

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO SOCIEDADES**
EJERCICIO FISCAL 199 4 No. A 00015614

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 **FECHA** 02/12/2021 02 **EXERCICIO** 55 03 **PAIS** 1922 04 **RAZON SOCIAL** INMOBILIARIA INTOPIA

05 **CIUDAD** GUAYAS 06 **PROVINCIA** 09 08 **CANTON** GUAYACIL 07 **CODIGO** 390 08 **SECTOR** 560 **GUAYACIL**

10 **NUMERO** 114 11 **NUMERO** 620-939 12 **PAIS** 192

66.192

13 **ACTIVIDAD ECONOMICA** A **QUILER BIENES RAICES - OTROS** 14 **COD. ACTIVIDAD** 83101 15 **TRF. CONTRIBUYENTE** 308

16 **NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL** DR. JAIME ROA PINEROS 17 **OBJETO DE LA PRESENTACION** PE-020162

18 **TIPO DE ENTIDAD** 21 **ADMINISTRACION** 22 **PROCESOS**

23 **ENTRADA** 24 **ALICUOTA RETENIDA** 25 **RENTA**

INGRESOS

26 Ventas gravadas con I.V.A. 401

27 Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas 402 3'960,000

28 Exportaciones 403

29 Devoluciones y descuentos en ventas 404

30 Ingresos por operaciones 405

31 Rentas exentas y no gravadas 406

32 Rentas con impuesto unico 407

33 Otras rentas 408

34 **TOTAL INGRESOS** 409 3'960,000

35 **COSTO DE VENTAS**

36 Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.) 501

37 Compra de productos terminados 502

38 Importaciones de productos terminados 503

39 Inventario final de productos terminados 504

40 Inventario inicial de materia prima 505

41 Compra de materia prima 506

42 Importaciones de materia prima 507

43 Inventario final de materia prima 508

44 Mano de obra directa 509

45 Depreciacion de maquinaria, equip. y edif. de fabr. 510

46 Mano de obra indirecta 511

47 Suavizantes y materiales 512

48 Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif. 513

49 Aportes ISS y beneficios sociales 514

50 Mantenimiento y reparaciones 515

51 Energia, agua y telefono 516

52 Otros gastos de fabricacion 517

53 Inventario inicial de productos en proceso 518

54 Inventario final de productos en proceso 519

55 Inventario inicial de productos terminados 520

56 Inventario final de productos terminados 521

57 **TOTAL COSTO DE VENTAS** 529

58 **GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**

59 Saldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones 581

60 Comisiones en ventas y publicidad 582

61 Gastos de gestion 583

62 Agua, luz, telefono, internet y otros 584 576,400

63 Impuestos, contribuciones y otros 585

64 Depreciacion de bienes y amortizaciones 586 351,863

65 Gastos inmobiliarios y de bajo inventario 587

66 Amortizacion de pérdidas por diferencias de cambio 588

67 Intereses y comisiones 589

68 Provisiones deducibles 590

69 Otros gastos de administracion y ventas 591

70 **TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS** 599 1'127,863

71 **GASTOS NO OPERACIONALES**

72 Perdida en venta de activos 571

73 Perdida por diferencias de cambio 572

74 Otros gastos no operacionales 573

75 **TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES** 579 2'892,137

76 **UTILIDAD O PERDIDA EJERCICIO (496-629-569)** 580

77 Gastos no deducibles (en el pais) 581

78 Gastos deducibles (en el exterior) 582

79 Amortizacion de pérdidas por otros anteriores 583

80 **UTILIDAD NETA (580-581-582-583)** 584 2'892,137

81 Participacion 15% de Trib. Social 585

82 68% Diferencias perdidos 586

83 85% Rentas con impuesto unico 587

84 85% Otras rentas exentas y no gravadas 588

85 Retenciones y reten de fomento 589

86 **TOTAL GASTOS DEDUCIBLES** 590 2'892,137

87 **IMPUESTO A LA RENTA (580 + 25%)** 591 726,124

88 **Utilidad o perdida despues del imp. Rent. (580 - 581)** 592 2'124,103

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

90 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

91 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

92 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

93 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

94 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

95 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

96 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

97 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

98 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

99 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

100 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

101 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

102 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

103 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

104 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

105 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

106 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

107 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

108 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

109 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

110 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

111 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

112 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

113 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

114 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

115 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

116 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

117 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

118 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

119 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

120 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

121 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

122 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

123 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

124 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

125 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

126 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

127 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

128 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

129 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

130 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

131 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

132 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

133 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

134 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

135 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

136 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

137 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

138 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

139 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

140 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

141 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

142 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

143 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

144 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

145 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

146 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

147 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

148 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

149 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

150 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

151 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

152 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

153 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

154 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

155 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

156 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

157 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

158 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

159 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

160 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

161 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

162 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

163 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

164 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

165 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

166 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

167 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

168 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

169 **RENTAS CON IMPUESTO UNICO</**

'APR 20 1995

Superintendencia de Compañías
CENTRO DE COMPUTO
JUAN CARLOS PONCE

SELO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 199