

PROMILCA S.A.

AV. JUAN TANCA MARENGO KM 3 ½ Y AV. IGNACIO ROBLES
TELEFAX 2249767 - 768 - 769
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Marzo 21 del 2005

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PROMILCA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo No. 331 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Presidente de la empresa, me es grato informar a ustedes de manera general, acerca de las actividades desarrolladas durante el ejercicio social del 2004.

Las operaciones propias de una inmobiliaria se realizaron con absoluta normalidad siendo sus ingresos los presupuestados en razón de los contratos de arrendamiento vigentes. Lamentablemente el Estado de Resultados correspondiente a este ejercicio refleja una pérdida neta de US\$ 5.427,49 (CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y SIETE CON 49/100 DOLARES), producto de los altos costos de operación, que incluye una elevada depreciación por el apreciable valor de sus Activos Fijos.

En cuanto a los aspectos laborales, fiscales y de otra índole, estos fueron atendidos total y oportunamente.

Muy atentamente,


JORGE LUIS CASTRO
PRESIDENTE

