ & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
RNAE No.2- 380  
27 de abril del 2001

  
Pedro Peñafiel M.  
Socio  
RNC - 7865

Agricola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

Balance General

(Expresado en dólares)

Diciembre 31,	2000
<b>Activos</b>	
<b>Activo corriente:</b>	
Bancos (Nota A)	1,902
Cuentas por cobrar (Nota B)	184,879
Inventario (Nota C)	12,401
Gastos pagados por anticipado	213
<b>Total activo corriente</b>	<b>199,395</b>
Propiedad, maquinaria y equipo (Nota D)	151,626
Cargos diferidos (Nota E)	6,600
Inversiones permanentes (Nota F)	10,715
	<b>368,336</b>
<b>Pasivos y patrimonio de los accionistas</b>	
<b>Pasivo corriente:</b>	
Obligaciones bancarias (Nota G)	57,000
Cuentas por pagar (Nota H)	174,791
Gastos acumulados por pagar (Nota I)	9,214
Impuestos por pagar	107
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>241,112</b>
Pasivos a largo plazo (Nota J)	119,938
	<b>361,050</b>
<b>Patrimonio de los accionistas:</b>	
Capital social (Nota K)	400
Aporte para futuro aumento (Nota L)	10,400
Reserva de capital (Nota M)	96,129
Reserva legal	1,035
Resultados acumulados (Nota O)	(100,677)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>7,287</b>
	<b>368,337</b>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

**Agricola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Estado de Resultados**

**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
Ventas netas	252,016
Costo de ventas	276,933
	(24,917)
Gastos de administración	8,047
Gastos de ventas	3,385
<b>Pérdida en operación</b>	<b>(36,349)</b>
<b>Otros (gastos) e ingresos:</b>	
Gastos financieros	(8,987)
Otros egresos, netos	(9,965)
Resultado por exposición a la inflación (Nota O)	19,197
	245
<b>Pérdida neta</b>	<b>(36,104)</b>

**Ver políticas de contabilidad significativas y  
notas a los estados financieros.**

**Agricola Victoriosa S.A. AGRIVICSA****Estado de Evolución del Patrimonio****(Expresado en dólares)**

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
<b>Capital social:</b>	
Saldo inicial y final	400
	400
<b>Aportes para futuro aumento de capital:</b>	
Saldo inicial	-
Aumento de capital	10,400
Saldo final	10,400
<b>Reserva de capital:</b>	
Saldo inicial	-
Transferencia de reserva por revalorización del patrimonio	51,928
Transferencia de reexpresión monetaria	44,201
Saldo final	96,129
<b>Reserva legal:</b>	
Saldo inicial	-
Ajustes por apropiación de años anteriores	1,035
Saldo final	1,035
<b>Reserva por revalorización del patrimonio:</b>	
Saldo inicial	45,759
NEC No. 17	6,129
Transferencia a reserva de capital	(51,928)
Saldo final	-
<b>Reexpresión monetaria:</b>	
Saldo inicial	-
NEC No. 17	44,201
Transferencia a reserva de capital	(44,201)
Saldo final	-
<b>Resultados acumulados:</b>	
Saldo inicial	(33,959)
NEC No. 17	(30,614)
Pérdida neta	(36,104)
Saldo final	(100,677)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>7,287</b>

Ver políticas de contabilidad significativas y  
notas a los estados financieros.

**Agricola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Estado de Flujo de Efectivo**

**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>	
Efectivo recibido de clientes	220,371
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(162,187)
Intereses pagados	(8,987)
Otros ingresos	(8,930)
<hr/>	
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	40,267
<hr/>	
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>	
Pago por compra de propiedad, maquinaria y equipo	(38,850)
<hr/>	
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	(38,850)
<hr/>	
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>	
Efectivo pagado por obligaciones bancarias a corto plazo	(12,513)
Préstamos recibidos	2,598
Aporte para futuro aumento de capital	10,400
<hr/>	
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	485
<hr/>	
Aumento neto de efectivo	1,902
Efectivo al inicio del período	-
<hr/>	
Efectivo al final del período	1,902

**Ver políticas de contabilidad significativas y  
notas a los estados financieros.**

**Agricola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Conciliación de la Pérdida Neta con el Efectivo Neto**

**Provisto por las Actividades de Operación**

**(Expresada en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
<b>Pérdida neta</b>	<b>(36,104)</b>
<b>Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>	
Depreciación	14,337
Baja en propiedad, maquinaria y equipo	(6,701)
Resultado por exposición a la inflación	(19,197)
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>	
Aumento en cuentas por cobrar	(31,644)
Aumento en inventarios y gastos pagados por anticipado	(1,864)
Disminución en otros activos	884
Aumento en cuentas y gastos acumulados por pagar	120,556
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>40,267</b>

**Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.**

## Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

### Políticas de Contabilidad Significativas

---

<b>Descripción del negocio</b>	<p>La Compañía, fue constituida el 20 de Noviembre de 1990, en Guayaquil. Su objetivo principal es la actividad agrícola realizada en aprovechamiento de la tierra en cualquiera de sus fases, tales como la siembra, cosecha, procesamiento, comercialización interna y exportación.</p>
<b>Operaciones</b>	<p>El Congreso Nacional expidió la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, la cual fue publicada en el Registro Oficial No. 34 el 13 de marzo del 2000. Con la emisión de esta Ley, el Gobierno del Ecuador resuelve adoptar el modelo económico denominado “dolarización”, que consiste en retirar los sucres de circulación y reemplazarlos con dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, basándose en el tipo de cambio de S/. 25.000 por cada US\$1. Entre las principales reformas incluidas en la mencionada Ley se encuentra la conversión al 31 de marzo del 2000 de los saldos en sucres a US\$ dólares de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 y el de mantener desde el 1 de Abril del 2000 los registros contables de las empresas y personas obligadas a llevar contabilidad, en US\$ dólares.</p> <p>Debido al cambio del modelo económico adoptado por el Gobierno del Ecuador, el balance general al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo y sus notas explicativas, por el año terminado al 31 de diciembre del 2000, no pueden ser comparables con los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 1999.</p>
<b>Bases de presentación</b>	<p>Los estados financieros adjuntos son preparados de conformidad con principios y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.</p> <p>El balance general al 31 de diciembre del 2000 fue preparado bajo el esquema de dolarización, de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17. Esta norma fue aplicada a las partidas no monetarias de los estados financieros expresados en sucres a la fecha de transición Marzo 31, 2000. La tasa establecida por el Banco Central del Ecuador fue de S/.25.000 por cada US\$1,00. Los rubros que conforman el estado de resultados y de flujos de efectivo no están sujetos a reexpresión monetaria.</p>
<b>Aplicación del esquema de dolarización</b>	<p>Mediante resolución SB-SC-SRI-01, emitida por la Superintendencia de Bancos, Superintendencia de Compañías y Servicios de Rentas Internas, el 13 de abril del 2000, se adopta la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 “Conversión de estados financieros para efectos de aplicar la dolarización”, mediante la cual las sociedades obligadas a llevar contabilidad, efectúan la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, bajo el siguiente procedimiento:</p>

## **Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

### **Políticas de Contabilidad Significativas**

---

#### **Reexpresión monetaria integral hasta la fecha de transición**

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, al 31 de marzo del 2000 (fecha de transición), fueron preparados para la conversión de estados financieros a dólares, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, utilizando para ello, el índice de ajuste de inflación correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y el 31 de marzo del 2000, para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del Sucre. El índice utilizado para dicho período fue del 32,81%. Para las adiciones durante el período de transición, se aplicó el índice proporcional. Los resultados de aplicar la corrección monetaria integral se registran en los resultados del período en la cuenta resultados por exposición a la inflación (REI). La utilidad o pérdida del ejercicio durante el período de transición no está sujeta a reexpresión en dicho período.

#### **Índice especial de corrección de brecha**

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, al 31 de marzo del 2000, corregido por el índice de ajuste de inflación a la fecha de transición, se ajustaron utilizando el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o fecha de origen en caso de ser posterior y la fecha de transición. El efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999 del ajuste de las partidas no monetarias producto de la aplicación del índice especial de corrección de brecha y el efecto por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición, se registró en la cuenta patrimonial reexpresión monetaria y en la cuenta denominada resultado por exposición a la inflación (REI), respectivamente.

#### **Conversión de estados financieros**

Los estados financieros al 31 de marzo del 2000, ajustados por los índices de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha, hasta la fecha de transición se dividió para el tipo de cambio único de S/.25.000 por dólar, con lo cual se obtienen los estados financieros convertidos a dólares. Estos saldos constituyen la base para iniciar la contabilidad en dólares a partir del 1 de abril del 2000.

