

AGRICOLA VICTORIOSA AGRIVICSA S. A.

INFORME DE AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013



Econ. I. Paulino Labre A.

CDLA. LA ALBORADA VI ETAPA
MANZANA 607 / SOLAR 9
TELÉFONO: 2249-481
CASILLA: 09-01 10485
GUAYAQUIL - ECUADOR

13 de marzo del 2014

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
Agrícola Victoriosa Agrivicsa S. A.
Guayaquil, Ecuador

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Agrícola Victoriosa Agrivicsa S. A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables importantes y otras notas explicativas. Los estados financieros del año 2012 se presentan a efectos comparativos con los del año 2013.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representación errónea material, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas Normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea material.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos de representación errónea materiales de los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al efectuar esas valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.



Econ. S. Paulino Labre A.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agrícola Victoriosa Agrivicsa S. A. al 31 de diciembre del 2013, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.


Econ. S. Paulino Labre A.
Reg. Nac. 8538
SC-RNAE-2 No. 156

AGRICOLA VICTORIOSA AGRIVICSA S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

(Expresados en dólares de los E. U. de A.)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	312,524	458,178
Cuentas por cobrar (Nota E)	636,135	491,806
Inventarios (Nota F)	16,333	9,489
Gastos pagados por anticipado	202	300
Activos por impuestos corrientes (Nota G)	33,329	47,937
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>998,523</u>	<u>1,007,710</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedades, maquinarias y equipos (Nota H)	650,516	533,826
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas (Nota I)	392,554	348,697
Activos biológicos	48,012	-
Otros activos no corrientes (Nota J)	10,738	10,738
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>1,101,820</u>	<u>893,261</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>2,100,343</u>	<u>1,900,971</u>
	=====	=====
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones con instituciones bancarias (Nota K)	15,840	42,234
Cuentas y documentos por pagar (Nota L)	601,792	557,740
Provisiones por beneficios a empleados (Nota M)	25,311	21,778
Otras obligaciones corrientes (Nota N)	12,119	31,828
Otros pasivos corrientes (Nota O)	21,682	69,044
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>676,744</u>	<u>722,624</u>
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por pagar a partes relacionadas (Nota P)	1,128,388	955,500
Provisiones por beneficios a empleados (Nota M)	6,437	3,587
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>1,134,825</u>	<u>959,087</u>
TOTAL PASIVOS	<u>1,811,569</u>	<u>1,681,711</u>
PATRIMONIO		
Capital social (Nota Q)	800	800
Aporte para futura capitalización	50,000	50,000
Reserva legal (Nota R)	11,426	11,426
Resultados acumulados (Nota S)	226,548	-
Reserva de capital	-	39,873
Superávit por revaluación	-	70,000
Resultado por adopción por primera vez de las NIIF	-	(12,232)
Ganancia del ejercicio	-	59,393
TOTAL PATRIMONIO	<u>288,774</u>	<u>219,260</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>2,100,343</u>	<u>1,900,971</u>
	=====	=====

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOLA VICTORIOSA AGRIVICSA S. A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

(Expresados en dólares de los E. U. de A.)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	1,547,989	1,585,326
Costo de ventas	<u>(1,396,672)</u>	<u>(1,289,124)</u>
Ganancia bruta	151,317	296,202
Alquiler de activos fijos	242,010	42,000
Otros ingresos	4,325	6,381
Gastos		
Sueldos y salarios	(14,460)	(13,127)
Beneficios sociales	(3,531)	(4,599)
Aportes a la seguridad social	(1,757)	(1,595)
Honorarios profesionales	(4,381)	(83,139)
Suministros y materiales	(1,170)	(1,005)
Mantenimiento y reparaciones	(4,056)	(5,233)
Impuestos y contribuciones	(17,702)	(14,565)
Seguros y reaseguros	-	(1,217)
Gastos de viaje y gestión	(10,752)	(7,564)
Depreciación	(18,350)	-
Jubilación patronal y bonificación por desahucio	(2,456)	(1,301)
Gastos financieros	(18,714)	(24,571)
Otros gastos	<u>(200,317)</u>	<u>(88,166)</u>
	<u>(297,646)</u>	<u>(246,082)</u>
Ganancias antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	100,006	98,501
Participación a trabajadores (Nota T)	(15,001)	(14,775)
Impuesto a las ganancias (Nota U)	<u>(15,491)</u>	<u>(17,735)</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	69,514	65,991
	=====	=====

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOLA VICTORIOSA AGRIVICSA S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

(Expresados en dólares de los E. U. de A.)

	Capital social	Aporte p' futura capitaliz.	Reservas			Resultados acumulados			
			Reserva legal	Reserva de capital	Superávit x revaluación	(Pérdida) Ganancias acumuladas	Adopción primera vez de las NIIF	Ganancia del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2011	800	50,000	3,636	96,129	70,000	(66,974)	(12,232)	11,910	153,269
Apropiación y transferencia			1,192			10,718		(11,910)	0
Absorción de pérdidas				(56,256)		56,256			0
Resultado integral del año								65,991	65,991
Apropiación, año 2012			6,598					(6,598)	0
Saldo al 31 de diciembre del 2012	800	50,000	11,426	39,873	70,000	-	(12,232)	59,393	219,260
Transferencia				(39,873)	(70,000)	157,034	12,232	(59,393)	0
Resultado integral del año						69,514			69,514
Saldo al 31 de diciembre del 2013	800	50,000	11,426	-	-	226,548	-	-	288,774

Ver notas a los estados financieros.

AGRICOLA VICTORIOSA AGRIVICSA S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

(Expresados en dólares de los E. U. de A.)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION		
Resultado integral del año	69,514	65,991
Ajustes por partidas que no requirieron uso de efectivo:		
Depreciación	63,584	42,308
Provisión jubilación patronal y bonificación por desahucio	2,850	1,301
Provisión para mantenimiento de maquinarias	(10,936)	26,045
Cambios en activos y pasivos:		
(Aumento) en cuentas por cobrar	(144,329)	(153,225)
(Aumento) en inventarios	(6,844)	(8,596)
Disminución (aumento) en gastos pagados por anticipado	98	(1,279)
Disminución (aumento) en activos por impuestos corrientes	14,608	(20,728)
(Disminución) en obligaciones con instituciones financieras	(26,394)	(314)
Aumento en cuentas y documentos por pagar	44,052	224,797
Aumento en provisiones por beneficios a empleados	3,533	12,821
(Disminución) aumento en otras obligaciones corrientes	(19,709)	15,414
(Disminución) aumento en otros pasivos corrientes	(36,426)	42,999
 Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de operación	 (46,399)	 247,534
 FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de maquinarias y equipos	(199,562)	(221,783)
(Aumento) en activos biológicos	(48,012)	-
Retiros de maquinarias y equipos, neto	19,288	-
 Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión	 (228,286)	 (221,783)
 FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Pagos y transferencias de obligaciones con instituciones bancarias	-	(42,234)
Entregas de accionista	185,932	509,848
Pagos a compañías relacionadas	(56,901)	(24,334)
 Efectivo neto proveniente de actividades de financiación	 129,031	 443,280
 EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
(Disminución) aumento neto durante el año	(145,654)	469,031
Saldo al inicio del año	458,178	(10,853)
 Saldo al final del año	 312,524	 458,178
	=====	=====

Ver notas a los estados financieros.