IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ 1281 DEL 03-11-99 / 24-02-2000 60143 M O.C

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

FORMULARIO SC

AÑO 1999 **No.** 10004005

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

Nº	Campo	Valor
01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL	CONDOMINIO DEL RIO S.A. CONDERIOSA
02	RUC	0 9 9 1 2 8 5 7 1 7 0 0 1
03	EXPEDIENTE	6 6 2 1 4
04	PROVINCIA	GUAYAS
05	CANTON	GUAYAQUIL
06	CIUDAD	GUAYAQUIL
07	PARROQUIA	ROCA
08	CALLE	AV. 9 DE OCTUBRE
09	NUMERO	421
10	TELEFONO:	3 2 0 7 5 7
	FAX:	3 2 0 7 6 9
11	INTERSECCION	CHIMBORAZO
12	EDIFICIO C. COMERCIAL	EL CONDOR
13	PISO,DEPTO,OFICINA	7 OF.701
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	INMOBILIARIA
15	COD. ACTIV.	8 3 1 0 1
16	EMAIL	-
17	REPRESENTANTE LEGAL	ALEJANDRO MAYORGA
18	CEDULA	1 2 0 0 7 6 0 4 5 0
19	CARGO	GERENTE
21	AUDITOR EXTERNO	-
	R.N.A.E.	-

20	PERSONAL OCUPADO						
	DIRECCION	-	ADMINISTRACION	8	PRODUCCION	-	OTROS -

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO		-	-		-
CAJA-BANCOS	301	-	-		-
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-		-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-		-
OTRAS CTAS X COBRAR	305	2.816	57.354.332		57.354.332
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-		-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-		-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-		-
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	4.023	81.930.886		81.930.886
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-		-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-		-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	147	3.000.000		3.000.000
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-		-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-		-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	1.455	29.637.471		29.637.471
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-		-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	7.528	153.332.336		153.332.336

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
WILLEM OOSTRUM	HOLANDES	170406129-8	4	20'000.000
			TOTAL	20.000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: *Inversión de extranjeros calificada como Nacional*
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

	AÑO				MES		DIA	
FECHA DE PRESENTACION								

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29