

# AUELLINO S.A.

---

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

### 1.- Información general

Auellino S.A. es una sociedad anónima radicada en Ecuador, constituida el 27 de Enero de 1.992 con R.U.C. 0991199780001, Expediente de la Superintendencia de Compañías No. 66153 , dirección: Víctor Emilio Estrada 415 y Dátiles , Oficina No., 210, su actividad principal es Compraventa , administración , permuta , arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales

La empresa cuenta 2 empleados distribuidos de la siguiente manera:

Directivos	2
Administrativo	1

### CAPITAL SOCIAL

Auellino S.A. tiene un capital social suscrito de \$ 5.000,00 conformado por 5.000 acciones, cuyo valor nominal por acción es de US\$1 Las acciones están repartidas en 2 accionistas. Los accionistas son:

Reshuan Granja Patricio Adalberto	con 4.500 Acciones
Sotomayor Villacreses Gloria	con 500 Acciones

### 2.-Bases de elaboración de los Estados Financieros

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES)

Los Estados Financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera .

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la empresa durante un periodo.

La medición de los Elementos de los Estados financieros serán según cuatro bases:

1. El Costo Histórico
2. Valor Corriente
3. Valor realizable (o de liquidación)
4. Valor presente

El propósito es suministrar información útil acerca de la Situación Financiera, el Desempeño y los Cambios en la Posición Financiera para la toma de decisiones económicos de la Compañía.

Su alcance se medirá al momento de evaluar los Estados Financieros y la revelación de los datos pertinentes de manera fiable con respecto a la Compañía para conocer la situación actual, su estabilidad y rentabilidad para seguir como negocio en marcha.

### **3. Políticas Generales**

#### **a) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes**

En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

#### **b) Documentos aplicables**

Dentro de los documentos aplicables estarán todos aquellos que intervienen en la revelación de la situación financiera actual de la Compañía como son:

Estado de Situación Financiera,  
Estado de Resultados,  
Estado de cambios en el patrimonio neto,

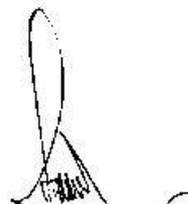
Estado de Flujo de Efectivo  
Conciliación del Estado de Situación Financiera  
Conciliación del Estado de Resultados  
Conciliación del Estado en cambios del Patrimonio Neto  
Conciliación del Estado de Flujo de Efectivo  
Las Notas explicativas a los Estados Financieros

**4.- NOTAS.-**

- a) Cuenta 8108 por us\$ ( 9.127.65 ) .- Que corresponde a la amortización de pérdidas tributarias de ejercicios económicos anteriores
- b) Cuenta 30502 por us\$ 5.250,00 .- Que corresponde a superávit por revaluación de la Propiedad que posee la empresa



**Ing . Patricio Reshuan Granja**  
**Representante Legal**  
**CI 0908193313**



**Econ. Enrique Vásquez Arias**  
**Contador**  
**RN 07788**