Un resumen de los índices especiales de corrección de brecha utilizados por la Compañía, fue como sigue:

## Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

### Políticas de Contabilidad Significativas

Año terminado en diciembre 31	Indices especiales de corrección de brechas
	Factor de ajuste (%)
1991	26,885
1992	40,358
1993	66,681
1994	85,672
1995	77,146
1996	80,657
1997	94,641
1998	86,282
1999	0
Marzo 2000	(3,597)

#### **Partidas monetarias**

Las cuentas que conforman las partidas monetarias al 31 de marzo del 2000, expresadas en sucres han sido divididas para S/.25.000, obteniéndose saldos convertidos a dólares de los Estados Unidos de América.

#### **Moneda extranjera**

Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados a los tipos de cambio apropiados, vigentes a la fecha de cierre. La diferencia en cambio originada por la actualización de activos y pasivos en moneda extranjera es registrada contablemente en los resultados del ejercicio.

#### **Inventarios**

Están valuados al costo promedio más las revalorizaciones por la aplicación del sistema de Corrección Monetaria vigentes hasta el 31 de diciembre de 1999. y el esquema de dolarización NEC.

#### **Propiedad, maquinaria y equipo**

Propiedad, maquinaria y equipo al 31 de marzo del 2000, fueron ajustados aplicando el índice de ajuste de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha hasta la fecha de transición.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Al 31 de marzo del 2000, el efecto del ajuste por la aplicación del proceso de NEC No. 17 a propiedad, maquinaria y equipo se efectuó utilizando las siguientes bases:

## Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

### Políticas de Contabilidad Significativas

---

- Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al cierre del ejercicio anterior y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron aplicando al costo ajustado a esa fecha, el ajuste integral de inflación y posteriormente el índice especial de corrección de brecha.
- Los activos adquiridos durante el período de transición y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron en base a los índices proporcionales de corrección de brecha.

Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados a partir del siguiente mes de la aplicación del esquema de dolarización.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinaria y equipo	10%
Herramientas	10%

#### **Cargos diferidos**

La compañía mantiene amortizadas importantes reparaciones efectuadas a sus instalaciones y los gastos de constitución.

#### **Provisión para jubilación patronal y desahucio**

Al 31 de diciembre de 2000 la Compañía no dispone de un estudio actuarial actualizado que permita determinar el valor necesario en concepto de provisión para jubilación patronal e indemnización por desahucio del personal que labora actualmente. Debido a que no disponemos de este estudio actuarial no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos.

#### **Flujos de efectivo y saldos iniciales**

Para la preparación del estado de flujos de efectivo y la determinación de los saldos iniciales de las partidas no monetarias, con el propósito de aplicar el esquema para la conversión de estados financieros, los saldos al 31 de diciembre de 1999, fueron convertidos al tipo de cambio único utilizado en la dolarización a la fecha de transición S/.25.000 por cada US\$ 1,00.

---

**Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**A. Bancos**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Banco del Pacifico	1,609
Banco del Pichincha	293
	1,902

**B. Cuentas por cobrar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Clientes exterior	167,969
Clientes locales	12,138
Empleados	34
Valores por cobrar CORPEI	462
Compañías relacionadas	4,276
	184,879

**C. Inventarios**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Productos químicos	1,115
Materiales y suministros	10,538
Combustibles y lubricantes	748
	12,401

**Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**D. Propiedad,  
maquinaria  
y equipo**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Terreno	53,686
Edificios	4,237
Instalaciones	24,872
Maquinarias y equipos	98,232
Muebles y enseres	229
Plantaciones	32,837
Herramientas	927
Equipos en tránsito	38,015
	253,035
Menos depreciación acumulada	101,409
	151,626

El movimiento de propiedad, maquinaria y equipo, fue como sigue:

	2000
<b>Costo:</b>	
Saldo inicial	123,487
Compras	38,850
Ventas y/o retiros	(2,589)
Ajustes y/o reclasificaciones	3,526
NEC No. 17	89,761
Saldo final	253,035
	2000
<b>Depreciación acumulada:</b>	
Saldo inicial	42,029
Gasto del año	14,337
Ventas y/o retiros	(5,765)
NEC No. 17	50,808
Saldo final	101,409

**Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

---

<b>E. Cargos diferidos</b>	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
	Diciembre 31,	2000
	<hr/>	<hr/>
	Deslechadora	1,765
	Gastos de organización	406
	Gastos de preoperación	4,413
	Otros	16
	<hr/>	<hr/>
		6,600

---

<b>F. Inversiones permanentes</b>	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
	Diciembre 31,	2000
	<hr/>	<hr/>
	Inversiones Agriproduct	10,715
	<hr/>	<hr/>
		10,715

---

La Compañía al 31 de diciembre del 2000 no dispuso de los estados financieros de la empresa en la cual mantiene inversiones, con el propósito de efectuar el cálculo de Valor Patrimonial Proporcional y reflejar en los libros saldos más razonables.

