

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA INDUSTRIAL RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A.
(EN LIQUIDACION).-**

I INFORME DEL COMISARIO

A los señores accionistas de la compañía INMOBILIARIA INDUSTRIAL RÍO PACÍFICO INRIOPA C.A. "En liquidación".

1.- He revisado el Estado de Situación Integral adjunto de la compañía Inmobiliaria Industrial Río Pacífico INRIOPA C.A. "En liquidación" al 31 de Diciembre del 2016 y el correspondiente Estado de Resultado Integral por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en los procesos contables de liquidación.

2.- Incluye también la evaluación de los principios contables utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros por mi examinado están acorde con los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera de Inmobiliaria Industrial Río Pacífico INRIOPA C.A. "En liquidación". Al 31 de diciembre del 2016 y el resultado de sus operaciones por el ejercicio terminado, en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Guayaquil, 6 de febrero del 2019

EL COMISARIO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'PEDRO VERA', with a stylized flourish underneath.

ING. PEDRO VERA ARRIAGA
REGISTRO # 006221