

Guayaquil, Marzo 21 de 1.996

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA MARIO FRANCISCO S.A. MARIOFRANSA
Ciudad:

De mis consideraciones:

Cumpleme por medio de la presente y en cumplimiento de mi deber de Comisario ,
Nombrado que soy de la empresa INMOBILIARIA MARIO FRANCISCO S.A. MARIOFRANSA,
me permito presentar ante ustedes, mi informe del Ejercicio Economico cerrado,
al 31 de Diciembre de 1.995.

Despues de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades
de la Empresa procedo a dejar constancia de lo observado:

1.1 La administración efectuada por el Gerente sr.Ing. Mario Idrovo Triviño ha
sido realizada en apego a las normas legales, estatutarias de la compañía cum
pliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones congradas.

1. 2. Para mi funcion de comisario se me ha dado todas las facilidades del caso .

1.3. Los libros sociales se encuentran al dia al igual que los Libros de contabilidad
que se estan llevando conforme a los principios contables, normas legales y leyes
tributarias vigentes .

1.4. Para poder ejercer la funcion a mi encomendada, esta ha sido designada ,
por la resolución general de los accionistas y actuado conforme a lo dispuesto
en los Art. 229, 307, 321 de la Ley de Compañias.

1.5. En el presente informe despues de efectuar las comparaciones de los Estados
Financieros y resultados economicos del año 1.995 en relación al año 1.994
se puede indicar lo siguiente:

- He observado que la Empresa al igual que el Año anterior continua inactiva.

1.6. Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observacion alguna ,
en contra o a favor de los administradores solo me queda desear mejores exitos
para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Accionistas

Atentamente,


Monica de Cordero
COMISARIO

