

Guayaquil, marzo 18 2016

Señores  
**ACCIONISTAS**  
**PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.**  
Ciudad.

### **INFORME DE GERENCIA GENERAL**

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, referente al informe anual de Gerencia General de **PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.** Como los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2015.

#### **OPERACIONES**

La Compañía al 31 de diciembre de 2015 no ha producido ningún ingreso, por consiguiente, no se han generado ingresos. La gerencia espera que el año 2016 entre en operación y se cumpla con lo proyectado por los accionistas que es de generar utilidades para la organización.

#### **PATRIMONIO**

La empresa tiene un Capital Autorizado por US\$ 800, el mismo que está pagado en un 100% por sus accionistas y un patrimonio neto de \$232.212.06

#### **CONTROL CONTABLE LEGAL**

Los Estados Financieros de **PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.**, terminados al 31 de diciembre del 2015, se presentan razonables y sido preparados de acuerdo han a normas internacionales de contabilidad (NIIF) , así como sus libros sociales se mantienen de acuerdo a disposiciones legales existentes.

Sugiero a los señores socios aprobar los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,



**Sr. Ricardo Baquerizo Cornejo**  
**Gerente General**