## REPÚBLICA DEL ECUADOR



### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 66117 RUC: 0991195912001

Nombre: UNICONSORCIO S.A.

No. DE INGRESO: 79366

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 20/09/2012

#### DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Unico de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoria External si la compafia tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000
  dólares, o si es otro tipo de compafia y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
   Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante
- Legal, Contador y Comisarlo.

#### NOTA:

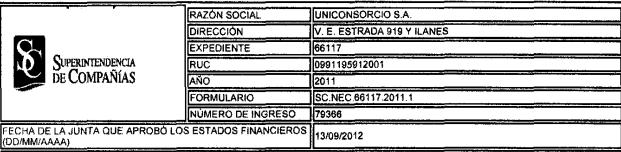
De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 13/09/2012 18:00:01:480







# ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÔMICO							
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$					
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11						
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12						
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13						
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14						
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15						

BALANCE GENERAL (NEC. 1)		ESTADO DE RESULTADOS (NEC. 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		VENTAS PETAS DE AVANCS POO (INFORMATIVO)	612 691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		INGRESOS POR RECMBOLSO COMO INTER EDIARIO (INFORMATIVO)	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		TOTAL WGREGORO	699	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		PRODUCIÓN PARLA COMPANA	701	
ÍNVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS NETAS LES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA	702	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		COMPAÑÍA IMPORTACIONES DE BIENES NO		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS,	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	

h	1	n .	41,	1	
HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS ACTIVOS PAGADOS POR			COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
ANTICIPADO	331		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339		INVENTARIO INICIAL DE		<del></del>
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS) NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y	341	56.240,00	PRODUCTOS EN PROCESO	710	
SIMILARES	342		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MUEBLES Y ENSERES MAQUINARIA, EQUIPO E	343		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
INSTALACIONES	344		(-) INVENTARIO FINAL DE	713	
EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE	345		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
TERRENOS	349	54.813,20	ITIOTTO A O METALLA IMPORTA O ALO MONTANTE II	717	
OBRAS EN PROCESO	350		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	111.053,20	OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
GASTOS DE INVESTIGAÇION EXPLORACION Y SIMILARES	375		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		DIETAS HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	700	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00		723	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	363		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	304		COMBUSTIBLES	729	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	385		PROME PUBLICIDAD	731	
NO RELACIONADOS LOCALES  CTAS Y DOCUMENTOS POR			PROMOCIQN PRUBLICIDAD	732	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		MANUS TROS Y MATERIALES	733	-
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS		<del></del>	Chamiston V MATERALES	734	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		HENSPORTE , VENT	735	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	205		TO SECOND OF THE	736	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		PROVINCIAL PATRONAL	737	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	[		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	-
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
		*,***	ARRENDAMIENTO MERCANTIL		

TOTAL DEL ACTIVO	399	111.053,20	LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE INORELACIONADOS LOCALES	413		COMISIONES LOCAL	749	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMISIONES LOCAL	750	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	415		COMISIONES DEL EXTERIOR INTERESES BANCARIOS LOCAL	752 753	
CORRIENTE LOCALES			INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	104,621,15	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS	762	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423		NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424		NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	764	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		RELACIONADAS	765	 
CREDITO A MUTUO	426		RELACIONADAS	766	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NA RELACIONADAS OTRAS PERGIDAS	767	
PROVISIONES	428		RELACIONADAS O COLOR	768	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	104.621,15	OTRAS PROMAS (U)	769	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		OTRAS POPOIDAS Per	770	
PLAZO RELACIONADOS LOCALES  CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		[]	SEGUROS Y EL SEGUROS (PRUS S Y CESIONES)	771	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	773	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS	443		RELACIONADAS  GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	1-1-1-1-1-1	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		GASTOS DE GESTION	775	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	445		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	
LARGO PLAZO LOCALES OBLIGACIONES CON		<del>                                     </del>	GASTOS DE VIAJE	777	, <u></u>
INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		GASTOS DE VIAJE	778	1
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		GASTO IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	779	<del></del> =
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	448		GASTO	780	

EXTERIOR		<u> </u>	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	í
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	449		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
RELACIONADOS LOCALES	773		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			AMORTIZACIONES	785	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		AMORTIZACIONES	786	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			SERVICIOS PUBLICOS	787	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		SERVICIOS PUBLICOS	788	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO			PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		TOTAL COSTOS	797	0,00
OTRAS PROVISIONES	458		TOTAL GASTOS	798	00,0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479		UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	0.00
OTROS PASIVOS	489		RENTA		
TOTAL DEL PASIVO	499	104.621,15	PÉRDIDA	802	0,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00	(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
(-) CAP SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	0,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA	505	400,00	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
CAPITALIZACION	303	400,00	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	0,00
RESERVA LEGAL	507	236,32			
OTRAS RESERVAS	509	11.280,49			
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513		DE COMA	<u>.</u>	
(-) PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-6.284,76	ON SEP 2012	<b>[]</b>	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517		SEP L. 34	<b>}</b> ≁	
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		Walter Street	<i></i>	
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	6.432,05			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	111.053,20			

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

PIRMA DEL REPRESENT INTE LEGAL NOMBRE: JONES PERE RA ROBERTO EDWIN

CI/RUG: 0908100670

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: TOMALA SANTOS ABEL COLON

CI/RUC: 0909110884