

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO 38

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA
PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.

- 1.- CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A. se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 29 de diciembre de 1989 ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, abogado Marcos Díaz Casquete; ha sido aprobada por el señor Subintendente de Derecho Societario de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, doctor Gerardo Peña Matheus, mediante Resolución No.90-2-1-1-0002808 el 20 SET. 1990 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. 11.186 el 10 de octubre de 1991
- 2.- DENOMINACION Y PLAZO.- La compañía se denomina PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A. y tiene un plazo de duración de CINCUENTA AÑOS.
- 3.- DOMICILIO: El domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas.
- 4.- OBJETO SOCIAL.- El objeto social de la Compañía es dedicarse al beneficio, desarrollo, arrendamiento, adquisición y administración de bienes inmuebles, ya sean estos urbanos o rurales, en propiedad individual, comunal u horizontal. Igualmente se podrá dedicar a la actividad agropecuaria en todas sus fases, en predios propios o arrendados. Para el cumplimiento de sus fines, la compañía podrá celebrar todo tipo de actos o contratos que se relacionen con su objeto, pudiendo incluso intervenir como socia o accionista de compañías con actividades similares. Por su carácter eminentemente civil, no podrá dedicarse ni al comercio ni a la industria.
- 5.- CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la Compañía es de DOCE MILLONES DOSCIENTOS MIL SUCRES dividido en CIENTO VEINTIDOS MIL acciones ordinarias y nominativas de CIEN SUCRES cada una.
- 6.- INTEGRACION DE CAPITAL.- El capital social está suscrito íntegramente y pagado en un 100% mediante el aporte de bienes muebles e inmuebles.
- 7.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es

I

governada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y el Gerente General. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente General.

Guayaquil, 18 de octubre de 1991



ABG. MIGUEL MARTINEZ DAVALOS
SECRETARIO DE LA SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS OFICINA DE GUAYAQUIL

ead.
ead.



8085000

636 112 02