

**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA INDUSTRIAL RIO PACIFICO INRIOPA C.A.**

Señores Accionistas:

Cumpro con el deber de informar a ustedes sobre las actividades realizadas por la Inmobiliaria Inriopa C.A. durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2006, las mismas que se han desarrollado en forma normal y sin ninguna eventualidad. No existiendo situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente que hayan afectado a la Inmobiliaria Inriopa en el campo financiero, laboral y social.

La ejecución de las actividades durante el año 2006 se encaminó a lograr los objetivos planteados al principio del año, cumpliéndose con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas, el Directorio y las disposiciones legales y estatutarias vigentes.

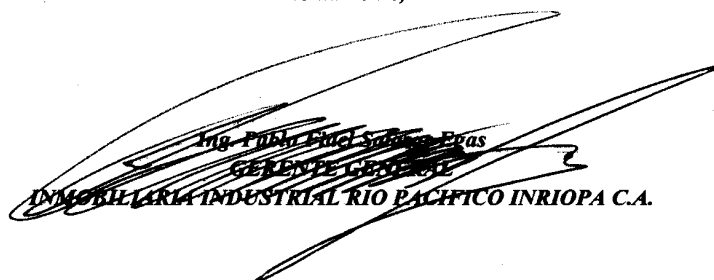
Los Estados Financieros del año 2006 comparados con el año 2005, experimentan los siguientes cambios los mismos que surgen como resultado de la operación desplegada por la Inmobiliaria Indiner S.A. durante el año 2006

CIFRAS INFORMATIVAS

DETALLE	31-Dic-06	31-Dic-05
ACTIVOS		
Disponible	2,038	1,345
Exigible	99,875	1,396,825
Gastos y Pagos Anticipados	6,794	
Inversiones Permanentes	5,441,018	5,145,533
Total Activo	5,549,725	6,543,703
PASIVOS		
Corriente	1,043,829	2,025,369
Largo Plazo	3,421,950	4,161,205
Total Pasivo	4,465,778	6,186,574
PATRIMONIO		
Capital	80,800	80,800
Reservas	89,098	54,438
Resultados años anteriores	187,231	-124,710
Resultado del Ejercicio	726,817	346,601
Total Patrimonio	1,083,947	357,129
Total Pasivo y Patrimonio	5,549,725	6,543,703

Agradezco a Ustedes la confianza depositada en mi gestión, y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Atentamente,


Ing. Pablo Raúl Salazar Rojas
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA INDUSTRIAL RIO PACIFICO INRIOPA C.A.