



Guayaquil, Mayo 14 de 1999

Señores
ACCIONISTAS DE LA CIA.ALVARUIMPORT S.A.
Presente

De mis consideraciones:

Como comisario de la Compañía Alvaruimport S.A., presento ante Ustedes mi informe de los Estados Financieros a Diciembre de 1998 que contiene lo siguiente.

De acuerdo a los documentos presentados por el contador de la compañía y los Estados Financieros, estos fueron revisados verificados cada uno de los movimientos contables los mismos que se aplicaron en ellos los Principios Generalmente Aceptados de Contabilidad como es la norma Ecuatoriana. Dejo constancia que la Compañía ha recibido de su actividad principal, Arriendos la cantidad de S/.110'000.000,00 y por gastos Administrativos y de Ventas un valor de S/.107'195.194,00, quedando una Utilidad Bruta de S/.2'804.806,00 liquidando el 15% para trabajadores y el Impuesto a la Renta por el año de 1998. Quedando una Utilidad líquida de S/.1'609.258,00. No se ha producido mayores cambios por la situación actual y que es de conocimiento público de acuerdo con lo expresado por el señor Gerente.

Sin otro particular y fines consiguientes, anticipo mis agradecimientos a todos y cada uno de los señores Accionistas por la confianza y seguridad en lo actuado como indicándole que los Estados Financieros están a disposición en la Gerencia de la Compañía.

Atentamente,


C.P.A. JOSE RIVADENEIRA C.
Reg. No7507
COMISARIO



120 MAYO 1999