

ALVARUIMPORT S.A.

Guayaquil, Septiembre 25 de 1.997.

SEÑOR
Presidente de la Junta General de Accionistas
de la Cia. ALVARUIMPORT S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

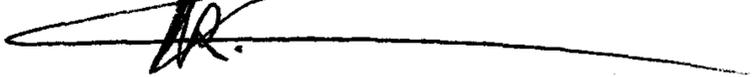
Como GERENTE de la Cia. ALVARUIMPORT SOCIEDAD ANONIMA, presento ante Uds, mi informe relacionado con el Estado Financiero a Diciembre de 1.996, que contiene lo siguiente.

Los Estados Financieros reflejan la situación de la Compañía la misma que ha tenido cambios en la posición Financiera por los Ingresos recibidos por el Alquiler y Venta de los Locales Comerciales y Departamentos del 2do. piso al 8vo. obteniendo como Renta de S/. 37'660.000 sucres y una Utilidad Bruta de S/. 2'076.677.- dando cumplimiento al 15% de los Trabajadores y pago del Impuesto a la renta por el año 1.996. La contabilidad y sistemas aplicados para el buen manejo Con el crecimiento de la Empresa son los Generalmente Aceptados.

Estan a disposición de los Señores accionistas los Estados Financieros y anexos, para su lectura, analisis y Aprobación, agradeciendo de antemano la confianza puesta para el total desenvolvimiento de mi cargo.

Atentamente

Zacarias Vargas Ruiz.
GERENTE.



30 SEP 1997