Bal. 2001

Guayaquil, Marzo 8 de 2.002

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE JAITANA S. A.
Ciudad

De mis consideraciones

Como administrador de la empresa **JAITANA S. A.** me es grato poner a vuestro conocimiento la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre de 2.001.
En el transcurso de este año los arriendos fueron incrementados en un 91% con relación año 2.000 y los gastos se redujeron en un 8% teniendo como resultado una ganancia de US$1,498.68.

Todo lo antes expuesto se refleja en los Estados Financiero: Balance de Comprobación y Estado de Pérdidas y Ganancias, los cuales pongo a disposición de los señores accionistas.

Sugiero que se tomen las medidas adecuadas para seleccionar nuevos inquilinos, así como sus respectivos garantes, también una revisión actualizada de los cánones de arriendo, los cuales siguen siendo valores sumamente accesibles de pago.

Muy atentamente,

Patricia Correia B.

ING. PATRICIA CORREIA B.
GERENTE GENERAL

29 MAYO 2002