

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la ley de compañías y de acuerdo con lo establecido en los estatutos sociales de la empresa **INMOBILIARIA CHAPAGO S.A** en calidad de comisario principal, pongo a consideración de ustedes el presente informe y opinión sobre los resultados en relación con las actividades de la compañía por el período que termina al 31 de Diciembre del 2007.

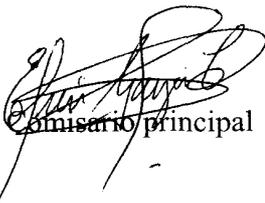
He revisado el balance general presentado por la administración, el correspondiente estado de pérdidas y ganancias, como la evolución del patrimonio de accionistas por el año terminado a esa fecha, es importante señalar que los estados financieros son responsabilidad de los administradores de la compañía, siendo mi responsabilidad expresar una opinión sobre los mismos basado en la revisión de los registros contables.

La revisión fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos considerados necesarios de acuerdo con la circunstancia.

Los libros societarios y otros, están de acuerdo con las disposiciones legales establecidas en la Ley de Compañías; las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas de acuerdo con el propósito establecido.

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre del 2007 y los resultados de sus operaciones por el año terminado a esa fecha, se registran de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Atentamente


Comisario principal



Guayaquil, 18 de Marzo del 2008

INMOBILIARIA CHAPAGO S.A

Guayaquil- Ecuador

Abril 2 , 2008

Señores
Superintendencia de Compañías
Guayaquil

En su despacho

Rafael Muñoz Ramirez , con cédula de ciudadanía # 0901734111 , en calidad de Gerente General y Representante legal de la compañía INMOBILIARA CHAPAGO S.A con registro único de contribuyentes # 0991163832001, certifico que esta compañía tiene su establecimiento en el piso 12 del edificio el Contemporáneo tal como consta en copia del RUC y copia de planilla de luz que se adjunta.

Por la atención prestada quedamos de ustedes

Atentamente



Rafael Muñoz Ramirez
Gerente General