

Guayaquil, marzo 25 2014

Señores
ACCIONISTAS
PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.
Ciudad.

INFORME DE GERENCIA GENERAL

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, referente al informe anual de Gerencia General de **PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.** como los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2013.

OPERACIONES

La Compañía al 31 de diciembre de 2013 no ha producido ningún ingreso, por consiguiente, no se han generado ingresos. La gerencia espera que el año 2014 entre en operación y se cumpla con lo proyectado por los accionistas que es de generar utilidades para la organización.

PATRIMONIO

La empresa tiene un Capital Autorizado por US\$ 800 , el mismo que está pagado en un 100% por sus accionistas y un patrimonio neto de \$232.212.06

CONTROL CONTABLE LEGAL

Los Estados Financieros de **PREDIOS BAQUERIZO PREBAQSA S.A.**, terminados al 31 de diciembre del 2013, se presentan razonables y sido preparados de acuerdo han a normas internacionales de contabilidad (NIIF) , así como sus libros sociales se mantienen de acuerdo a disposiciones legales existentes.

Sugiero a los señores socios aprobar los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,



Sr. Ricardo Baquerizo Cornejo
Gerente General