

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

A la Junta general de Socios de **INMOBILIARIA SEPLANTA S.A.** por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2009

Dando Cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los estatutos sociales de la compañía pongo a consideración el presente informe de labores del presente ejercicio.

Al iniciar este informe es necesario destacar que durante el presente ejercicio no se han realizados actividades propias de la construcción, vale mencionar que los sectores productivos principales factores de la economía han tenido un crecimiento muy lento, la gestión gerencial se ha limitado a la administración y cuidado de los bienes ya adquiridos se pone de manifiesto mucha incertidumbres para la inversión nueva.

Durante el presente ejercicio se ha mantenido una política administrativa prudente, enfocada principalmente al control administrativo de la compañía y al cumplimiento de las obligaciones tributarias.

Como resultado de nuestra gestión se ha logrado obtener un margen de utilidad razonable que se encuentra dentro de los parámetros proyectados por la empresa.

Agradezco la confianza depositada por la junta general de socios

Atentamente



Gerente General



Guayaquil, 28 de Abril del 2010

# ADMINISTRACION EDIFICIO EL CONTEMPORANEO

Guayaquil- Ecuador

Guayaquil, 4 de Mayo 2010

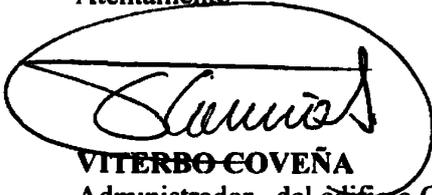
**Señores**  
**Superintendencia de Compañías**  
Guayaquil

Estimados señores

Autorizamos por medio de la presente a la compañía **INMOBILIARIA SEPLANTA S.A** que tiene su domicilio en el piso 12 de este mismo edificio, utilizar copia de la planilla de LUZ del edificio para trámites legales y pertinentes.

Por la atención prestada quedamos de ustedes

Atentamente



**VITERBO COVEÑA**  
Administrador del edificio Contemporáneo  
Cedula 0910207794



# **INMOBILIARIA SEPLANTA S.A**

Guayaquil, 28 de Abril del 2010

**Señores  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad**

Estimados señores:

Por medio de la presente informamos a ustedes que los administradores o representante legal de la compañía INMOBILIARIA SEPLANTA S. A a la presente fecha son los que se detallan:

**NOMBRE  
RAFAEL MUÑOZ RAMIREZ  
ERNESTO GRABER ULLAURI**

**CARGO  
Gerente General  
Presidente**

**Cedula  
0901734111  
0902216605**

Agradecemos su amable atención.

ATENTAMENTE

  
**Rafael Muñoz Ramírez  
Gerente General**