<b>G. Préstamos bancarios</b>	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
	Diciembre 31,	2000
	<hr/>	<hr/>
	<b>Banco del Pacífico</b>	
	Préstamo AE-12640 al 18% de interés, con vencimiento en marzo 26, 2001	57,000
	<hr/>	<hr/>
		57,000

---

**Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**H. Cuentas  
por pagar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Agriproduct	85,726
Grupasa S.A.	36,032
IIASA	19,363
Mazanti	14,735
Verduga Winston	14,279
Impuestos	107
Otros	4,656
	<b>174,898</b>

**I. Gastos  
acumulados por  
pagar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Intereses	9,214
	<b>9,214</b>

**J. Pasivos a  
largo plazo**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
<b>Accionistas:</b>	
Luis Burgos	62,141
<b>Compañías relacionadas:</b>	
Pescados Camarones y Mariscos S.A.	42,628
Fincas Marinas S.A.	5,552
Camaronera Escalante S.A.	4,648
Servicios Generales S.A.	2,600
Mariscos del Occidente S.A.	2,369
	<b>119,938</b>

# Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**K. Capital social** Está constituido al 31 de diciembre del 2000 por 10.000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación o su equivalente en US\$ 400, de valor nominal de 0.04 centavos de dólar cada una, cumpliéndose con la resolución No. 00.QIJ.008 de abril 24 del 2000, emitida por la Superintendencia de Compañías.

**L. Aporte para futuro aumento de capital** Según acta de la Junta General de Accionistas, con fecha 30 de Octubre del 2000 se acuerda un incremento de capital mediante compensación de créditos con accionista por US\$ 10,000

**M. Reserva de capital** Para el 2000, los saldos deudores o acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización, han sido transferidos a esta cuenta.

El efecto de la aplicación de la NEC No. 17 al 31 de marzo del 2000, fue como sigue:

	Reserva por revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria	Reserva de capital
Saldo inicial	45,759		
Propiedad, maquinaria y equipo		26,868	
Patrimonio de los accionistas	6,169	17,333	
Transferencia a reserva de capital	(51,928)	(44,201)	96,129

**N. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

# Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**O. Resultado por exposición a la inflación**

Se registra como contrapartida de los ajustes de la corrección monetaria integral a los estados financieros.

El efecto de la aplicación de la corrección monetaria integral, se resume a continuación:

Diciembre 31	2000
Propiedad, maquinaria y equipo	12,085
Patrimonio de los accionistas	7,112
	<u>19,197</u>

**P. Resultados acumulados**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados considerando que la Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA continuará como un negocio en marcha. La pérdida neta por el período terminado al 31 de diciembre del 2000 fue de US\$36,104, mantiene un déficit acumulado de US\$100,677 y los pasivos circulantes exceden a sus activos circulantes en US\$ 41,716. El futuro de la Compañía dependerá de la habilidad de su administración para obtener fondos adicionales para el normal desenvolvimiento de sus operaciones, así como generar operaciones rentables. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos y pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.

La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad neta del año.

**Q. Impuesto a la renta**

Para el ejercicio fiscal 2000 se establece la tasa impositiva del 25% para sociedades y se reduce la tasa del impuesto a la circulación de capitales al 0,8%. La Ley para la Promoción de la Inversión y de la Participación Ciudadana, derogó la vigencia del Impuesto a la Circulación de Capitales a partir del 1 de enero del 2001.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 1996 (inclusive).

# Agrícola Victoriosa S.A. AGRIVICSA

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

---

**R. Transacciones con partes relacionadas**

Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Diciembre 31,	2000
<b>Cuenta por cobrar (Nota B):</b>	4,276
<b>Pasivo a largo plazo (Nota J):</b>	57,797
<b>Accionistas</b>	<b>62,141</b>

---

**S. Eventos subsecuentes**

El Tribunal Distrital de la ciudad de Guayaquil con fecha 13 de marzo del 2001, emitió un fallo a través del cual resolvió suspender en forma definitiva los efectos tributarios del Resultado por Exposición a la Inflación-REI, derivado de la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad-NEC 17. El Servicio de Rentas Internas-SRI con fecha 19 de marzo del 2001, ha presentado la apelación correspondiente ante el Organismo Superior como es el Tribunal Constitucional, sin que hasta la fecha del informe de los auditores externos se conozca el resultado de dicha apelación.

---