

RESOLUCION No. 05-G-IJ- 0001274

**GUILLERMO ESPINOZA DE LOS MONTEROS A.
DIRECTOR JURIDICO DEL DEPARTAMENTO
DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL**

CONSIDERANDO:

Que habiendo transcurrido más de treinta días de haberse declarado la inactividad de las compañías constantes en éste considerando, sin que hubieren superado el estado de inactividad, se encuentran incursas en la causal de disolución prevista en el inciso 3° del Art. 360 de la Ley de Compañías, las siguientes compañías:

No. Exp.	NOMBRE COMPAÑÍA	NOTA RIA	CANTON NOTARIA	FECHA ESCRITURA	CANTON REG MERCANTIL	FECHA REG MERCANTIL
9254	INMOBILIARIA MARIJELLA S.A.	17	GUAYAQUIL	30-12-1977	GUAYAQUIL	19-01-1978
5019	INMOBILIARIA MATILDE S.A. IMASA	9	GUAYAQUIL	12-03-1971	GUAYAQUIL	05-06-1971
66058	INMOBILIARIA NAUBAR S.A.	21	GUAYAQUIL	10-04-1991	GUAYAQUIL	06-12-1991
19346	INMOBILIARIA PAEZ JOPASA S.A.	14	GUAYAQUIL	30-07-1980	GUAYAQUIL	02-12-1980
43749	INMOBILIARIA PANALI S.A.	20	GUAYAQUIL	14-02-1986	GUAYAQUIL	20-08-1986
42842	INMOBILIARIA PERAVI S.A.	9	GUAYAQUIL	19-10-1984	GUAYAQUIL	20-09-1985
19193	INMOBILIARIA POLISIETE S.A.	17	GUAYAQUIL	13-10-1980	GUAYAQUIL	10-11-1980
42454	INMOBILIARIA PRESEVEN S.A.	30	GUAYAQUIL	28-12-1984	GUAYAQUIL	23-04-1985
40476	INMOBILIARIA PRIMERO BRAVO DELTA S.A.	15	GUAYAQUIL	26-11-1981	GUAYAQUIL	19-01-1983
43018	INMOBILIARIA PROPIMPRES C.A.	7	GUAYAQUIL	13-11-1985	GUAYAQUIL	29-11-1985
29052	INMOBILIARIA RAMERBEN C. LTDA.	38	GUAYAQUIL	14-07-1995	GUAYAQUIL	29-12-1995
70114	INMOBILIARIA REBECA BORBÓR JIMÉNEZ REBORJI S.A.	30	GUAYAQUIL	07-10-1993	GUAYAQUIL	16-05-1994
71798	INMOBILIARIA SAHARA S.A.	13	GUAYAQUIL	21-10-1994	GUAYAQUIL	11-01-1995
26069	INMOBILIARIA SÁNCHEZ VILLALTA C. LTDA.	1	GUAYAQUIL	21-04-1980	GUAYAQUIL	21-08-1980
42277	INMOBILIARIA SARGAPA S.A.	12	GUAYAQUIL	23-05-1984	GUAYAQUIL	11-10-1984
57251	INMOBILIARIA SOALEX C.A.	25	GUAYAQUIL	05-01-1989	GUAYAQUIL	10-02-1989
56533	INMOBILIARIA SOLCORP S.A.	11	GUAYAQUIL	03-03-1989	GUAYAQUIL	03-04-1989
42432	INMOBILIARIA SOLEI S.A.	30	GUAYAQUIL	28-12-1984	GUAYAQUIL	22-04-1985
72968	INMOBILIARIA SONIA ADELA S.A. (SONIADELA)	29	GUAYAQUIL	10-09-1991	GUAYAQUIL	04-05-1994
19464	INMOBILIARIA TERRAMAR S.A.	3	GUAYAQUIL	03-02-1981	GUAYAQUIL	20-05-1981
58512	INMOBILIARIA TRES VARONES S.A.(INTREVA)	21	GUAYAQUIL	20-12-1988	GUAYAQUIL	29-09-1989
26081	INMOBILIARIA TURUNDE C. LTDA.	30	GUAYAQUIL	22-12-1983	GUAYAQUIL	13-03-1984
71765	INMOBILIARIA URBATRECE S.A.	13	GUAYAQUIL	21-10-1994	GUAYAQUIL	10-01-1995
5815	INMOBILIARIA WUACA C.A.	13	GUAYAQUIL	18-07-1975	GUAYAQUIL	14-08-1975
9411	INMOBILIARIA XABECE S.A.	15	GUAYAQUIL	04-04-1978	GUAYAQUIL	30-06-1978
58496	INMOFLEXSA S.A.	13	GUAYAQUIL	27-11-1989	GUAYAQUIL	07-02-1990
42151	INMOINES C.A.	18	GUAYAQUIL	28-12-1983	GUAYAQUIL	29-10-1984
40759	INMORLESA S.A.	10	GUAYAQUIL	11-08-1982	GUAYAQUIL	02-06-1982
40503	INMOVEL INMOBILIARIA VELEZ S.A.	17	GUAYAQUIL	08-12-1982	GUAYAQUIL	19-01-1983
68479	INMUNDI S.A.	21	GUAYAQUIL	27-04-1993	GUAYAQUIL	02-06-1993

