

Guayaquil, Abril 22 de 1.998

Señor
Presidente de la Junta General de Accionistas,
de la Cia. ALVARUIMPORT S.a.
Ciudad.

De mis consideraciones.

Como GERENTE, de la Cia. ALVARUIMPORT S.A. presento ante Ud., mi INFORME relacionados con los ESTADOS FINANCIEROS a Diciembre de 1.997 que contiene lo siguiente.

Los Estados Financieros Reflejan la situacion de la Compañia durante el Ejercicio Economico de 1.997. que solo ha tenido como INGRESO el valor de los ARRIENDOS como Rentas de Produccion por un monto de SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL 00/100 SUCRES con valores de EGRESOS por setenta y dos millones setecientos noventa y ocho mil cuatrocientos ochenta y un 00/100 SUCRES. obteniendo una Utilidad de S/. 2'401.519. Los valores tanto de Ingresos como de Egresos han tenido un aumento por cuanto la Cia. ha trabajado todo el año, teniendo como sus Principales Rubros de Gastos, SUELDOS, AGUA, LUZ TELEFONOS, TELEX Y Fax Otros Gastos Administrativos y de Ventas. En lo relacionado A las Cuentas de ACTIVOS y PASIVOS no se ha producido Mayor Cambios por la Situacion actual en que nos encontramos y que es de Conocimiento Publico.

Los Estados Financieros estan a disposicion de los señores Accionistas, Aplicandose en ellos los Principios Generalmente Aceptados de Contabilidad como es la norma Ecuatoriana.

ATENTAMENTE



Zacarias Vargas Ruiz,
GERENTE.

30 ABR. 1998

