Guayaquil, Marzo 8 de 2.001

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE JAITANA S. A.
Ciudad

Bal. 2000

De mis consideraciones

Como administrador de la empresa **JAITANA S. A.** me es grato poner a vuestro conocimiento la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre de 2.000.

En el transcurso de este año los arriendos fueron incrementados en un 42.556% con relación año 1.999 y los gastos se incrementaron en un 171.39% teniendo como resultado una pérdida de US$3,853.48.

Este resultado es el reflejo de los gastos incurridos para las mejoras de los nuevos inversiones y pagos de impuestos, tasas y contribuciones.

Todo lo antes expuesto se refleja en los Estados Financiero: Balance de Comprobación y Estado de Pérdidas y Ganancias, los cuales pongo a disposición de los señores accionistas.

Sugiero que se tomen las medidas adecuadas para seleccionar nuevos inquilinos, así como sus respectivos garantes, también una revisión actualizada de los cánones de arriendo, los cuales siguen siendo valores sumamente accesibles de pago.

Muy atentamente,

LIC . JUAN CARLOS CORREIA B.
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

30 ABR 2001