

INMOBILIARIA GABRIELA MARIA INGABRIMAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL:

INMOBILIARIA GABRIELA MARIA INGABRIMAR S. A. es una Sociedad Anónima radicada en el país. El domicilio de su sede social está ubicado en la ciudadela Santa Cecilia, Ave. Central 910. Su actividad principal es la Administración y arriendo de viviendas.

BASES DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES:

INGABRIMAR S. A. es una compañía que comenzó a operar en Julio de 1991 y sus Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma NEC hasta el año 2011 y a partir del 2012 empieza a aplicar la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

NOTAS EXPLICATIVAS:

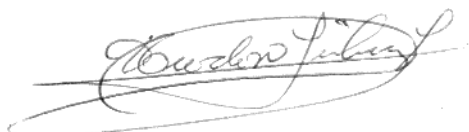
INVENTARIOS: La compañía no presenta Inventarios por ser su actividad comercial la de Servicios.

ACTIVO NO CORRIENTE representa dos propiedades cuyo avalúo según el pago de los impuestos prediales es de US \$ 88.468.20 y \$ 29.601.60 además de Muebles y Enseres y un Vehículo a valor de compra menos la depreciación acumulada al cierre del Ejercicio.

PASIVO CORRIENTE representa valores adeudados al SRI por la declaración de impuestos de Diciembre 2012. INGABRIMAR S. A. no tiene otras obligaciones.

RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIFF representa el ajuste efectuado a las dos propiedades de la compañía las mismas que se encontraban registradas a valor de compra.

RESULTADOS DEL EJERCICIO: La Compañía cierra un resultado positivo de US\$ 1.276.37, después de Impuesto a la Renta. No se calcula participación de los trabajadores por cuanto Ingabrimar S. A. no tiene trabajadores en relación de dependencia.



D. Teodoro Lindao Lindao

Contador, Reg. 8567