Guayaquil, Febrero 25 del 2009

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA INVERSIONISTA LAGOSUR S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En calidad de Comisario de INMOBILIARIA INVERSIONISTA LAGOSUR S.A., comunico a Uds. que he revisado la Contabilidad de la compañía correspondiente al año 2008, llegando a la conclusión de que esta cumple con las Normas de Contabilidad aceptadas, estando debidamente respaldada con los respectivos soportes documentativos.

Es todo lo que puedo informar a los Accionistas de INMOBILIARIA INVERSIONISTA LAGOSUR S.A.

Muy atentamente,

ANGELICA CARREÑO TESENO
COMISARIO

CNEL CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD S.A.
Matriz: Cdla. La Alborada s/n, Edif. Solbanco, Ofic. 101
Regional Guayas - Los Ríos
Malecón Simón Bolívar Nº 100 y Loja (Bloque 1 - Edif. ESPOL) Guayaquil - Ecuador
RUC 0992598468001
Autorización SRI Nº 1106599002

NOTA DE VENTA Nº 073-001- 0352663

Fecha de Emisión	10/MAR/2009	Emision	MAR/2009	Fecha de Vencimiento	26/MAR/2009	MESES DE DEUDA	

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre	BERNITT CARLOS Y SRA.	Planilla Nº	1013038058
C.I./ RUC		Cuenta (Código)	388601
Dirección de Notificación	URB. LOS LAGOS MZ. 01 SOLAR 40-41	Geocódigo	0916500902-4450
Dirección del Servicio		Provincia-Cantón	GUAYAS-SAMBORONDON
Sector	09	Parroquia:	SAMBORONDON
Medidor Nº	01-35947459	Factor Multiplicador	140
Desde	2/FEB/2009	Hasta	4/MAR/2009
Factor de Potencia (FP)		Tipo de Servicio	120/480 V 4 HILOS
		Días	31
		Factor corrección demanda	

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	DOLARES
Energía	72	41	4340	kWh	409.50
Demanda Facturable				kW	

Tarifa	MTCR (R)	Comercialización	1.41
Consumo Transformador		Subsidio Cruzado	41.09
kWh		Penalización bajo factor de potencia	
kW		**Subsidio TARIFA DIGNIDAD por comercialización**	
		Subsidio TARIFA DIGNIDAD por energía	
		TOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (1)	**452.00**

OTROS CONCEPTOS POR SERVICIO DE ENERGÍA	DOLARES

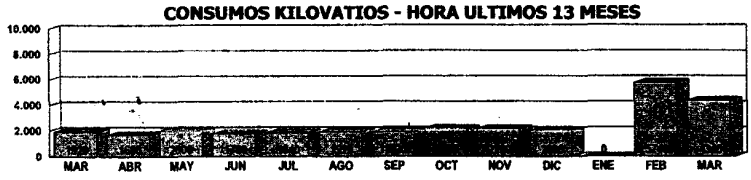
Tarifa Dignidad
La Energía ya es de todos!

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

TOTAL OTROS CONCEPTOS (2)

BANCO INTERNACIONAL S.A. REVISADOR DE PAGARÉS 23 MAR 2009

CONSUMOS KILOVATIOS - HORA ULTIMOS 13 MESES



EN EL PAIS HACEMOS MEJOR LAS COSAS CUANDO NOS UNIMOS,
PORQUE GENERAMOS UNA MAYOR ENERGÍA Y MEJOR SERVICIO.
POR ESO NACE LA CORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD-CNEL

1/2

CNEL CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD S.A.
Matriz: Cdla. La Alborada s/n, Edif. Solbanco, Ofic. 101
Regional Guayas - Los Ríos
Malecón Simón Bolívar Nº 100 y Loja (Bloque 1 - Edif. ESPOL) Guayaquil - Ecuador
RUC 0992598468001
Autorización SRI Nº 1106599002

NOTA DE VENTA Nº 073-001- 0352663

Fecha de Emision	10/MAR/2009	Emision	MAR/2009	Fecha de Vencimiento	26/MAR/2009	MESES DE DEUDA	

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR.

Nombre	BERNITT CARLOS Y SRA.	Planilla Nº	1013038058
C.I./ RUC		Cuenta (Código)	388601
Dirección de Notificación		Geocódigo	0916500902-4450
Dirección del Servicio	URB. LOS LAGOS MZ. 01 SOLAR 40-41	Provincia-Cantón	GUAYAS-SAMBORONDON
Sector	09	Parroquia:	SAMBORONDON
Medidor Nº	01-35947459	Factor Multiplicador	140
Desde	2/FEB/2009	Hasta	4/MAR/2009
Factor de Potencia (FP)		Tipo de Servicio	120/480 V 4 HILOS
		Días	31
		Factor corrección demanda	

VALORES DE TERCEROS

RUBROS	SUSTENTO LEGAL	DOLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza Municipal	61.64
Contribución Bomberos	D.E.Nº 2003-6 R.O. Nº 99 del 9-jun-2003	1.09
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	41.09
FERUM	D.E. Nº 1659 R.O.-S Nº 373 del 31-jul-1998	
	TOTAL VALORES DE TERCEROS (3)	**103.82**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTROS DE SOCIEDADES 23 ABR 2009 MIGUEL GONZALEZ GUAYAQUIL

SUBTOTAL *(1+2+3)*	555.82
SUBTOTAL TARIFA 0%	452.00
SUBTOTAL TARIFA 12%	0.00
IVA TARIFA 0%	0.00
IVA TARIFA 12%	0.00
VALOR TOTAL EMISIÓN	**555.82**

Tarifa Dignidad
La Energía ya es de todos!

ESTADO DE CUENTA	
DEUDA ANTERIOR	0.00
TOTAL DEL MES	555.82
TOTAL VALOR A PAGAR	**555.82**
DEUDA CONVENIO	
DEUDA TOTAL	**555.82**

2/2

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991199268001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA INVERSIONISTA LAGOSUR S.A.

NOMBRE COMERCIAL

FEC. CONSTITUCION: 15/01/1991
FEC. INICIO ACT.: 01/01/1991
FEC. INSCRIPCION: 27/04/1992
FEC. ACTUALIZACION 03/01/2002

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION BERNITT ZEVALLOS CARLOS ANIBAL

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Ciudadela: URB. LOS LAGOS Numero: 5-41 Manzana: 01 Oficina: PB Carretera: VIA SAMBORONDON Telefono: 2305314

Delegacion Asignada: REGIONAL LITORAL SUR/GUAYAS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* RENTA SOCIEDADES
* RETENCIONES EN LA FUENTE
* IVA SEMESTRAL

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: 001

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
23 ABR 2009
MIGUEL GONZALEZ
GUAYAQUIL

DELEGACION REGIONAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: WCSALAZAR Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 /ENTRE Fecha y hora: 03/01/2002 04:01:26

03 ENE 2002