



DECLARACION DE RENTAS Y PRESENTACION DE BALANCE GENERAL Y ESTADO DE SITUACION Y RESULTADOS DE OPERACIONES

No. 0002231

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION
AÑO 1995
No. FORMULARIO QUE SE RECIPIÓ 1060

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE
RUC 0991098143001

RAZON SOCIAL REAL INMOBILIARIA.- RELINSA S. A.

EXPEDIENTE

ESTADO DE SITUACION			ESTADO DE RESULTADOS		
300 ACTIVO CORRIENTE			600 INGRESOS		
CAJA, BANCOS	301	4.000	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10%	601	--
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	--	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	--
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	--	EXPORTACIONES	603	--
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	--	(-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS	604	--
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	--	DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO	605	--
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	--	EXENTOS NO GRAVADOS	606	--
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	--	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	607	--
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	--	OTRAS RENTAS	608	--
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	--	TOTAL INGRESOS	609	--
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	--	700 COSTO DE VENTAS	700	--
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACEBORIOS	311	--	INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)	701	--
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	--	COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS	702	--
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	--	IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS	703	--
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	314	4.000	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	704	--
320 ACTIVO FIJO	320		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	705	--
TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	321	8'996.000	COMPRAS DE MATERIA PRIMA	706	--
MASINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	322	--	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	707	--
VEHICULOS	323	--	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	708	--
OTROS ACTIVOS FIJOS	324	--	MANO DE OBRA DIRECTA	709	--
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	325	--	DEPRECIACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE P.C.A.	710	--
TOTAL ACTIVO FIJO	326	8'996.000	MANO DE OBRA INDIRECTA	711	--
330 ACTIVO NO CORRIENTE	330		SUMINISTROS Y MATERIALES	712	--
CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	331	--	SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.	713	--
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	332	--	APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES	714	--
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	333	--	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	715	--
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	334	--	ENERGIA, AGUA Y TELEFONO	716	--
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	335	--	OTROS GASTOS DE FABRICACION	717	--
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	336	--	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	718	--
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	337	--	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719	--
TOTAL DEL ACTIVO	338	9'000.000	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	720	--
400 PASIVO CORRIENTE	400		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	721	--
CUENTAS POR PAGAR	401	--	TOTAL COSTO DE VENTAS	722	--
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	--	730 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	730	--
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	--	SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	731	--
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	404	--	COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD	732	--
RENTAS RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	--	GASTOS DE GESTION	733	--
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	--	GASTOS DE VIAJE	734	--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	407	--	AGUA, LUZ, TELEFONO, TELEFAX Y FAX	735	--
410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)	410		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	736	--
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	--	DEPRECIACION DE BIENES Y AMORTIZACIONES	737	--
PREVISIONES DE ASOCIACIONES	412	--	CUENTAS INCOBRABLES Y BAJA DE INVENTARIOS	738	--
PREVISIONES DE ASOCIACIONES	413	--	AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	739	--
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	414	--	LOCALES	740	--
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	415	--	AL EXTERIOR	741	--
TOTAL DEL PASIVO	416	--	PROVISIONES DEDUCIBLES	742	--
500 PATRIMONIO NETO	500		OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	743	--
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	9'000.000	1% ICC (MAYO A DICIEMBRE)	744	--
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	--	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	745	--
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	--	770 GASTOS NO OPERACIONALES	770	--
RESERVAS	504	--	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	771	--
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	--	PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO	772	--
REDEPRESSION MONETARIA	506	--	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	773	--
OTROS SUPERAVITS	507	--	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	774	--
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	--	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	775	--
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	--	800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES	800	--
TOTAL PATRIMONIO NETO	510	9'000.000	INGRESOS (ENERO A DICIEMBRE)	801	--
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	511	9'000.000	(-) COSTOS Y GASTOS (ENERO A DICIEMBRE)	802	--
			(-) UTILIDAD	803	--
			(+) 1% ICC (ENERO A DICIEMBRE)	804	--
			(-) AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	805	--
			= UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%)	806	--
			15% PARTICIPACION TRABAJADORES	807	--
			CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA	808	--
			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (Transferir el campo 775)	809	--
			EN EL PAIS	810	--
			EN EL EXTERIOR	811	--
			(+) AMORTIZACION DE PERDIDAS AÑOS ANTERIORES PROPORCION (ENERO A DICIEMBRE)	812	--
			(-) PARTICIPACION A TRABAJADORES PROPORCION (ENERO A DICIEMBRE)	813	--
			(-) 5% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO (ENERO A DICIEMBRE)	814	--
			(-) 5% OTRAS RENTAS DEDUCIBLES Y NO GRAVADAS (ENERO A DICIEMBRE)	815	--
			= UTILIDAD GRAVABLE	816	--
			IMPUESTO A LA RENTA	817	--
			UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUES DEL IMP. A LA RENTA	818	--
			(-) ANTICIPOS	819	--
			(-) RECONOCIMIENTOS EN CUENTA FUENTE	820	--
			TOTAL RENTA	821	--
			TOTAL SALDO A PAGAR	822	--
			COMPENSACION DOLARES	823	--
			No.	824	--
			U\$S	825	--

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 88, Ley 88)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:

FIRMA CONTADOR:

Matri No. 5987

900 VALORES A PAGAR FORMA DE PAGO Y FIRMAS			CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
PAGO PREVIO	901	--	UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUES DEL IMP. A LA RENTA	826	--
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	--	(-) ANTICIPOS	827	--
INTERESES POR MORA	903	--	(-) RECONOCIMIENTOS EN CUENTA FUENTE	828	--
MULTAS	904	--	TOTAL RENTA	829	--
TOTAL PAGADO	905	--	TOTAL SALDO A PAGAR	830	--
EFFECTIVO DOLARES	906	--	TOTAL SALDO A PAGAR	831	--
CHEQUE DOLARES	907	--	DEBITO BANCARIO DOLARES	832	--
DEBITO BANCARIO DOLARES	908	--	COMPENSACION DOLARES	833	--
U\$S	909	--	No.	834	--
U\$S	910	--	U\$S	835	--