

**INFORME DE LA LIQUIDADORA DE LA COMPAÑÍA
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA INDUSTRIAL
RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A.**

Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a ustedes sobre las actividades realizadas por INMOBILIARIA INDUSTRIAL RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A.; durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2016.

La compañía se encuentra en causal de disolución según resolución N° SC.IJ.DJDL.G.12.004857 por ello la ejecución de las actividades al término del año 2016 se han encaminado a cumplir con la disposición de la Superintendencia de Compañías.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

La compañía ha cumplido con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Mediante resolución No.SC.IJ.DJDL.G.12.004857 de 24 de agosto de 2012 la Superintendencia de Compañías resolvió declarar disuelta a INMOBILIARIA INDUSTRIAL RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A., por encontrarse incurso en las causales de disolución previstas en la Ley de Compañías.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Los Estados Financieros que presento a continuación corresponden al ejercicio económico 2016, comparados con los Estados Financieros del ejercicio económico 2015.

INMOBILIARIA INDUSTRIAL RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A."En liquidación"
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2015
(Expresado en US\$ dólares estadounidenses)

ACTIVOS	2016	2015
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo	9.581	8.919
Activos Financieros	435.964	436.791
Otros activos corrientes	-	50.000
Total Activos Corrientes	445.545	495.710
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Activos financieros no corrientes	50.000	176
Total Activos no Corrientes	50.000	176
TOTAL ACTIVOS	495.545	495.886
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES:		
Otras cuentas por pagar	6.059	5.316
Otros pasivos corrientes	1.494	1.494
Total Pasivo Corriente	7.553	6.810
TOTAL PASIVOS	7.553	6.810
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	487.992	489.076
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	495.545	495.886

5. Resultado obtenido en el ejercicio económico 2016.

La compañía durante el ejercicio económico 2016 obtuvo una pérdida de \$ 1.084,06.

6. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio.

Recomiendo que se realicen los trámites necesarios para proceder con la liquidación de la compañía.

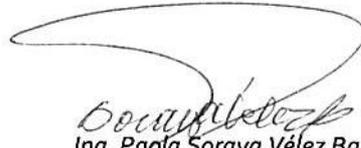
7. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

La compañía durante el ejercicio económico 2016 ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Agradezco a ustedes la confianza depositada en mi gestión y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Quito, 29 de marzo de 2019

Atentamente;



Ing. Paola Soraya Vélez Barco

LIQUIDADORA

INMOBILIARIA INDUSTRIAL RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A.