EN ejercicio de sus atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías, mediante Resolución Nos. ADM-84023 del 2 de febrero de 1984 y ADM-04176 del 26 de octubre de 2004;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR inactivas las compañías constantes en el primer considerando de esta resolución.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Foja 2 de 2
Resolución No.

0001274

ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR a los representantes legales de las indicadas compañías mediante la publicación de la presente resolución que se realizará por una sola vez, en un diario de amplia circulación en el domicilio principal de cada una de ellas.

ARTICULO TERCERO.- ORDENAR que ejecutoriada esta Resolución, en el término de treinta días, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil : a) inscriba esta Resolución en el Registro a su cargo, y, b) ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del Art. 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías.

ARTICULO CUARTO.- DISPONER que ejecutadas las formalidades previstas, las compañías se pongan en LIQUIDACION. Sin embargo éstas podrán reactivarse de conformidad con la Ley.

ARTICULO QUINTO.- DISPONER que los Notarios señalados en el primer considerando de esta Resolución, en el término de treinta días, tomen nota del contenido de la presente Resolución al margen de las matrices de las escrituras publicas de compañías citadas anteriormente. Cumplido, sentarán razón de lo actuado.

ARTICULO SEXTO.- NOMBRAR Liquidador al señor **Francisco Crespo Pacheco** y conferirle todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en los estatutos de las sociedades, a fin de que efectúe las operaciones de liquidación, y, disponer que inscriba su nombramiento en el término de diez días, contados desde su aceptación, en el Registro Mercantil, o de la Propiedad del domicilio principal de las compañías.

ARTICULO SEPTIMO.- La Superintendencia ejecutará las citadas diligencias y el monto de los gastos incurridos, con los recargos de Ley, sean agregados al pasivo de las compañías, debiendo este valor ingresar a la cuenta denominada "Cuenta de Operaciones de la Superintendencia de Compañías".

ARTICULO OCTAVO.- DISPONER que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde las compañías tuvieren bienes inmuebles, no hagan las inscripciones o anotaciones, si no intervinieren en los respectivos contratos el liquidador designado por esta Institución.

ARTICULO NOVENO.- DISPONER que se remita copia de esta Resolución al Delegado General del Servicio de Rentas Internas.

