

**INFORME DEL COMISARIO**  
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA GABRIELA MARÍA INGABRIMAR  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

SEÑORES ACCIONISTAS:

HE REVISADO CON DETENIMIENTO LA CONTABILIDAD Y LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA, CORRESPONDIENTES AL PERIODO FISCAL QUE VA DESDE EL 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, ANTE LO CUAL TENGO LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

- A) HE OBTENIDO DE LOS ADMINISTRADORES LA INFORMACION NECESARIA PARA LA REVISION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LA CONTABILIDAD, LA MISMA QUE ESTA ACORDE CON LA NORMA INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES (NIIF PARA LAS PYMES) QUE HAN SIDO UTILIZADAS A PARTIR DEL PRESENTE EJERCICIO.
- B) LOS ESTADOS FINANCIEROS PRESENTAN UNA SITUACION RAZONABLEMENTE SOLIDA EN CUANTO SE REFIERE A TODO EL MANEJO GLOBAL DE LA EMPRESA, Y POR ENDE DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS.
- C) VALGA LA OPORTUNIDAD PARA FELICITAR EL MANEJO ADMINISTRATIVO Y OPERACIONAL DE LA EMPRESA, POR PARTE DE LA GERENCIA GENERAL DE LA MISMA, PUES LOS RESULTADOS FINALES SON SATISFACTORIOS.

GUAYAQUIL, 30 DE MARZO DE 2013

ATENTAMENTE,

  
C.P.A. NAY FILIAN CRUZ

REGISTRO # 0.14279