

Bienes Raices

INFORME DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1995

Señores Accionistas:

En el año 1995 realizamos un aumento de capital de S/. 2'000.000 a S/. 5'000.000 a efectos de cumplir con las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías, en cuanto al capital minímo que deben tener las Compañías Anónimas. Todo el trámite se lo completó durante el año.

Adicionalmente con un préstamo de uno de los accionistas se com pró un departamente en el Condominio "El Navegante" en la ciudad de Salinas con el propósito de que con la plusvalía futura se pueda obtener una utilidad razonable para la compañía. Creo que es una inversión interesante tomando en cuenta que está ubicada en la mejor zona de Salinas, esto es, Chipipe.

No se realizó ninguna otra actividad en el año, por lo tanto recomiendo la aprobación de los estados financieros cortados al 31 de Diciembre de 1995, pues reflejan las dos operaciones detalladas en el párrafo anterior.

Atentamente,

COLDOCACION AND S. A.

ROOM. DESAR LUCI: HAMIRER
GERENTE

Guayaquil, Marzo 25 de 1996