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

20 FEB. 2005

Ab Guillermo Espinoza de los Monteros A.
DIRECTOR JURIDICO DEL DEPARTAMENTO
DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

Anita



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO: Que en el diario **MERIDIANO** en su edición correspondiente al día miércoles 16 de marzo del 2005 (Año 21 No. 7800) se publicó texto íntegro de la Resolución No. 05-G-IJ-0001274 expedida por el Ab. Guillermo Espinoza de los Monteros A. Director Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, del veinte y ocho de febrero de dos mil cinco, en que se declara la disolución y se ordena la liquidación de las compañías **INMOBILIARIA MARIELLA S.A.; INMOBILIARIA MATILDE S.A. IMASA; INMOBILIARIA NAUBAR S.A.; INMOBILIARIA PÁEZ JOPASA S.A.; INMOBILIARIA PANALI S.A.; INMOBILIARIA PERAVI S.A.; INMOBILIARIA POLISIETE S.A.; INMOBILIARIA PRESEVEN S.A.; INMOBILIARIA PRIMERO BRAVO DELTA S.A.; INMOBILIARIA PROPIMPRES C.A.; INMOBILIARIA RAMERBEN C. LTDA.; INMOBILIARIA REBECA BORBOR JIMÉNEZ REBORJI S.A.; INMOBILIARIA SAHARA S.A.; INMOBILIARIA SÁNCHEZ VILLALTA C. LTDA.; INMOBILIARIA SARGAPA S.A.; INMOBILIARIA SOALEX C.A.; INMOBILIARIA SOLCORP C.A.; INMOBILIARIA SOLEI S.A.; INMOBILIARIA SONIA ADELA S.A. (SONIADELA); INMOBILIARIA TERRAMAR S.A.; INMOBILIARIA TRES VARONES S.A. (INTREVA); INMOBILIARIA TURUNDE C. LTDA.; INMOBILIARIA URBATRECE S.A.; INMOBILIARIA WUACA C.A.; INMOBILIARIA XABECE S.A.; INMOFLEXSA S.A.; INMOINES C.A.; INMORLESA S.A.; INMOVEL INMOBILIARIA VÉLEZ S.A.; INMUNDI S.A.** por encontrarse incursas en la causal prevista en el inciso 3° del Art. 360 de la Ley de Compañías, así mismo que hasta la presente fecha no se ha recibido en éste Despacho notificación judicial de oposición ni aviso de presentación de recurso alguno;- Guayaquil, 15 de Abril de dos mil cinco.

M. Martínez Dávalos

Ab. Miguel Martínez Dávalos
Secretario General de la Intendencia
De Compañías de Guayaquil

Anita



**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1.- **Certifico:** que con fecha de hoy, queda inscrita la Resolución N° 05-G-IJ-0001274, dictada por el Director Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, el 28 de Febrero del 2.005, que aprueba la Disolución Masiva de las compañías mencionadas en la misma, de fojas 47.099 a 47.102, número 8.854 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 16.444 del Repertorio.-2.- **Certifico:** Que con fecha de hoy, se tomó nota de lo ordenado en esta Resolución, al margen de las inscripciones respectivas .3.- **SE EXCEPTUAN** las siguientes compañías: **INMOBILIARIA PERAVI S.A.**, por error en la fecha de otorgamiento de la Escritura de Constitución dice 19-10.1.984, siendo lo correcto 19-10.1.984.- **INMOBILIARIA PROPIMPRES C.A.**, por error en el número del notario dice 7, siendo lo correcto 17.- **INMOBILIARIA REBECA BORBOR JIMENEZ REBORJI S.A.**, por encontrarse Disuelta.- **INMOBILIARIA TERRAMAR S.A.**, por error en el nombre del contón dice Guayaquil, siendo lo correcto Quito.- **INMORLESA S.A.**, por error en la fecha de inscripción de la escritura de Constitución dice 02-06-1.982, siendo lo correcto 02-06-1.983.- Guayaquil, diecisiete de Mayo del dos mil cinco.



**M
E
R
C
A
N
T
I
L**

Zoila Cedeño Cellan
**AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA**



ORDEN : 164235
AMANUENSE/COMPUTO: FABIOLA CASTILLO
DEPURADOR: CECILIA UVIDIO
RAZON/ANOTACIÓN: PRISCILA BURGOS
REVISADO POR: *lo.*

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Valor pagado por este trabajo
\$ *Flowerado de Turedis*