

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA ANITA CRISTINA S.A.**

De acuerdo con la designación de Comisario que me hiciere la Junta General Ordinaria de ACCIONISTAS informo que he cumplido con la disposición de la Ley de Compañías, en especial en la parte pertinente del Artículo § 321 y de la resolución 92.1.4.3.0014 publicada en el Registro Oficial §44 del 13 de Octubre de 1992; respecto a mi opinión de la Administración y de los Estados Financieros de INMOBILIARIA ANITA CRISTINA S.A. por el ejercicio económico de 1992, debo de manifestar lo siguiente:

- La Administración de la Empresa ha sido manejada de acuerdo a los estatutos y a las resoluciones del Directorio.
- El Libro de Actas de la Junta General y el Libro de Acciones se encuentran conforme a las disposiciones de la Ley y Reglamento que exige la Superintendencia de Compañías.
- La custodia de la correspondencia, de los Libros Contables Bienes y Valores de responsabilidad ante terceros se conservan de acuerdo a normas de control interno y de las disposiciones legales.
- Luego de efectuar las pruebas correspondientes entre los Libros Contables y Estados Financieros; el Balance general y el Estado de Pérdidas y Ganancias del año 1992 muestran razonablemente la situación financiera de la Compañía, los mismos que han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad para las entidades controladas por la Superintendencia de Compañías.
- El control interno de la Compañía durante el ejercicio de 1992, considero que ha sido satisfactorio en función de las necesidades bajo una estructura organizacional suficiente y capaz.

Debo dejar constancia además del apoyo recibido de la administración de la Compañía para la ejecución de mis funciones.